

OÜ Maigold Grupp

Majandusaasta aruanne 2007

Ärinimi:	OÜ Maigold Grupp
Äriregistri kood:	11201322
Aadress:	Kooli talu, Aakre küla, Puka vald, Valgamaa
Telefon:	511 8764
Elektronpost:	neeme.univer@emu.ee
Põhitegevusala:	Põllumajandussaaduste ja istikute kasvatamine, tootmine, kokkuost ja müük (01241; 01301)
Juhatus:	Neeme Univer
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10% osatähti omavate osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha kassas ja pangakontodel.....	12
Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	12
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Põhivara	13
Lisa 6. Bioloogiline vara	13
Lisa 7. Müügitulu	14
Lisa 8. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10. Omakapital	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
OÜ Maigold Grupp osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamisel.....	17

Tegevusaruanne

OÜ Maigold Grupp on asutatud 2005.aasta detsembris. Ettevõtte põhitegevuseks on viljapuuistikute paljundamine, õunte tootmine ja turustamine.

Tähtajatu rendilepinguga on OÜ-l Maigold Grupp kasutusel 10 ha maad. Õunaaia rajamist alustati 2006.a. ja kokku on ettevõttel 1,8 ha õunaaeda (kokku 1660 õunapuud). Aruandeaastal istutati 0,4 ha õunaaeda (500 õunapuud). 2007.a. rajati viljapuude paljundamiseks puukool (0,1 ha). 2007.a. kevadel istutati puukooli 2500 õunapuu kloonilust, millele suvel silmastati õunasordid. Puukoolis paljundatud istikud lähevad puuviljaaia laiendamiseks.

Ühingu juhatus koosneb ühest liikmest ja majandusaasta jooksul juhatust ei tasustatud. Ettevõttes aastal 2007 põhikohaga töötajaid ei olnud ning kohustusi täitis ettevõtte juhataja Neeme Univer.

Suhtarv	2007	2006
Müügitulu	123 173 kr	40 765 kr
Tulu kasv	202%	-
Brutokasumimäär %	107%	140%
Puhaskasum	132 424 kr	57 233 kr
Kasumi kasv	131%	-
Puhasrentaablus	108%	140%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2	-
ROA	55%	59%
ROE	81%	83%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu *100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/keskmised varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/keskmine omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Maigold Grupp juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Maigold Grupp finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30. juuni 2008.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Maigold Grupp on jätkavalt tegutsev.

Neeme Univer Juhatusliige _____ 2008

Raamatupidamisbilanss

kroonides, ilma komakohata

VARAD		LISA	31.12.2007	31.12.2006
I	K ä i b e v a r a			
I.1.	Raha	2	36 596	9 828
I.2.	Nõuded ja ettemaksed		35 400	10 682
I.2.1.	Ostjatelt laekumata arved		35 400	0
I.2.2.	Maksude ettemaksed	3	0	10 682
I.3.	Varud	4	94 557	34 098
	K ä i b e v a r a k o k k u		166 553	54 608
2	P õ h i v a r a			
2.1.	Materiaalne põhivara	5	34 945	37 625
2.1.1.	Maa ja ehitised		34 945	37 625
2.2.	Bioloogiline vara	6	122 147	63 000
	P õ h i v a r a k o k k u		157 092	100 625
	VARAD K O K K U		323 645	155 233
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
3	L ü h i a j a l i s e d k o h u s t u s e d			
3.1.	Võlad ja ettemaksed		93 988	58 000
3.1.1.	Võlad tarnijatele		32 060	0
3.1.2.	Maksuvõlad	3	3 928	0
3.1.3.	Muud lühiajalised kohustused		58 000	58 000
	L ü h i a j a l i s e d k o h u s t u s e d k o k k u		93 988	58 000
4	O m a k a p i t a l	10		
4.1.	Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
4.2.	Kohustuslik reservkapital		4 000	0
4.3.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		53 233	0
4.4.	Aruandeaasta kasum (kahjum)		132 424	57 233
	O m a k a p i t a l k o k k u		229 657	97 233
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL K O K K U		323 645	155 233

Kasumiaruanne

kroonides, ilma komakohata

	Lisa	2007	2006
1 Äritulud			
1. 1. Müügitulu	7	123 173	40 765
Äritulud kokku		123 173	40 765
Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt	6	25 000	63 000
2 Ärikulud			
2.1. Kaubad, toore, materjal, teenused	8	1 744	29 094
2. 2. Mitmesugused tegevuskulud	9	11 294	16 790
2. 3. Kulum	5	2 681	670
2. 4. Muud ärikulud		49	18
Ärikulud kokku		15 768	46 572
3 ÄRIKASUM (-KAHJUM)		132 404	57 193
4 Finantstulud ja kulud			
4. 1. Muud intressi- ja finantstulud		20	40
Finantstulud kokku			
KASUM ENNE TULUMAKSUTAMIST		132 424	57 233
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		132 424	57 233

