

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ LAEVA PÕLD

registrikood: 11201227

tänava/talu nimi, Pihlapuu tn 1

maja ja korteri number:

küla: Össu küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61713

telefon: +372 5031337

e-posti aadress: info@tartutehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Laeva Põld asutati 2007.aastal. Peamiseks tegevusalaks on tera- ja kaunviljade ning õlikultuuride põllumajanduslik kasvatamine. Ettevõttes on 100%-line mahetootmine.

Ettevõtte rendib ligikaudu 3330 hektarit põllu- ja rohumaad. 2023.a. kasvatati nisu 485 hektaril, rukist 241 hektaril, kaera 800 hektaril, rüpsi 350 hektaril. Lühi- ja pikaajalist rohumaad oli 1454ha.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte majandustulemust mõjutab majandus-, loodus- ja sotsiaalkeskkond. Teraviljahinnad maailmaturul omavad kõige suuremat mõju ettevõtte majandustulemusele.

Keskkonnamõjudest on peamiseks mõjutajaks sessoonsus. 2023.a. oli Eesti kliimas mõningates piirkondades sademeid vähe ja pöud mõjutas eriti suviviljasaaki. Osades kohtades oli talv heitlik ja talvili tugevalt kahjustunud.

Keskmine brutopalk põllumajanduse ja metsanduse tegevusalal oli Statistikaameti andmetel 2023. aasta 4. kvartalis 1583 eurot, moodustades vabariigi keskmisest tasemest 83,1% (1904 €).

2023. aastal maksti ettevõttele põhisissetuleku toetust 107,77 €/ha, mis on 18,3% madalam kui 2022. aastal. Mahetootmise toetust teravilja, kaunvilja ja õlikiukultuuride kasvatamisel määрати 138,34 €/ha, mis eelmise aastaga võrreldes kasvanud 10,7%, Öökoalade toetust määрати 2023.a. eest esmakordselt ühikumääraga 13,54 €/ha.

Tulud, kulud, kasum

2023.aastal moodustas müügitulu 1 763 tuhat eurot. Võrreldes 2022.aastaga on käive kasvanud 1%.

2023.a.müügitulust moodustas teravilja ja kaunviljade müük 58%, põllumajanduslikud abitegevused 6% ning muu müügikäive 36%.

Puhaskahjumiks kujunes 161 tuhat eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste liisingepingute intressimäär on seotud EURIBORiga

Personal

Laeva Põld OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 217 tuhat eurot. Juhatusel juhatuses osalemise eest tasu ei makstud.

Investeeringud

Laeva Põld OÜ rendib põllumajandusmaad ligikaudu 3330ha. Põllumaade harimiseks soetatakse masinad ja seadmeid enamasti liisingu abi.

2023.a. investeeriti masinatesse 836 tuhat eurot.

Vastavalt vajadusele teostatakse MAK 4.3 meetme abil maaparandustöid. 2023.a. teostati maaparandust 11 tuhande euro ulatuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal jätkatakse sama tegevusega.

