

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ LAEVA PÕLD

registrikood: 11201227

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Laeva küla

vald: Laeva vald

postisihthnumber: 60601

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5031337

faks:

e-posti aadress: priit@pkoliver.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ LAEVA PÕLD asutati 2007 aastal. Põhiliseks tegevusalaks on ca 600 ha põllumaa mahepõllumajanduslik harimine ja teraviljakasvatus.

2009. aastal moodustas müügitulu 26 100 krooni. EMTAK 01111- teraviljakasvatus

OÜ sai PRIA põllumajandustoetust fondidest 2 423 311 krooni.

2010.aastal on plaan suurendada harimises olevat põllupinda 900 ha-ni, seda põldude juurde rentimise näol. 2010.a. sügisel plaan suurendada talirukki külvi pinda 200 hektarini.

Peamised finantssuhtarvud

	2009.a.	2008.a.
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,0	1,09
(käibevara/lühiajalised kohustused)		
2.. Maksevõime kordaja	0,73	0,85
(käibevara-varud/lühiajalised kohustused)		
3. Võlakordaja	0,85	0,70
(kohustused/koguvara)		
4. Koguvara käibekordaja	0,01	0,28
(müügitulu/keskmine koguvara)		
5. Käiberentaablus	15,90	0,38
(kasum/müügitulu)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. OÜ LAEVA PÕLD on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	100 286	7 813
Nõuded ja ettemaksed	1 699 927	487 194
Varud	669 968	144 133
Kokku käibevara	2 470 181	639 140
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 815 026	1 128 801
Kokku põhivara	3 815 026	1 128 801
Kokku varad	6 285 207	1 767 941
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 045 009	255 226
Võlad ja ettemaksed	1 433 487	328 104
Kokku lühiajalised kohustused	2 478 496	583 330
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 691 299	656 604
Sihtfinantseerimine	1 172 363	
Kokku pikaajalised kohustused	2 863 662	656 604
Kokku kohustused	5 342 158	1 239 934
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 007	338 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 042	145 686
Kokku omakapital	943 049	528 007
Kokku kohustused ja omakapital	6 285 207	1 767 941

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	26 100	380 640
Muud äritulud	2 423 311	565 666
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 605 126	-277 044
Mitmesugused tegevuskulud	-62 627	-154 797
Tööjõukulud	-66 001	-166 326
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-253 774	-151 132
Muud ärikulud	-2 728	-1 678
Ärikasum (-kahjum)	459 155	195 329
Finantstulud ja -kulud	-44 113	-49 643
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	415 042	145 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 042	145 686

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	459 155	195 329
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	253 774	151 132
Kokku korrigeerimised	253 774	151 132
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-624 733	194 214
Varude muutus	-525 835	-91 960
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 105 383	71 587
Makstud intressid	-44 196	-49 478
Laekumised sihtfinantseerimisest	-312 932	-79 365
Kokku rahavood äritegevusest	310 616	391 459
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-50 000
Laekunud intressid	83	45
Kokku rahavood investeerimistegevusest	83	-49 955
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	372 500	444 000
Saadud laenude tagasimaksed	-490 500	-476 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-100 226	-301 482
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-218 226	-333 982
Kokku rahavood	92 473	7 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 813	291
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92 473	7 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 286	7 813

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	338 321	382 321
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			145 686	145 686
31.12.2008	40 000	4 000	484 007	528 007
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			415 042	415 042
31.12.2009	40 000	4 000	899 049	943 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laeva Põld 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest alusprintsiipidest:

Majandusüksuse printsiip
Jätkuvuse printsiip
Arusaadavuse printsiip
Olulisuse printsiip
Järjepidavuse ja võrreldavuse printsiip
Tulude ja kulude vastavuse printsiip
Objektiivsuse printsiip
Konservatiivsuse ja avalikkuse printsiip.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10001 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100001**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	100 286	7 813
Kokku raha	100 286	7 813

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	0	205 509
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	282 846	0
PRIA Toetuste eraldis 2009.a.	1 417 081	281 685
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 699 927	487 194