Rahavoogude aruanne

kroonides, ilma komakohata

	Lisa	2007	2006
I Rahavood äritegevusest			
I. 1. Ärikasum		132 404	57 193
I. 2. Põhivara amortisatsioon	5	2 681	670
I. 3. Finantstulud		20	40
I. 4. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-85 177	-44 780
I. 5. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		35 988	58 000
I. 6. Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt	6	-25 000	-63 000
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST KOKKU		60 916	8 123
2 RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
2.1. Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	5;6	-34 147	-38 295
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-34 147	-38 295
3 RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	0
KOKKU RAHAVOOD		26 769	-30 172
Raha algjääk		9 828	40 000
Raha lõppjääk		36 596	9 828
RAHASALDODE MUUTUS		26 769	-30 172

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides, ilma komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 5.12.2005	40 000			40 000
2006. a. kasum	-	-	57 233	57 233
Seisuga 31.12.2006	40 000	0	57 233	97 233
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
2007. a. kasum	-	-	132 424	132 424
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	185 657	229 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa I. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ Maigold Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Maigold Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr I järgi.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

2007.aasta raamatupidamise aastaaruandes on muudetud 2006. aasta majandustulemust 2 888 krooni väärtuses. Korrigeeritud on järgmisi kirjeid:

Bioloogiline vara	+2 888
Kulum	-2 888
2006.majandusaasta kasum	+2 888

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Aiandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglasel väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivarana või käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Aiandussaaduste õiglase väärtuse määramise aluseks on kõige hilisem sõltutamatute osapoolte vaheline turuhind.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel *Kasumid/kahjumid bioloogilisetelt varadelt*.

Põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Uued ehitised ja rajatised	15 - 30 aastat
Soetamisel kasutusel olnud ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3 -10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse iga järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähenemisena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2. Raha kassas ja pangakontodel

(kroonides, ilma komakohata)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	9 144	9 570
Pangakontod	27 452	258
Raha kokku	36 596	9 828

Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides, ilma komakohata)

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	3 928	-10 682
Maksudohustus kokku	3 928	-10 682

Lisa 4. Varud

(kroonides, ilma komakohata)

	31.12.2007	31.12.2006
Materjalid	23 537	23 537
Pookealused	71 020	10 561
Varud kokku	94 557	34 098

Lisa 5. Põhivara

Materiaalse põhivara all on kajastatud õunaia ümber ehitatud tara. Aia kasulikuks elueaks on loetud 15 aastat ning amortisatsioonimääraks 7% aastas.

(kroonides, ilma komakohata)

Soetusmaksumus 31.12.2005	0
Soetused aruandeaastal	38 295
Müük ja mahakandmised	0
Aruandeperioodi kulum	-670
Jääkväärtus 31.12.2006	37 625
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-670
Soetusmaksumus 31.12.2006	38 295
Soetused aruandeaastal	0
Müük ja mahakandmised	0
Aruandeperioodi kulum	-2 681
Jääkväärtus 31.12.2007	34 945
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-3 351
Soetusmaksumus 31.12.2007	38 295

Lisa 6. Bioloogiline vara

(kroonides, ilma komakohata)

Saldo seisuga 05.12.2005	0
Vara kajastamine õiglasest väärtuses	63 000
Varade müük	0
Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt	63 000
Saldo seisuga 31.12.2006	63 000
Vara kajastamine õiglasest väärtuses	59 147
Varade müük	0
Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt	25 000
Saldo seisuga 31.12.2007	122 147

Lisa 7. Müügitulu

2007. majandusaasta müügitulu 123 173 krooni saadi teenuste ja kaupade müügist. 2006.aasta müügitulu oli 40 765 krooni (EMTAK 01241 ja 01301).

Käive toimus Eestis.

Lisa 8. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Real kaubad, toore, materjal ja teenused on kajastatud edasi müüdud kaupade ja teenuste kulu.

Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud õunaia rajamiseks ja hooldamiseks vajalike aiatööriistade ja –tehnika kulu, kontoritarvete kulu ja muud tegevuskulud.

Lisa 10. Omakapital

Osakapital koosneb ühest osast. Ettevõtte jaotuskõlblik omakapital on 185 657 krooni, mille väljamaksmisel dividendidena kuulub tasumisele ettevõtte tulumaks määraga 21/79 tasutavate dividendide summast.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 38 988 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 146 669 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 2008.a.

Neeme Univer Juhatuseliige _____ _____ 2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	57 233
Reservkapitali suurendamine	-4 000
Aruandeperioodi kasum	132 424
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	185 657

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007.aasta kasum 132 424 krooni jaotamata kasumi arvele.

Neeme Univer Juhatusel liige _____ 2008

OÜ Maigold Grupp osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamisel

	Osaniku nimi	Osa suurus	Osalus
I.	Neeme Univer ik: 37609266028 Elukoht Valgamaa	40 000	100%
	Kokku	40 000	100%

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Maigold Grupp (registrikood: 11201322) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Neeme Univer (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.08.2008