

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Kaanoni Majad

registrikood: 11201730

tänavanimi, maja number: Riia 24

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51010

telefon: +372 7350850

e-posti aadress: majad@kaanon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Kaanoni Majad on erakapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 2005. aasta detsembris. Asutajaks on AS Kaanon Kinnisvara osalusega 100%. OÜ Kaanoni Majad ehitab Saue valda bürookompleksi, mis üüriti välja Eesti Riiklikule Autoregistrikeskusele.

OÜ Kaanoni Majad põhitegevusalaks oli 2014.a. kinnisvara renditeenus.

Peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Müügitulu (eurodes)	123 600	123 600
Müügitulu kasv %	0	0
Puhaskasum (eurodes)	97 119	96 395
Puhasrentaablus	78,58	77,99
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,1	0,1
ROA (%)	6,10	6,03
ROE (%)	24,90	32,92

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $\frac{\text{müügitulu 2014} - \text{müügitulu 2013}}{\text{müügitulu 2013}} \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad}} \times 100$

ROE (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 900	28 734	2
Nõuded ja ettemaksed	8 192	4 975	3
Kokku käibevara	27 092	33 709	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	6 237	6 084	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 560 000	1 560 000	5
Kokku põhivara	1 566 237	1 566 084	
Kokku varad	1 593 329	1 599 793	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	96 397	91 661	6
Võlad ja ettemaksed	267 437	250 719	7
Kokku lühiajalised kohustused	363 834	342 380	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	817 428	920 625	6
Võlad ja ettemaksed	49 177	43 936	7
Kokku pikaajalised kohustused	866 605	964 561	
Kokku kohustused	1 230 439	1 306 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 959	193 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 119	96 395	
Kokku omakapital	362 890	292 852	
Kokku kohustused ja omakapital	1 593 329	1 599 793	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	123 600	123 600	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 460	-1 063	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 682	-1 803	11
Tööjõukulud	-2 040	-1 887	12
Muud ärikulud	-33	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	117 385	118 847	
Intressikulud	-20 419	-22 608	
Muud finantstulud ja -kulud	153	156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 119	96 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 119	96 395	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	117 385	118 847	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17	3	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 363	-12 172	7
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	107 005	106 680	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-3 200	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 200	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-98 461	-98 459	6
Makstud intressid	-15 178	-17 021	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-113 639	-115 480	
Kokku rahavood	-9 834	-8 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 734	37 534	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 834	-8 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 900	28 734	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	193 645	196 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	96 395	96 395
31.12.2013	2 556	256	290 040	292 852
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	290 040	292 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	97 119	97 119
Muud muutused omakapitalis	0	0	-27 081	-27 081
31.12.2014	2 556	256	360 078	362 890

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaanoni Majad 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu ning muid mittetagastatavaid makse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid bilansis õiglases väärtuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumist.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	784	18 784
Arvelduskontod	18 116	9 950
Kokku raha	18 900	28 734

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	0	0	4
Muud nõuded	14 185	7 948	6 237	0	
Laenunõuded	13 061	7 948	5 113	0	
Intressinõuded	1 124	0	1 124	0	
Ettemaksed	237	237	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	237	237	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 429	8 192	6 237	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	10 832	4 748	6 084	0	
Laenunõuded	9 861	4 748	5 113	0	
Intressinõuded	971	0	971	0	
Ettemaksed	227	227	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	227	227	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 059	4 975	6 084	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 975	0	2 053
Üksikisiku tulumaks	0	50	0	51
Sotsiaalmaks	0	83	0	83
Töötuskindlustusmaksed	0	7	0	7
Ettemaksukonto jääk	7		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	2 115	0	2 194

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	1 560 000
31.12.2013	1 560 000
31.12.2014	1 560 000

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	123 600	123 600
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 460	-2 138

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	755 446	96 397	561 879	97 170	2,072%	Euro	20.09.2021
Kaanon Kinnisvara	138 886	0	138 886	0	3%	EEK	01.03.2016
Kaaroni Koopiakeskus	19 493	0	19 493	0	5%	EEK	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	913 825	96 397	720 258	97 170			
Laenukohustused kokku	913 825	96 397	720 258	97 170			
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	847 107	91 661	534 308	221 138	2,072%	Euro	20.09.2021
Kaanon Kinnisvara	145 686	0	145 686	0	3%	EEK	01.03.2016
Kaaroni Koopiakeskus	19 493	0	19 493	0	5%	EEK	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	1 012 286	91 661	699 487	221 138			
Laenukohustused kokku	1 012 286	91 661	699 487	221 138			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	1 560 000	1 560 000
Kokku	1 560 000	1 560 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	238 006	238 006	0	0	
Võlad töövõtjatele	235	235	0	0	
Maksuvõlad	2 115	2 115	0	0	4
Muud võlad	49 177	0	49 177	0	
Intressivõlad	49 177	0	49 177	0	
Saadud ettemaksed	27 081	27 081	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	316 614	267 437	49 177	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	248 322	248 322	0	0	
Võlad töövõtjatele	203	203	0	0	
Maksuvõlad	2 194	2 194	0	0	4
Muud võlad	43 936	0	43 936	0	
Intressivõlad	43 936	0	43 936	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	294 655	250 719	43 936	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	309 727	229 132
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	77 432	60 908
Kokku tingimuslikud kohustused	387 159	290 040

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital seisuga 31.12.2014.a. on eurodeks konverteerimata. Ühe osa nimiväärtus on 40 000 Eesti krooni.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 600	123 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	123 600	123 600
Kokku müügitulu	123 600	123 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	123 600	123 600
Kokku müügitulu	123 600	123 600

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Riiklikud ja kohalikud maksud	684	684
Pangateenused	51	127
Kindlustuskulud	227	227
Muud	720	765
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 682	1 803

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 523	1 408
Sotsiaalmaksud	517	479
Kokku tööjõukulud	2 040	1 887
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Kaanon Kinnisvara
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	180 250	0	182 784
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 185	27 306	10 832	26 331

2014	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		6 800
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	11 300

OÜ Kaanoni Majad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke;
 - Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
 - Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

OÜ Kaanoni Majad (registrikood: 11201730) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MUSTIMETS	Juhatuse liige	29.06.2015
HÄRMO HALJASTE	Juhatuse liige	29.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kaanoni Majad osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Kaanoni Majad raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Kaanoni Majad finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

02.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kaanoni Majad (registrikood: 11201730) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	02.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 119
Kokku	360 078
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	360 078
Kokku	360 078

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 119
Kokku	360 078
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	360 078
Kokku	360 078

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	123600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts KAANON KINNISVARA	10291487	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7350850
E-posti aadress	majad@kaanon.ee