Peamised finantssuhtarvud

	2023.a.	2022.a.
Müügitulu	1 762 704	1 753 644
Tulu kasv (Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023-müügitulu 2022)/müügitulu 2022*100)	0,5%	56,2%
Puhaskasum/-kahjum	-161 044	823 519
Kasumi/kahjumi kasv (Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 - puhaskasum 2022)/puhaskasum 2022*100)	-119,6%	149,4%
Puhasrentaablus (Puhasrentaablus (%) = Puhaskasum/müügitulu*100)	-9,1%	47,0%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused)	1,03	1,1
ROA (varade tootlus) (ROA (%) = puhaskasum/keskmised koguvarad kokku*100)	-3,0%	18,9%
ROE (omakapitali tootlus) (ROE (%) = puhaskasum/keskmise omakapitali kokku*100)	-6,9%	41,2%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 593	73 736	2
Nõuded ja ettemaksed	746 325	468 889	3
Varud	419 405	463 879	4
Bioloogilised varad	267 800	361 000	8
Kokku käibevarad	1 458 123	1 367 504	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 200	1 200	6
Nõuded ja ettemaksed	351 760	33 334	3
Materiaalsed põhivarad	4 261 166	3 187 387	7
Kokku põhivarad	4 614 126	3 221 921	
Kokku varad	6 072 249	4 589 425	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 197 267	1 052 413	11
Võlad ja ettemaksed	213 018	192 335	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 410 285	1 244 748	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 411 082	932 751	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 411 082	932 751	
Kokku kohustised	3 821 367	2 177 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 409 114	1 585 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 044	823 519	
Kokku omakapital	2 250 882	2 411 926	
Kokku kohustised ja omakapital	6 072 249	4 589 425	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 762 704	1 753 644	15
Muud äritulud	955 623	1 144 985	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-27 499	118 879	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-93 200	66 160	8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-8 975	18 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 870 699	-1 580 549	17
Mitmesugused tegevuskulud	-110 931	-111 309	18
Tööjõukulud	-216 529	-203 791	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-381 345	-315 001	7
Muud ärikulud	-24 724	-8 492	20
Ärikasum (kahjum)	-15 575	882 526	
Intressikulud	-151 996	-61 901	21
Muud finantstulud ja -kulud	6 527	2 894	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-161 044	823 519	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 044	823 519	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laeva Põld 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Laeva Põld OÜ koostab aastaaruande väikeettevõtja näitajate alusel, mistõttu on kohustuslikud aruandevormid bilanss ja kasumiaruanne ning aastaaruande lisad. Rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannet ei koostata.

Ettevõtte lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemist nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel "raha" kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks.

Ettevõtte kajastab pikaajalisi finantsinvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude arvestamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist nr 4 „Varud“. RTJ 4 eesmärgiks on sätestada reeglid varude kajastamiseks Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes.

Ettevõttes on kasutusel neli põhilist varude gruppi.

*Tooraine ja materjal

*Taimekasvatuse lõpetamata toodang

*Põllumajanduslik toodang (omatoodetud teravili, raps, hernes, uba, tatar)

*Ettemaksed varude eest

Valmistoodang on tootmisprotsessi tulem, mis ootab realiseerimist. Ettevõtte on selleks koristatud ja realiseerimist ootav vili. Valmistoodang on kajastatud õiglasel väärtuses. Õiglane väärtus kajastab põllumajandussaaduste kokkuostjaga sõlmitud müügilepingus fikseeritud turuhinda. Lõpetamata toodang on tootmisprotsessis olev ainealine vara, mis ei oma valmistoodangule omaseid tunnuseid ning mille kogus sõltub tootmisprotsessi kestvusest ning ajast, millal hinnatakse lõpetamata toodangu jääke. Lõpetamata toodanguna kajastatakse ettevõtte raamatupidamises sügiskünni järgmise aasta saagi tarbeks. Lõpetamata toodang on kajastatud õiglasel väärtuses ehk millega oleks võimalik künniteenust avatud turult osta.

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Ettevõttes peetakse varude perioodilist arvestussüsteemi. Varude lõppjääk ja väljaminek tehakse kindlaks aasta lõpus. Aruandeperioodi lõpul viiakse läbi olemasoleva varude inventuur. Väljaläinud varude kogust ja soetusmaksumust määratakse inventuuri andmeil järgmiselt: varude jääk aruandeperioodi algul + varude sissetulek perioodi jooksul - varude jääk aruandeperioodi lõpul inventuuri andmeil.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui:

*vara on ettevõtte poolt kontrollitav;

*on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;

*ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis sūgisel mahakūlvatud talvilja.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses. Õiglasel väärtusel aluseks on kasutatud varade turuväärtust bilansipäeva seisuga. Juhtkond on kursis kaupadele ja teenustele kehtivate turuhindadega ning rakendab bioloogiliste varade kajastamisel turutingimusi.

RTJ 7 arvestuspõhimõtted kehtivad põllumajandustoodangu kohta koristuse hetke seisuga. Pärast koristust ei peeta põllumajanduslikku toodangut enam bioloogiliseks varaks ning selle edaspidisel hindamisel ja kajastamisel tuleb lähtuda juba RTJ 4 põhimõtetest.

