

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.04.2009

16 h. 9456
El

OÜ LAEVA PÕLD

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Laeva küla
Laeva Vald
Tartumaa 60601

Äriregistri nr. 11201227

Postiaadress Betooni 9
Tartu Linn 51014

Telefon: +372 50 31337

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008
EMTAK 01111 Teraviljakasvatus

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestud põhimõtteid	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Pikaajalised laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Omakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjalid ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16



OÜ LAEVA PÕLD 2008.a. tegevusaruanne

OÜ LAEVA PÕLD asutati 2007 aastal. Põhiliseks tegevusalaks on ca 250 ha põllumaa mahepõllumajanduslik harimine ja teraviljakasvatus.

2008. aastal moodustas müügitulu 380 640 krooni. EMTAK 01111- teraviljakasvatus
OÜ sai PRIA põllumajandustoetust fondidest 565 666 krooni.

2009.aastal on plaan suurendada harimises olevat põllupinda 400 ha-ni, seda põldude juurde rentimise näol. 2009.a. sügisel plaan suurendada talirukki külvi pinda 120 hektarini.

Ettevõttes töötas 2008. aastal 1 põhikohaga töötajat ning kogu 2008. aasta palgakulu brutosummas oli 165 948 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008.a.	2007.a.
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,09	1,55
2.. Maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,85	1,44
3. Võlakordaja (kohustused/koguvara)	0,70	0,60
4. Koguvara käibekordaja (müügitulu/keskmise koguvara)	0,28	0,07
5. Käiberentaablus (kasum/müügitulu)	0,38	2,82



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud OÜ LAEVA PÕLD 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LAEVA PÕLD on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tartu10. märts..... 2009



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007 korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	7 813	201
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3,4	487 194	681 408
Varud	5	144 133	52 173
Käibevara kokku		639 140	733 872
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	1 128 801	230 933
Põhivara kokku		1 128 801	230 933
VARAD KOKKU		1 767 941	964 805
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9	583 330	474 110
Lühiajalised kohustused kokku		583 330	474 110
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	656 604	108 374
Pikaajalised kohustused kokku		656 604	108 374
KOHUSTUSED KOKKU		1 239 934	582 484
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		338 321	189 430
Aruandeaasta kasum/kahjum		145 686	148 891
OMAKAPITAL KOKKU		528 007	382 321
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 767 941	964 805



Kasumiaruanne (Skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	380 640	52 800
Muud äritulud	12	565 666	554 187
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-277 044	-224 118
Mitmesugused tegevuskulud	14	-154 797	-32 143
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-124 776	-107 935
Sotsiaalmaks		-41 176	-35 617
Töötus		-374	-268
Tööjõu kulud kokku		-166 326	-143 820
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-151 132	-26 055
Muud ärikulud		-1 678	-22 817
Ärikasum (-kahjum)		195 329	158 034
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-49 689	-9 175
Muud finantstulud ja -kulud		46	32
Finantstulud ja -kulud kokku		-49 643	-9 143
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		145 686	148 891



Rahavoogude aruanne [kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		195 329	158 034
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	151 132	26 055
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist		0	19 333
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	194 214	-258 320
Varude muutus	5	-91 960	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	71 587	6 358
Sihtfinantseerimine tulusse		-79 365	0
Makstud intressid		-49 478	-9 143
Kokku rahavood äritegevusest		391 459	-57 683
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	7	-50 000	0
Materiaalse põhivara müük	7	0	32 000
Saadud intressid		45	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-49 954	32 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		444 000	190 500
Laenude tagasimaksed		-476 500	-3 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-301 483	-161 534
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-333 983	25 966
Rahavood kokku	2	7 522	283
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		291	8
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 813	291



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital ¹			
	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	193 430	233 430
2007.a puhaskasum			255 991	
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	338 321	382 321
Aruandeperioodi puhaskasum			145 686	
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	484 007	528 007



