

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Kärberi Investeeringud

registrikood: 11202385

tänava/talu nimi, Näituse tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50409

e-posti aadress: jyri@lemeks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeauditiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

OÜ Kärberi Investeeringud peamiseks tegevusalaks on investeerimine teistesse äriühingutesse osaluse omandamise kaudu.

Ettevõtte asutati 29.12.2005 a.

OÜ Kärberi Investeeringud käivet 2015. aastal polnud, kasumit teeniti 0,26 mln eurot.

2016. aastal on plaanis hoida olemasolevaid ettevõtete osalusi ning võimalusel investeerida uutesse ettevõtetesse.

OÜ Kärberi Investeeringud juhatus koosneb ühest liikmest, töötasu 2015. aastal ei makstud. Firmas ei tööta ühtegi töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 854	4 070	2
Nõuded ja ettemaksed	23 872	219 326	
Kokku käibevara	26 726	223 396	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 389 439	1 389 439	3
Nõuded ja ettemaksed	1 619 914	1 360 000	
Kokku põhivara	3 009 353	2 749 439	
Kokku varad	3 036 079	2 972 835	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 636	149 636	5
Kokku lühiajalised kohustused	19 636	149 636	
Kokku kohustused	19 636	149 636	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Ülekurss	1 386 244	1 386 244	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 363 504	1 263 238	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 244	170 266	
Kokku omakapital	3 016 443	2 823 199	
Kokku kohustused ja omakapital	3 036 079	2 972 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üldhalduskulud	-1 913	-1 910	
Ärikasum (kahjum)	-1 913	-1 910	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	232 000	140 000	8
Muud finantstulud ja -kulud	33 157	32 176	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	263 244	170 266	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 244	170 266	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 913	-1 910
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-19 762
Kokku rahavood äritegevusest	-1 913	-21 672
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-185 000	-75 000
Antud laenude tagasimaksed	100 000	0
Laekunud intressid	53 697	32 176
Laekunud dividendid	232 000	140 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	200 697	97 176
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-200 000	-80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	-80 000
Kokku rahavood	-1 216	-4 496
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 070	8 566
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 216	-4 496
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 854	4 070

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 195	1 386 244	256	1 403 238	2 792 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	170 266	170 266
Makstud dividendid	0	0	0	-140 000	-140 000
31.12.2014	3 195	1 386 244	256	1 433 504	2 823 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	263 244	263 244
Makstud dividendid	0	0	0	-70 000	-70 000
31.12.2015	3 195	1 386 244	256	1 626 748	3 016 443

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kärberi Investeeringud 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat sularaha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsvarade väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangakontol	2 854	4 070
Kokku raha	2 854	4 070

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	1 389 439	1 389 439
31.12.2014	1 389 439	1 389 439
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2014	1 389 439	1 389 439
31.12.2015	1 389 439	1 389 439

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 619 914		1 619 914
Intressinõuded	23 872	23 872	0
Kokku muud nõuded	1 643 786	23 872	1 619 914
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 534 914	174 914	1 360 000
Intressinõuded	44 412	44 412	0
Kokku muud nõuded	1 579 326	219 326	1 360 000

Seotud osapooltele antud laenude tingimused on toodud lisa nr 9. Muud antud laenu ja pikaajalised nõuded on eurodes, nende intressimäär oli 1,5-7% (2014: 1,5-7%), lepingulised intressimäärad ei erinenud oluliselt sisemisest intressimääraast. Aruandeperioodil on laenu antud summas 185 000 eurot (2014: 75 000 eurot), laenu tagasimakseid on laekunud summas 100 000 eurot (2014: 0 eurot).

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	19 636	19 636
Dividendivõlad	19 494	19 494
Muud viitvõlad	142	142
Kokku võlad ja ettemaksed	19 636	19 636
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	149 636	149 636
Dividendivõlad	149 494	149 494
Muud viitvõlad	142	142
Kokku võlad ja ettemaksed	149 636	149 636

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1
Kärberi Investeeringud OÜ jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2015 moodustas 1 363 504 eurot (31. detsember 2014: 1 263 238 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 340 876 eurot (31. detsembril 2014: 315 809 eurot).		

Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	232 000	140 000
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	232 000	140 000

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 643 786	1 404 412

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	185 000	100 000
2014	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	

Ettevõtte laen seotud osapooltelt (bilansiline väärtus 1 619 914 eurot 31.12.2015 (2014: 1 534 914 eurot) on tähtajaga [31.12.2018], laenuleping on sõlmitud eurodes. Lepingujärgne intressimäär on 1,5-7%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

OÜ Kärberi Investeeringud (registrikood: 11202385) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KÜLVIK	Juhatuse liige	22.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kärberi Investeeringud osanikule

Oleme üle vaadanud kaasnevat OÜ Kärberi Investeeringud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning lisa, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Kärberi Investeeringud finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laile Kaasik

Vandeaudiitor, litsents nr 511

BDO Eesti AS

Tegevusluba nr 1

A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

22. juuni 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kärberi Investeeringud (registrikood: 11202385) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	22.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 363 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 244
Kokku	1 626 748
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 326 748
Kokku	1 626 748

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Külvik	33511012720	Vastse-Kuuste vald, Põlva maakond, Eesti	3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri@lemeks.ee