Bioloogilise vara arvestamine bilansis kajastatakse läbi kasumiaruande kirje "Kasum (kahjum) bioloogilistest varadelt"

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtusel langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50.a.
Rajatised	20.a.
Masinad ja seadmed	5-15.a.
Transpordivahendid	5-10.a.
Muu inventar	5-15.a.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Renditehing on kajastatud kapitalirendina kui vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest on täidetud:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara madalama hinnaga selle õiglasel väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikest elueast.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena.

Rendiandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema neto-soetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Sihtfinantseerimise tulu kajastub aruannete amortisatsioonikulu vähendusena soetatud seadmete kasuliku eluea jooksul.

Soetatud vara kajastatakse edaspidi sarnaselt materiaalsele põhivarale (RTJ 5)

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Lähtudes tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse tegevuse sihtfinantseerimise tulu sellel perioodil, millal on tegevusega kaasnev kulu tekkinud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude kajastamisel arvestatakse tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Raamatupidamise aruannetes kajastuvad finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangul, mida ei saa üheselt mõõta. Selliseid hinnanguid on rakendatud: bioloogilise vara hindamisel, materiaalse põhivara kasuliku eluea hindamine, õiglase väärtuse kajastamise meetod varaobjektide väärtuse hindamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

* omanikke;

* eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	24 593	73 736
Kokku raha	24 593	73 736

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	996	996		
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 576	12 576		23
Laenunõuded	440 394	88 634	351 760	23
Muud nõuded	564 177	564 177		
Viitlaekumised	564 177	564 177		
Ettemaksed	79 942	79 942		
Tulevaste perioodide kulud	79 942	79 942		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 098 085	746 325	351 760	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 541	1 541		
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 600	9 600		23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 229	17 229		
Laenunõuded	33 334		33 334	
Muud nõuded	352 470	352 470		
Intressinõuded	1 690	1 690		
Viitlaekumised	350 780	350 780		
Ettemaksed	88 049	88 049		
Tulevaste perioodide kulud	88 049	88 049		
Kokku nõuded ja ettemaksed	502 223	468 889	33 334	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	0	8 000
Lõpetamata toodang	51 025	60 000
Valmistoodang	368 380	395 879
Kokku varud	419 405	463 879

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	37 952	17 229	
Üksikisiku tulumaks	26 182		24 677
Sotsiaalmaks	3 365		2 947
Kohustuslik kogumispension	170		141
Töötuskindlustusmaksed	245		208
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 914	17 229	27 973

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	1 200	1 200
31.12.2022	1 200	1 200
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	1 200	1 200
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	1 200	1 200
31.12.2023	1 200	1 200
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	1 200	1 200

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021										
Soetusmaksumus	22 000	367 561	95 804	2 831 892	2 927 696	39 048	156 912	3 752	160 664	3 516 969
Akumuleeritud kulum		-12 152	-29 269	-568 666	-597 935	-5 550				-615 637
Jääkmaksumus	22 000	355 409	66 535	2 263 226	2 329 761	33 498	156 912	3 752	160 664	2 901 332
Ostud ja parendused	150 000	230 000	274 077	347 175	621 252	22 413	-16 226	22 000	5 774	1 029 439
Amortisatsioonikulu		-20 944	-21 232	-266 619	-287 851	-6 205				-315 000
Müügid (jääkmaksumuses)			-40 794	-385 590	-426 384					-426 384
Ümberliigitamised			1 752		1 752			-3 752	-3 752	-2 000
Ümberliigitamised ettemaksetest			1 752		1 752			-1 752	-1 752	
Muud ümberliigitamised								-2 000	-2 000	-2 000
31.12.2022										
Soetusmaksumus	172 000	597 561	302 390	2 635 621	2 938 011	61 461	140 686	22 000	162 686	3 931 719
Akumuleeritud kulum		-33 096	-22 052	-677 429	-699 481	-11 755				-744 332
Jääkmaksumus	172 000	564 465	280 338	1 958 192	2 238 530	49 706	140 686	22 000	162 686	3 187 387
Ostud ja parendused	30 000	422 998	40 223	814 002	854 225		59 103	217 000	276 103	1 583 326
Amortisatsioonikulu		-36 900	-34 164	-302 999	-337 163	-7 283				-381 346
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 036	-118 537	-120 573					-120 573
Ümberliigitamised		133 884		22 000	22 000		-133 884	-22 000	-155 884	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		133 884		22 000	22 000		-133 884	-22 000	-155 884	
Muud muutused				-2 435	-2 435	-5 193				-7 628
31.12.2023										
Soetusmaksumus	202 000	1 154 443	340 392	3 272 911	3 613 303	54 689	65 905	217 000	282 905	5 307 340
Akumuleeritud kulum		-69 996	-56 031	-902 688	-958 719	-17 459				-1 046 174
Jääkmaksumus	202 000	1 084 447	284 361	2 370 223	2 654 584	37 230	65 905	217 000	282 905	4 261 166

