

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: KitReMaa OÜ

registrikood: 11202089

tänava/talu nimi, Kalda

küla: Kaagjärve küla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68115

telefon: +372 5141259

e-posti aadress: kitremaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Osakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Muud äritulud	11
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 16 Tööjõukulud	12
Lisa 17 Muud ärikulud	12
Lisa 18 Intressikulud	12
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 20 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

KitReMaa OÜ põhitegevusaladeks on akende (ruloo-,riba- ja püstlamellkardinate) ja uste erinevate kattematerjalide ost, müük ja paigaldus ning teravilja-, kaunvilja- ja õlikultuuride kasvatamine, ümbertöötlemine, ostmine ja müümine.

2019. aasta realiseerimise netokäive oli 68,7 tuhat eurot ja majandusaasta kasum oli 32,9 tuhat eurot.

Töötajate arv 2019. aastal oli 2. Palgakulu oli kokku 17,3 tuhat eurot, millest otseselt töötasu moodustas 12,9 tuhat eurot. Äriühingu juhatuse liikmele eraldi juhatuseliikme tasu makstud ei ole .

2020. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusalade.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 004	55 816	2
Nõuded ja ettemaksed	14 361	10 350	3
Varud	32 025	29 290	4
Kokku käibevarad	104 390	95 456	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	194 845	153 433	6
Kokku põhivarad	194 845	153 433	
Kokku varad	299 235	248 889	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 300	4 800	8
Võlad ja ettemaksed	8 432	3 103	9
Kokku lühiajalised kohustised	16 732	7 903	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 240	4 604	8
Kokku pikaajalised kohustised	13 240	4 604	
Kokku kohustised	29 972	12 507	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 571	228 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 880	4 672	
Kokku omakapital	269 263	236 382	
Kokku kohustised ja omakapital	299 235	248 889	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	68 698	38 067	12
Muud äritulud	46 299	31 635	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 399	-20 132	14
Mitmesugused tegevuskulud	-14 748	-17 874	15
Tööjõukulud	-17 270	-7 262	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 404	-19 348	6
Muud ärikulud	-133	-129	17
Ärikasum (kahjum)	33 043	4 957	
Intressikulud	-269	-292	18
Muud finantstulud ja -kulud	106	7	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 880	4 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 880	4 672	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused" Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse KitReMaa OÜ omanduses olevaid maid, hooneid, masinaid, seadmeid, inventari jms üldjuhul siis, kui nende soetusmaksumus ületab 320 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhataja vastava otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastava soetuse kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasuliku eluea hinnangutes on lähtutud tavaliselt kasutatavatest põhimõtetest, eripäraseid hinnanguid ei ole rakendatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kaupade müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seotud riskid ja majandusliku kasu tekkimise võimalused on läinud üle ostjale ning on tõenäoline, et müügitehingu tulemuseks on hüvituse laekumine ostjalt. Tulu teenuste müügist kajastatakse tuluna vastavalt teenuse valmidusastmele bilansikuupäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	3 405	3 153
Raha pangas	54 599	52 663
Kokku raha	58 004	55 816

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 155	5 155
Ostjatelt laekumata arved	5 155	5 155
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 206	9 206
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 361	14 361
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 154	3 154
Ostjatelt laekumata arved	3 154	3 154
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 196	7 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 350	10 350

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	32 025	29 290
Kokku varud	32 025	29 290

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		8		0
Sotsiaalmaks		364		282
Kohustuslik kogumispension		22		
Töötuskindlustusmaksed		26		21
Ettemaksukonto jääk	9 206		7 196	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 206	420	7 196	303

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	50 800	47 486	959	286 420	287 379	272		385 937
Akumuleeritud kulum	0	-356	-959	-233 165	-234 124	-272		-234 752
Jääkmaksumus	50 800	47 130	0	53 255	53 255	0		151 185
Ostud ja parendused				44 388	44 388			44 388
Amortisatsioonikulu		-801		-18 547	-18 547			-19 348
Ümberliigitamised		-22 792						-22 792
Muud ümberliigitamised		-22 792						-22 792
31.12.2018								
Soetusmaksumus	50 800	24 694	959	327 060	328 019	272		403 785
Akumuleeritud kulum	0	-1 157	-959	-247 964	-248 923	-272		-250 352
Jääkmaksumus	50 800	23 537	0	79 096	79 096	0		153 433
Ostud ja parendused				14 740	14 740	908	48 168	63 816
Amortisatsioonikulu		-77		-21 583	-21 583	-744		-22 404
31.12.2019								
Soetusmaksumus	50 800	24 694	959	341 800	342 759	1 180	48 168	467 601
Akumuleeritud kulum	0	-1 234	-959	-269 547	-270 506	-1 016	0	-272 756
Jääkmaksumus	50 800	23 460	0	72 253	72 253	164	48 168	194 845

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	4 604	4 604	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	9 404	4 800	4 604

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen SEB Pangalt	16 936	3 696	13 240	
Pikaajalised laenud kokku	16 936	3 696	13 240	
Kapitalirendikohustised kokku	4 604	4 604		
Laenukohustised kokku	21 540	8 300	13 240	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 404	4 800	4 604	
Laenukohustised kokku	9 404	4 800	4 604	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 474	7 474
Võlad töövõtjatele	538	538
Maksuvõlad	420	420
Kokku võlad ja ettemaksed	8 432	8 432
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 300	2 300
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	303	303
Kokku võlad ja ettemaksed	3 103	3 103

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	538	500
Kokku võlad töövõtjatele	538	500

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 698	38 067
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 698	38 067
Kokku müügitulu	68 698	38 067
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud põllumajandussaaduste müügist	58 035	22 605
Tulud ostetud aknakatete müügist	10 378	10 439
Tulud teenuste müügist	285	5 023
Kokku müügitulu	68 698	38 067

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulud põllumajandustoetustest (PRIAlt)	46 299	31 635
Kokku muud äritulud	46 299	31 635

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	13 338	7 339
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 809	6 506
Energia	5 797	3 625
Kütus	5 797	3 625
Transpordikulud	370	0
Maarent	3 085	2 662
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 399	20 132

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	1 837	1 043
Elektrienergia	1 837	1 043
Mitmesugused bürookulud	575	732
Lähetuskulud	285	0
Koolituskulud	462	530
Raamatupidamisteenus	700	696
Tööriistad ja nende rent	199	2 286
Ruumide remondikulu	2 706	4 257
Masinate- ja seadmetekulu	3 283	3 692
Juriidilised kulud	134	0
Autohüvitis	3 685	3 685
Muud	882	953
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 748	17 874

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	12 926	5 428
Sotsiaalmaksud	4 344	1 835
Kokku tööjõukulud	17 270	7 263
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	133	129
Kokku muud ärikulud	133	129

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	269	292
Kokku intressikulud	269	292

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud finantstulud	106	7
Kokku muud finantstulud ja -kulud	106	7

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2020

KitReMaa OÜ (registrikood: 11202089) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KITS	Juhatuse liige	04.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 880
Kokku	266 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 451
Kokku	266 451

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 880
Kokku	266 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 451
Kokku	266 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	58035	84.48%	Jah
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4759	10378	15.11%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	240	0.35%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	45	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kits	36810055716	Kaagjärve küla, Valga vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5141259
E-posti aadress	kitremaa@gmail.com