

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KitReMaa OÜ

registrikood: 11202089

talu nimi: Kalda

küla: Kaagjärve küla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68115

telefon: +372 5141259

e-posti aadress: kitremaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Muud äritulud	10
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 15 Tööjõukulud	11
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	12
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

KitReMaa OÜ põhitegevusaladeks on akende (ruloo-,riba- ja püstlamellkardinate) ja uste erinevate kattematerjalide ost, müük ja paigaldus ning teravilja-, kaunvilja- ja õlikultuuride kasvatamine, ümbertöötlemine, ostmine ja müümine.

2021. aasta realiseerimise netokäive oli 102,9 tuhat eurot ja majandusaasta kasum oli 72,3 tuhat eurot.

Töötajate arv 2021. aastal oli 2. Palgakulu oli kokku 19,6 tuhat eurot, millest otseselt töötasu moodustas 14,6 tuhat eurot. Äriühingu juhatuse liikmele eraldi juhatuseliikme tasu makstud ei ole .

2022. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusalade.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	165 849	113 458	2
Nõuded ja ettemaksed	34 125	673	3
Varud	26 100	26 330	4
Kokku käibevarad	226 074	140 461	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	187 072	199 087	6
Kokku põhivarad	187 072	199 087	
Kokku varad	413 146	339 548	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 054	6 065	7
Võlad ja ettemaksed	9 764	2 818	8
Kokku lühiajalised kohustised	15 818	8 883	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 864	13 240	7
Kokku pikaajalised kohustised	7 864	13 240	
Kokku kohustised	23 682	22 123	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 613	266 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 039	48 162	
Kokku omakapital	389 464	317 425	
Kokku kohustised ja omakapital	413 146	339 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	102 938	81 810	11
Muud äritulud	70 434	57 000	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 004	-27 903	13
Mitmesugused tegevuskulud	-17 238	-13 898	14
Tööjõukulud	-19 575	-19 575	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 781	-28 248	6
Muud ärikulud	-122	0	16
Ärikasum (kahjum)	72 652	49 186	
Intressikulud	-619	-1 029	17
Muud finantstulud ja -kulud	6	5	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 039	48 162	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 039	48 162	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused" Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse KitReMaa OÜ omanduses olevaid maid, hooneid, masinaid, seadmeid, inventari jms üldjuhul siis, kui nende soetusmaksumus ületab 320 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhataja vastava otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastava soetuse kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasuliku eluea hinnangutes on lähtutud tavaliselt kasutatavatest põhimõtetest, eripäraseid hinnanguid ei ole rakendatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kaupade müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seotud riskid ja majandusliku kasu tekkimise võimalused on läinud üle ostjale ning on tõenäoline, et müügitehingu tulemuseks on hüvituse laekumine ostjalt. Tulu teenuste müügist kajastatakse tuluna vastavalt teenuse valmidusastmele bilansikuupäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	1 787	3 047
Raha pangas	164 062	110 411
Kokku raha	165 849	113 458

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 125	34 125
Ostjatelt laekumata arved	34 125	34 125
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 125	34 125
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	673	673
Kokku nõuded ja ettemaksed	673	673

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	26 100	26 330
Kokku varud	26 100	26 330

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 326	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	275	0	275
Sotsiaalmaks	0	805	0	805
Kohustuslik kogumispension	0	23	0	23
Töötuskindlustusmaksed	0	59	0	59
Ettemaksukonto jääk	0		673	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 488	673	1 162