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	123 000	533 133
Transpordivahendid	1 500	52 333
Muud masinad ja seadmed	121 500	480 800
Kokku	123 000	533 133

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2021	294 840	294 840
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	66 160	66 160
31.12.2022	361 000	361 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-93 200	-93 200
31.12.2023	267 800	267 800

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	1 466 480	334 001	1 132 479	1,49%-2,79%+6k euribor	2024-2028
Luminor Liising AS	424 245	180 251	243 994	0,99%-2,27%+3k euribor	2025-2026
SEB Liising AS	39 039	23 738	15 301	1,4%-2,3%+6k euribor	2024-2026
Citadele Leasing Eesti filiaal	34 585	15 277	19 308	0,99%+3k euribor	2026
Kapitalirendikohustised kokku	1 964 349	553 267	1 411 082		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	609 854	174 970	434 884	1,49%-2,79%+6k euribor	2024-2027
Luminor Liising AS	602 252	178 007	424 245	0,99%-2,39%+3k euribor	2023-2026
SEB Liising AS	69 351	30 311	39 040	1,4%-2,3%+6k euribor	2024
Citadele Leasing Eesti filiaal	49 707	15 125	34 582	0,99%+3k euribor	2026
Kapitalirendikohustised kokku	1 331 164	398 413	932 751		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	2 300 110	1 914 446
Kokku	2 300 110	1 914 446

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrendikulu	550 359	587 803	17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	522 136	627 598	
1-5 aasta jooksul	2 088 544	2 510 394	

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tartu Tehnika AS	644 000	644 000			6%	2024	23
Lühiajalised laenud kokku	644 000	644 000					
Pikaajalised laenud							
Tartu Tehnika AS	1 000 000			1 000 000	6%	2030	23
Pikaajalised laenud kokku	1 000 000			1 000 000			
Kapitalirendikohustised kokku	1 964 349	553 267	1 411 082				
Laenukohustised kokku	3 608 349	1 197 267	1 411 082	1 000 000			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tartu Tehnika AS	654 000	654 000			4%	2023	23
Lühiajalised laenud kokku	654 000	654 000					
Kapitalirendikohustised kokku	1 331 164	398 413	932 751				
Laenukohustised kokku	1 985 164	1 052 413	932 751				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 079	30 079	
Võlad töövõtjatele	16 762	16 762	
Võlad seotud osapooltele	93 443	93 443	23
Maksuvõlad	67 914	67 914	5
Muud võlad	4 820	4 820	
Muud viitvõlad	4 820	4 820	
Kokku võlad ja ettemaksed	213 018	213 018	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 126	24 126	
Võlad töövõtjatele	12 715	12 715	
Võlad seotud osapooltele	123 651	123 651	23
Maksuvõlad	27 973	27 973	5
Muud võlad	3 870	3 870	
Muud viitvõlad	3 870	3 870	
Kokku võlad ja ettemaksed	192 335	192 335	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 798 456	1 927 291
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	449 614	481 823
Kokku tingimuslikud kohustised	2 248 070	2 409 114

