

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2009

16.04.102580

8

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.november 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2008
Ärinimi:	OÜ Akroteer Projekt
Registrikood:	11203893
Aadress:	Anne 28-37 50604, Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	56461583
E-posti aadress:	jaak.ilves@gmail.com

Jaak Ilves

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruandele lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha- ja pangakontod	11
Lisa 3 Ettemaksed	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksud	11
Lisa 6 Viitvõlad	12
Lisa 7 Eraldised	12
Lisa 8 Omakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Rahavoogude aruanne	12
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	13
Osakapitali jaotus majandusaasta kinnitamise seisuga	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ Akroteer Projekt asutati 2007.a. alguses. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on planeeringute koostamine ja projekteerimine. Ettevõtte klientideks olid Eesti ettevõtted ja eraisikud. 2008.a. müügitulu oli 526275 krooni, mida on 400461 krooni rohkem kui 2007.a. 2009.a. eesmärgiks on hoida müügitulu 2008.a. tasemel.

2008.a. oli OÜ Akroteer Projekt üks töötaja ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 70240.- krooni, sealhulgas juhatuse liikme töötasu 70240.- krooni.



Juhatuse liige
(Jaak Ilves)

30. juuni 2009.a.

TEGEVJUHTKONNA DELKARATSIOON

OÜ Akroteer Projekt juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma vastutust parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Akroteer Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Akroteer Projekt on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
(Jaak Ilves)

30. juuni 2009.a.

BILANSS
seisuga 31.detsember 2008

AKTIVA	2008	2007	Lisad
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	420697	153206	2
Nõuded ostjate vastu	109053	0	
Ettemaksed	181	27243	3
KÄIBEVARA KOKKU	529931	180449	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	120188	165674	4
PÕHIVARA KOKKU	120188	165674	
AKTIVA KOKKU	650119	346123	
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele	499	0	
Maksuvõlad	4532	4698	5
Viitvõlad	204399	204128	6
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	209430	208826	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised eraldised	53165	53165	7
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	53165	53165	
KOHUSTUSED KOKKU	262595	261991	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40000	40000	8
Reservid	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40132	212377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	303392	-172245	
OMAKAPITAL KOKKU	387524	84132	
PASSIVA KOKKU	650119	346123	



KASUMIARUANNE
seisuga 31.detsember 2008

	2008	2007	Lisad
Müügitulu	526275	125814	9
Muud äritulud	6533	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-90300	-135672	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-70240	-60000	
Sotsiaalmaksud	-23390	-19980	
Põhiavar kulum ja väärtuse langus	-45486	-29241	4
Muud ärikulud	0	-1	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	303392	-119080	
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	303392	-119080	
Tulumaks	0	-53165	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	303392	-172245	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2008	2007	Lisad
Ärikasum	303392	-119080	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45486	29241	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-81991	109157	10
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	604	-44164	10
Kokku rahavood äritegevusest	267491	-24846	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	0	-194915	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-194915	
Rahavood kokku	267491	-219761	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153206	372967	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	267491	-219761	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	420697	153206	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.11.2006	40000	0	416377	456377
Aruandeperioodi puhaskasum			-172245	
Reservkapitali suurendamine		4000	-4000	
Dividendide väljakuulutamine			-200000	
Saldo 31.10.2007	40000	4000	40132	84132
Saldo 01.11.2007	40000	4000	40132	8413
Aruandeperioodi puhaskasum			303392	
Saldo 31.12.2008	40000	4000	343524	387524

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on toodud lisas 8.



Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Akroteer Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2008 aastal ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aastata, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldiseid ja potentsiaalseid kohustusi kajastatakse bilansis juhul kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus
- b) kohustuse realiseerimine on tõenäoline
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerimise aja kohta.



Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 1/20 eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Kohustusliku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Kohustuslikust reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2. Raha- ja pangakontod

	31.12.08	31.10.07
Sularaha kassas	179172	69648
Pangakontod	241526	83558
KOKKU	420698	153206

Lisa 3. Ettemaksed

	31.12.08	31.10.07
Maksude ettemaksed (lisa 5)	181	27243
KOKKU	181	27243

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.10.07		
Soetamismaksumus	194915	194915
Akumuleeritud kulum	-29241	-29241
Jääkmaksumus	165674	165674
2008.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-45486	-45486
Saldo seisuga 31.12.08		
Soetamismaksumus	194915	194915
Akumuleeritud kulum	-74727	-74727
Jääkmaksumus	120188	120188

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.08		31.10.07	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	181		27243	
Üksikisiku tulumaks	0	1142	0	1307
Sotsiaalmaks	0	3300	0	3301
Töötuskindlustus	0	90	0	90
KOKKU	181	4532	27243	4698

Lisa 6. Viitvõlad

	31.12.08	31.10.07
Võlad töövõtjatele	4399	4128
Dividendivõlad	200000	200000
KOKKU	204399	204128

Lisa 7. Pikaajalised eraldised

	31.12.08	31.10.07
Dividendi tulumaks	53165	53165
KOKKU	53165	53165

Lisa 8. Omakapital

Vastavalt OÜ Akroteer Projekt põhikirjale on ettevõtte osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 (nelikümmend tuhat) ja maksimaalseks suuruseks 160.000 (üks sada kuuskümmend tuhat) krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.08 moodustas 343524 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 271384 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 72140 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusel, et jaotavate netodividendide ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.08. a.

Lisa 9. Müügitulu

	2008	2007
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	526275	125814
KOKKU	526275	125814

Lisa 10. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi intressidest ega laenudest.

	31.12.08	31.10.07
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku, sh	-81991	109157
Nõuded ostjate vastu	-109053	136400
Ettemaksed	27062	-27243

	31.12.08	31.10.07
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku, sh	604	-44164
Võlad tarnijatele	499	0
Maksuvõlad	-166	-43817
Võlad töövõtjatele	271	-347

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

OÜ Akroteer Projekt müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

TEGEVUSALA	KOOD	2008	2007
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	526275	125814
KOKKU		526275	125814



OSAÜHING AKROTEER PROJEKT
OSAKAPITALI JAOTUS MAJANDUSAASTA ARUANDE
KINNITAMISE SEISUGA

NIMI	ISIKUKOOD	ELUKOHT	OSA SUURUS
Jaak Ilves	37807116517	Anne 28-37 Tartu	40000



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide kasum/kahjum	40132
Aruandeaasta kasum	303392
• Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	303392

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 200 000 krooni.

Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist on 143524 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Akroteer Projekt 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine *30*..... */Ilves*..... 2009.a.



Juhatuseliige
(Jaak Ilves)

Otsus

Juhatuse otsusega määrata Akroteer Projekt OÜ 01.11.2007–31.12.2008 majandusaasta kasumist dividendideks 200 000 (kakssada tuhat) krooni.

30.juuni 2009

Juhatuse liige
Jaak Ilves