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	50 800	24 694	959	341 800	342 759	1 180	48 168	467 601
Akumuleeritud kulum	0	-1 901	-959	-269 451	-270 410	-445	0	-272 756
Jääkmaksumus	50 800	22 793	0	72 349	72 349	735	48 168	194 845
Ostud ja parendused		48 168	1 700	30 790	32 490		-48 168	32 490
Amortisatsioonikulu	0	-4 596	-196	-23 228	-23 424	-228	0	-28 248
31.12.2020								
Soetusmaksumus	50 800	72 862	2 659	364 590	367 249	1 180	0	492 091
Akumuleeritud kulum	0	-6 497	-1 155	-284 679	-285 834	-673	0	-293 004
Jääkmaksumus	50 800	66 365	1 504	79 911	81 415	507	0	199 087
Ostud ja parendused				19 100	19 100	666		19 766
Muud ostud ja parendused				19 100	19 100	666		19 766
Amortisatsioonikulu	0	-4 596	-336	-26 591	-26 927	-258		-31 781
31.12.2021								
Soetusmaksumus	50 800	72 862	2 659	383 690	386 349	1 846	0	511 857
Akumuleeritud kulum	0	-11 093	-1 491	-311 270	-312 761	-931	0	-324 785
Jääkmaksumus	50 800	61 769	1 168	72 420	73 588	915	0	187 072

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	3 500
Muud masinad ja seadmed	0	3 500
Kokku	0	3 500

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen SEB Pangalt	13 918	6 054	7 864	
Pikaajalised laenud kokku	13 918	6 054	7 864	
Laenukohustised kokku	13 918	6 054	7 864	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen SEB Pangalt	19 305	6 065	13 240	
Pikaajalised laenud kokku	19 305	6 065	13 240	
Laenukohustised kokku	19 305	6 065	13 240	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 226	1 226
Võlad töövõtjatele	1 050	1 050
Maksuvõlad	7 488	7 488
Kokku võlad ja ettemaksed	9 764	9 764

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	606	606
Võlad töövõtjatele	1 050	1 050
Maksuvõlad	1 162	1 162
Kokku võlad ja ettemaksed	2 818	2 818

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	1 050	1 050
Kokku võlad töövõtjatele	1 050	1 050

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	102 938	81 810
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	102 938	81 810
Kokku müügitulu	102 938	81 810
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud põllumajandussaaduste müügist	79 929	60 239
Tulud ostetud aknakatete müügist	11 572	12 512
Tulud teenuste müügist	75	1 345
Tulud põllumajandust abistavast teenusest	7 012	5 160
Tulud elektrienergia müügist	4 350	2 554
Kokku müügitulu	102 938	81 810

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	3 500
Tulud põllumajandustoetustest (PRIAlt)	67 491	50 945
Taastuenergia toetus	2 943	2 555
Kokku muud äritulud	70 434	57 000

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	5 312	15 313
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 968	3 651
Energia	7 949	2 100
Kütus	7 949	2 100
Transpordikulud	0	17
Maarent	6 775	6 822
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 004	27 903

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	1 254	1 112
Elektrienergia	1 254	1 112
Mitmesugused bürookulud	264	299
Raamatupidamisteenus	920	810
Tööriistad ja nende rent	801	431
Ruumide remondikulu	2 124	1 866
Masinate- ja seadmete remondikulu	11 014	6 521
Juriidilised kulud	355	0
Autohüvitis	0	2 010
Muud	506	849
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 238	13 898

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	14 630	14 630
Sotsiaalmaksud	4 945	4 945
Kokku tööjõukulud	19 575	19 575
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	122	0
Kokku muud ärikulud	122	0

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	619	744
Intressikulu kapitalirendilt	0	285
Kokku intressikulud	619	1 029

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud finantstulud	6	5
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

KitReMaa OÜ (registrikood: 11202089) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KITS	Juhatuse liige	01.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 039
Kokku	386 652
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 652
Kokku	386 652

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 039
Kokku	386 652
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 652
Kokku	386 652

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	79929	77.65%	Jah
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4759	11572	11.24%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	5907	5.74%	Ei
Elektrienergia müük	3514	4350	4.23%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1180	1.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kits	36810055716	Kaagjärve küla, Valga vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5141259
E-posti aadress	kitremaa@gmail.com