

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Lendermäe

registrikood: 11206124

tänavatalu nimi, Lendermäe maja
maja ja korteri number:

küla: Perila küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75202

telefon: +372 5281238

e-posti aadress: lendermae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Lendermäe põhitegevus- eesti raskeveohobuste kasvanduse majandamine- sujus 2011 aastal plaanipäraselt. Suuremaid investeeringuid ei tehtud. Koostööd alustati Jakoberg OÜ-ga, mis lihtsustab tulevikus rohusööda varumise tehnoloogiat ja kiirendab protsessi ning tõstab toodangu kvaliteeti.

Hobuste tiinestuvus oli hea, mis tagab 2012 aastaks, varasemaga võrreldes oluliselt suurema varsumiste arvu.

Aasta teisel poolel võeti vastu otsus lõpetada hobuste vahendamine müügi eesmärgil., et sellega vähendada jooksvaid kulusid.

2012 aastal on plaanis hakata teenindama kohalikke ratsustamishuvilisi. Plaanis on vahetada välja mõned hobused ratsakooli jaoks sobivate ponide/ hobuste vastu. Sellega seotud investeeringud tasuvad ennast hilisemalt regulaarsete rahavoogudega ettevõttesse. Aruandeperioodil osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele liikmeks oleku eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 960	1 633	2
Nõuded ja ettemaksed	2	247	
Varud	17 000	7 963	4
Kokku käibevara	24 962	9 843	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 528	63 520	5
Bioloogilised varad	42 000	33 234	6
Kokku põhivara	101 528	96 754	
Kokku varad	126 490	106 597	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 381	12 240	8
Võlad ja ettemaksed	2 137	3 695	
Kokku lühiajalised kohustused	20 518	15 935	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	65 114	64 964	8
Kokku pikaajalised kohustused	65 114	64 964	
Kokku kohustused	85 632	80 899	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 886	32 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 160	-9 500	
Kokku omakapital	40 858	25 698	
Kokku kohustused ja omakapital	126 490	106 597	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 541	9 500	9
Muud äritulud	11 766	14 477	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 037	2 493	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	8 510	-11 824	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 200	-12 230	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 637	-5 243	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 992	-3 903	
Muud ärikulud	-982	-62	
Ärikasum (kahjum)	18 043	-6 792	
Finantstulud ja -kulud	-2 883	-2 708	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 160	-9 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 160	-9 500	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 043	-6 792	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 992	3 903	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 172	
Muud korrigeerimised	-8 510	11 824	
Kokku korrigeerimised	-4 518	16 899	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	245	-110	
Varude muutus	-9 037	-2 493	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 558	-2 876	
Kokku rahavood äritegevusest	3 175	4 628	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-32 563	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 876	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-256	0	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-256	-29 686	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 405	42 372	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 392	-5 113	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 722	-10 304	
Makstud intressid	-2 883	-2 709	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 408	24 246	
Kokku rahavood	6 327	-812	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 633	2 445	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 327	-812	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 960	1 633	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	32 386	35 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 500	-9 500
31.12.2010	2 556	256	22 886	25 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 160	15 160
31.12.2011	2 556	256	38 046	40 858

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2011 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusprintsiibid on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äriühingu tavapärase äritegevuse käigus lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) kajastatakse soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat
Muu põhivara	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ja mille kohta on juhatuse teinud vastava otsuse.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja

kohustusena

renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma

nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustuse

jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumit

arvestatakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kulumisperioodiks on rendisuhte kehtivuse

periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes

kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele netomeetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja

hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik

usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu

teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservfond. Reservfond moodustab 1/10

osakapitalist. Reservfondi võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali

suurendamiseks. Reservfondist ei või teha väljamakseid osanikule.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 700	0
Arvelduskontod	5 260	1 633
Kokku raha	7 960	1 633

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		365		154
Ettemaksukonto jääk	2		247	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	365	247	154

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Taimekasvatustoodang	17 000	7 963
Kokku varud	17 000	7 963

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus		33 014	33 014	33 014
Akumuleeritud kulum		-2 201	-2 201	-2 201
Jääkmaksumus		30 813	30 813	30 813
Ostud ja parendused	29 367	14 700	14 700	44 067
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	29 367			29 367
Muud ostud ja parendused		14 700	14 700	14 700
Amortisatsioonikulu		-3 562	-3 562	-3 562
Müügid		-2 045	-2 045	-2 045
Muud muutused		-5 753	-5 753	-5 753
31.12.2010				
Soetusmaksumus	29 367	39 916	39 916	69 283
Akumuleeritud kulum		-5 763	-5 763	-5 763
Jääkmaksumus	29 367	34 153	34 153	63 520
Amortisatsioonikulu		-3 992	-3 992	-3 992
31.12.2011				
Soetusmaksumus	29 367	39 916	39 916	69 283
Akumuleeritud kulum		-9 755	-9 755	-9 755
Jääkmaksumus	29 367	30 161	30 161	59 528

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed		2 876
Kokku		2 876

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	45 058	45 058
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 154	4 154
Müügid	-9 906	-9 906
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 876	2 876
Muud muutused	-8 948	-8 948
31.12.2010	33 234	33 234
Soetused	256	256
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 510	8 510
31.12.2011	42 000	42 000
Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2011	2010
Loomsed varad		9 017
Kokku		9 017

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Finance	10 968	4 714	6 254	
Nordea Finance	2 481	714	1 767	
Nordea Finance	2 113	563	1 550	
Kapitalirendikohustused kokku	15 562	5 991	9 571	
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Finance	15 465	4 611	10 854	
Nordea Finance	3 162	695	2 467	
Nordea Finance	2 656	543	2 113	
Kapitalirendikohustused kokku	21 283	5 849	15 434	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku laen	44 926	6 000	38 926	
Laen lep 10-028716	23 007	6 390	16 617	
Pikaajalised laenud kokku	67 933	12 390	55 543	
Kapitalirendikohustused kokku	15 562	5 991	9 571	
Laenukohustused kokku	83 495	18 381	65 114	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku Laen	26 535	3 195	23 340	
Swedbank laen	29 386	3 196	26 190	
Pikaajalised laenud kokku	55 921	6 391	49 530	
Kapitalirendikohustused kokku	21 283	5 849	15 434	
Laenukohustused kokku	77 204	12 240	64 964	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 541	9 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 541	9 500
Kokku müügitulu	2 541	9 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hobusekasvatus	2 250	9 018
Ratsahobuste tallide tegevus	0	482
Muu jaemüük		
Omatoodetud sööda müük		
Loomakasvatust abistavad teenused	291	0
Kokku müügitulu	2 541	9 500

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil firmal palgalist tööjõudu ei olnud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega aruandeperioodil ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lendermäe (registrikood: 11206124) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANNA TURU	Juhatuse liige	30.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 160
Kokku	38 046
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 046
Kokku	38 046

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 160
Kokku	38 046
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	38 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	2250	88.55%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	291	11.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sanna Turu	48102050220	Perila küla, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5281238
E-posti aadress	lendermae@gmail.com