

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AABENEST OÜ

registrikood: 11205308

tänavanimi, maja number: Ujula tn 1

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7679799, +372 55650767

e-posti aadress: kunnar@aabenest.ee

veebilehe aadress: www.aabenest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ AABENEST alustas tegevust 2006.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine. 2021. aruandeaasta müügitulu oli 139 709 eurot (2020: 130 267 eurot).

Ettevõtte teostab geodeetilisi-, kartograafilisi-, ehitusgeodeetilisi- ja maakorralduslikke töid. Töid teostatakse kogu Eesti Vabariigi ulatuses. Firmale on soetatud kaasaegne maamõõdu varustus ning samuti korralik arvutipark.

2022.a. jätkatakse tegevust maamõõdu alal nii olemasolevatele tellijatele kui ka otsitakse uusi väljundeid.

Kunnar Kasepuu,
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 775	2 110	
Nõuded ja ettemaksed	10 707	18 049	
Nõuded ostjate vastu	9 507	17 412	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	657	0	
Muud nõuded	18	0	
Ettemaksed	525	637	
Kokku käibevarad	14 482	20 159	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	90 443	0	2
Materiaalsed põhivarad	36 904	119 654	3
Kokku põhivarad	127 347	119 654	
Kokku varad	141 829	139 813	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	310	
Võlad ja ettemaksed	7 911	5 508	
Võlad tarnijatele	4 096	1 133	
Võlad töövõtjatele	1 269	810	
Maksuvõlad	1 948	3 254	
Muud võlad	598	311	
Sihtfinantseerimine	12 144	12 144	5
Kokku lühiajalised kohustised	20 055	17 962	
Kokku kohustised	20 055	17 962	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 603	108 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77	2 210	
Kokku omakapital	121 774	121 851	
Kokku kohustised ja omakapital	141 829	139 813	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	139 709	130 267	6
Muud äritulud	83	520	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 499	-27 006	5
Mitmesugused tegevuskulud	-49 099	-43 044	
Tööjõukulud	-53 707	-52 575	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 109	-4 769	3
Muud ärikulud	-1 455	-1 183	
Ärikasum (kahjum)	-77	2 210	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77	2 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77	2 210	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aabenest OÜ 2021. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Aruanne on koostatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on aastas 5%. Maad ja pooleliolevaid objekte ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi. Materiaalse põhivara amortisatsioonimäär on 10-25% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning mitmesugused võlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (nt riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitud tehinguid.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood. Sihtfinantseerimisega soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Varade sihtfinantseerimiseks saadud summa kantakse kohe tulusse, kui tingimuslikke kohustusi ei kaasne või need on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamise kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Alates 01.01.2019 rakendatakse regulaarselt makstavatele dividendidele madalamat maksumäära 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Madalama maksumääraga maksustatakse 1/3 viimase 3 aasta jooksul jaotatud kasumist. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Aabenest OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ümberliigitamised	36 238	54 205	90 443
31.12.2021			
Soetusmaksumus	36 238	64 382	100 620
Akumuleeritud kulum	0	-10 177	-10 177
Jääkmaksumus	36 238	54 205	90 443

Aruandeperioodil liigitati kinnisvarainvesteeringute koosseisu varad, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	35 495	42 781	13 878	6 211	43 686	63 775	0	142 051
Akumuleeritud kulum	0	-24 112	-13 878	-6 211	-43 686	-63 775	0	-87 887
Jääkmaksumus	35 495	18 669	0	0	0	0	0	54 164
Ostud ja parendused	743	0	0	0	20 240	20 240	46 122	67 105
Amortisatsioonikulu	0	-1 698	0	-1 385	-1 686	-3 071	0	-4 769
Muud muutused	0	0	0	3 154	0	3 154	0	3 154
31.12.2020								
Soetusmaksumus	36 238	42 781	13 878	3 471	62 240	79 589	46 122	204 730
Akumuleeritud kulum	0	-25 810	-13 878	-1 702	-43 686	-59 266	0	-85 076
Jääkmaksumus	36 238	16 971	0	1 769	18 554	20 323	46 122	119 654
Ostud ja parendused	0	9 514	0	1 606	682	2 288	0	11 802
Amortisatsioonikulu	0	-1 408	0	-658	-2 043	-2 701	0	-4 109
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised	-36 238	-8 083	0	0	0	0	-46 122	-90 443
31.12.2021								
Soetusmaksumus	0	34 036	12 047	5 077	62 922	80 046	0	114 082
Akumuleeritud kulum	0	-17 042	-12 047	-2 360	-45 729	-60 136	0	-77 178
Jääkmaksumus	0	16 994	0	2 717	17 193	19 910	0	36 904

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	83	0
Transpordivahendid	83	0
Kokku	83	0

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	88 421	88 483
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 105	22 121
Kokku tingimuslikud kohustised	110 526	110 604

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA (19.2 LEADER- projektitoetus)	0	12 144	12 144	12 144
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	12 144	12 144	12 144
Kokku sihtfinantseerimine	0	12 144	12 144	12 144
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA (19.2 LEADER- projektitoetus)	12 144	0	12 144	12 144
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	12 144	0	12 144	12 144
Kokku sihtfinantseerimine	12 144	0	12 144	12 144

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	139 709	130 267
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	139 709	130 267
Kokku müügitulu	139 709	130 267
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geoteedilised tööd	139 709	130 267
Kokku müügitulu	139 709	130 267

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 689	5 553
Alltöövõtutööd	13 928	0
Transpordikulud	560	6 680
Muud	14 322	14 773
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 499	27 006

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	40 224	37 986
Sotsiaalmaksud	13 483	14 589
Kokku tööjõukulud	53 707	52 575
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	310
Kokku laenukohustised	0	310
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	598	175
Kokku võlad ja ettemaksed	598	175

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	235	0
Kokku ostetud	235	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	14 118	12 116

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

AABENEST OÜ (registrikood: 11205308) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR KASEPUU	Juhatuse liige	15.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77
Kokku	110 526
Jaotamine	
Kokku	110 526

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77
Kokku	110 526
Jaotamine	
Kokku	110 526

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	139709	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kunnar Kasepuu	37701125712	Eesti	10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7679799
Mobiiltelefon	+372 55650767
E-posti aadress	kunnar@aabenest.ee
Veebilehe aadress	www.aabenest.ee