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	282 846	0	7 006
Üksikisiku tulumaks	0	4 619	5 573
Sotsiaalmaks			8 824
Kohustuslik kogumispension			326
Töötuskindlustusmaksed			106
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	282 846	4 619	21 835

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	418 000	0
Lõpetamata toodang	0	120 133
Valmistoodang	240 000	24 000
Ettemaksed varude eest	11 968	0
Kokku varud	669 968	144 133

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masina- ja seadmed	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	254 238	254 238
Akumuleeritud kulum	-23 306	-23 306
Jääkmaksumus	230 932	230 932
Ostud ja parendused	1 049 000	1 049 000
Amortisatsioonikulu	-151 132	-151 132
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 303 238	1 303 238
Akumuleeritud kulum	-174 438	-174 438
Jääkmaksumus	1 128 800	1 128 800
Ostud ja parendused	2 940 000	2 940 000
Amortisatsioonikulu	-253 774	-253 774
31.12.2009		
Soetusmaksumus	4 243 238	4 243 238
Akumuleeritud kulum	-428 212	-428 212
Jääkmaksumus	3 815 026	3 815 026

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	76 386	34 002	42 384	
Swedbank Liising AS	262 757	72 874	189 883	
DnB NORD Liising AS	2 360 165	901 133	1 459 032	
Kapitalirendikohustused kokku	2 699 308	1 008 009	1 691 299	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	108 374	31 988	76 386	
Swedbank Liising AS	330 996	68 238	262 758	
Kapitalirendikohustused kokku	439 370	100 226	339 144	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	3 770 859	3 770 859
31.12.2008	1 065 028	1 065 028

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
PK Oliver AS	37 000	37 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	37 000	37 000	0	
Kapitalirendikohustused kokku	2 699 308	1 008 009	1 691 299	
Laenukohustused kokku	2 736 308	1 045 009	1 691 299	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tartu Tehnika AS	155 000	155 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	155 000	155 000		
Kapitalirendikohustused kokku	439 370	100 226	339 144	
Laenukohustused kokku	594 370	255 226	339 144	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 418 868	292 098
Võlad töövõtjatele	0	7 971
Maksuvõlad	4 619	21 835
Muud võlad	10 000	6 200
Kokku võlad ja ettemaksed	1 433 487	328 104

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	317 460	1 167 835	-312 932	1 172 363
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	317 460	1 167 835	-312 932	1 172 363
Kokku sihtfinantseerimine	317 460	1 167 835	-312 932	1 172 363
	31.12.2007	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	0	396 825	-79 365	317 460
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	396 825	-79 365	317 460
Kokku sihtfinantseerimine	0	396 825	-79 365	317 460

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 100	380 640
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	26 100	380 640
Kokku müügitulu	26 100	380 640
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Teravilja kasvatus/EMTAK01111	26 100	380 640
Kokku müügitulu	26 100	380 640

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	2 423 311	565 666
Kokku muud äritulud	2 423 311	565 666

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-501 755	154 036
Müügi eesmärgil ostetud teenused	53 000	123 008
Energia	175 050	0
Kütus	175 050	0
Alltöövõtutööd	297 000	0
Transpordikulud	930 310	0
Maarent	650 711	0
Muud	810	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 605 126	277 044

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	50 945	143 872
Kindlustus	11 682	9 212
Muud	0	1 713
Kokku mitmesugused tegevuskulud	62 627	154 797

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	49 391	124 776
Sotsiaalmaksud	16 610	41 550
Kokku tööjõukulud	66 001	166 326
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 557 172	0	336 849
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62 496	0	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LAEVA PÕLD (registrikood: 11201227) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO PARV	Juhatuse liige	04.05.2010
PRIIT RAIDVEE	Juhatuse liige	05.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 042
Kokku	899 049

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 042
Kokku	899 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	26100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Raidvee	36607172737	Näsiiniine 1, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@pkoliver.ee
Mobiiltelefon	+372 5031337