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Laeva Põld 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10001 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Masinad ja seadmed	10 %
----------------------	------



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastast puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei võta välja makseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	7 813	291
Raha kokku	7 813	291

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	60 901
Tulevaste per. Kulud	0	186 486
Ostjate laekumata arved	205 509	62 304
PRIA Toetuste eraldis 2008.a.	281 685	371 717
Nõuded ja ettemaksed kokku	487 194	681 408

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks		7 006	60 901	
Üksikisiku tulumaks		5 573		4512
Sotsiaalmaks		8 824		6950
Töötuskindlustusmaks		106		52
Pensionikindlustus		326		212
Kokku		21 835	60 901	11 726

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Lõpetamata toodang	120 133	25 568
Valmistoodang	24 000	26 605
Varud kokku	144 133	52 173

Lõpetamata toodangu hulka kuuluvad sügiskünd, seeme ja haljasmass, mida on kasutatud ettevalmistuseks 2009.a. saagi kasvatamiseks.

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007	254 238	254 238
Soetusmaksumus		
2008.a. soetatud	999 000	999 000
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 253 238	1 253 238
Akumuleeritud kulum	-188 210	-188 210
Jääkmaksumus	1 065 028	1 065 028



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed		Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	254 238		254 238
Akumuleeritud kulum	-23 305		-23 305
Jääkmaksumus	230 933		230 933
2008. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	1 049 000		1 049 000
Amortisatsioonikulu	-151 132		-151 132
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 303 238		1 303 238
Akumuleeritud kulum	-174 437		-174 437
Jääkmaksumus	1 128 801		1 128 801

Lisa 8 Pikaajalised laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	76 386	34 002	4 2384		2012	6,122
Kapitalirendikohustus	262 758	72 875	189 883		2013	7,031
Kokku	339 144	106 877	232 267			

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides..

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenukohustused	155 000	187 500
Võlad tarnijale	292 098	230 587
Kapitalirendi kohustused	100 226	30 093
Maksuvõlad (lisa 4)	21 835	11 726
Võlad töövõtjatele	7 971	8 004
Muud viitvõlad	6 200	6 200
Võlad ja ettemaksed kokku	583 330	474 110

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000



Lisa 11 Müügitulu

OÜ Laeva Põld müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti Vabariik	380 640	52 800
Kokku	380 640	52 800

OÜ Laeva Põld müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Teravilja kasvatus (EMTAK 01111)	380 640	52 800
Kokku	380 640	52 800

Lisa 12 Muud äritulud

	2008	2007
Tulu sihtfinantseerimisest (PRIA)	565 666	554 187
Muud äritulud kokku	565 666	554 187

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	154 036	45 763
Muud teenused	123 008	178 355
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	277 044	224 118

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2008.a.	2007.a.
Kantsleikulu	67 000	6 000
Raamatupidamise teenus	6 000	18 000
Konsultatsioonikulu	62 586	0
Pangateenus	8 286	3 251
Kindlustus	9 212	2 625
Muud kulud	1 713	2 267
Kokku	154 797	32 143

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Laeva Põld aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;
tütarettevõtteid;
sidusettevõtteid;
eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

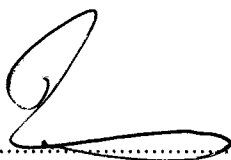
AS Tartu Tehnika antud laen 444 000 krooni. Tagastatud 476 500 krooni.



Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ LAEVA PÕLD 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

10. märts 2009.a. otsusega, allkirjastamine *10. märts* 2009:


.....

Juhatuse liige Priit Raidvee

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ LAEVA PÕLD juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 145 686 krooni alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	338 321	krooni
2. 2008.a. puhaskasum	145 686	krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta kinnitamist 484 007 krooni



OÜ LAEVA PÕLD osanike nimekiri seisuga 29.06.2008

Priit Raidvee Tartu Näsiniine 1 36607172737

Osaku nimiväärtus 40 000 krooni