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 734 030	1 753 644
Saksamaa	28 674	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 762 704	1 753 644
Kokku müügitulu	1 762 704	1 753 644
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse toodang/ EMTAK 01111	1 022 182	1 649 755
Taimekasvatuse abitegevused/ EMTAK 01611	110 049	16 815
Puiduhakkimise teenus/ EMTAK 16109	44 420	25 174
Hakkepuu / EMTAK 16109	1 200	13 585
Ostukaupade müük / EMTAK 46211	555 889	697
Üüritud / EMTAK 68201	28 964	47 618
Kokku müügitulu	1 762 704	1 753 644

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalse põhivarade müügist	14 414	112 323
Riiklikud otsetoetused	941 158	1 022 831
Muud	51	9 831
Kokku muud äritulud	955 623	1 144 985

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	108 125	187 675	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	555 889	251	
Energia	247 332	391 684	
Elektrienergia	32 392	31 604	
Soojusenergia	70 036	100 155	
Kütus	144 904	259 925	
Transpordikulud	51 164	61 993	
Maarent	543 159	584 503	10
Üür ja rent	7 200	3 300	10
Masinapargi hooldus	153 344	130 460	
Ostetud teenused	153 474	167 119	
Väikevahendid	10 389	17 741	
Muud	40 623	35 823	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 870 699	1 580 549	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	1 830	15 300
Energia	11 246	9 333
Kütus	11 246	9 333
Mitmesugused bürookulud	8 133	4 092
Lähetuskulud	10 914	0
Koolituskulud	1 295	3 667
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 504	2 213
Kindlustus	31 299	23 222
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	3 092	2 935
Autode remondikulu	9 537	17 017
Muud	31 081	33 530
Kokku mitmesugused tegevuskulud	110 931	111 309

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	162 616	152 930
Sotsiaalmaksud	53 913	50 861
Kokku tööjõukulud	216 529	203 791
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	11 985	5 575
Vastuvõtukulud	5 110	2 417
Muud	7 629	500
Kokku muud ärikulud	24 724	8 492

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	76 048	35 672
Intressikulu kapitalirendilt	75 948	26 229
Kokku intressikulud	151 996	61 901

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Arvelduskonto intress	13	8
Kliendilepingu intressid	0	844
Laenuintressid	6 514	2 042
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6 527	2 894

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tartu Tehnika AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Mehhanisaator OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	101 210	9 600	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 210	9 600	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	644 000	654 000	11
Kokku laenukohustised	644 000	654 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	83 543	119 378	12
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 900	4 273	12
Kokku võlad ja ettemaksed	93 443	123 651	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	351 760	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	351 760	0	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 000 000	0	11
Kokku laenukohustised	1 000 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	634 000	2 220 000	2 200 000	654 000	35 672	11
Kokku laenukohustised	634 000	2 220 000	2 200 000	654 000	35 672	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	654 000	2 150 000	1 160 000	1 644 000	76 048	11
Kokku laenukohustised	654 000	2 150 000	1 160 000	1 644 000	76 048	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	14 000	4 200	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	542 009	89 052	0	18 977	39 044	52 000
Kokku müüdud	556 009	93 252	0	18 977	39 044	52 000

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	2 696	359 897	255 910	16 967	440 974	429 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 057	68 246	0	16 095	51 329	33 625
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 040		250 500	0	21 970	0
Kokku ostetud	22 793	428 143	506 410	33 062	514 273	462 625

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	11 451

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2024

OÜ LAEVA PÕLD (registrikood: 11201227) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT RAIDVEE	Juhatuse liige	15.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ LAEVA PÖLD osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ LAEVA PÖLD (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

15.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ LAEVA PÕLD (registrikood: 11201227) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	15.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 409 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 044
Kokku	2 248 070
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 248 070
Kokku	2 248 070

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 409 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 044
Kokku	2 248 070
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 248 070
Kokku	2 248 070

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1022182	57.99%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	555889	31.54%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	110049	6.24%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	45620	2.59%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28964	1.64%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031337
E-posti aadress	info@tartutehnika.ee