

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Maksud.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Laenukohustused.....	12
Lisa 6. Võlad.....	12
Lisa 7. Müügitulu.....	13
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 9. Omakapital	13
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	14
1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
2. OÜ Spes Invest aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	16
3. Osanike nimekiri	17

Tegevusaruanne**Sissejuhatus**

OÜ Spes Invest alustas tegevust 2005-nda aasta detsembri kuus. Ettevõtte põhitegevusaladeks on koolitus- ja konsultatsiooniteenuste osutamine.

OÜ Spes Investi esindavad kaks juhatuse liiget, mõlema osa nimiväärtus on 20 000 krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Spes Invest müügitulu 277 450 krooni, võrreldes aastaga 2007 on kasv 50,9%. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. Ettevõtte 2008.aasta puhaskasumiks kujunes 135 800 krooni, mis kasvas võrreldes eelmise aastaga 96,4%.

Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

2008. aasta põhivarade kulum moodustas 78 308 krooni ehk 129,3% rohkem kui eelmisel aastal.

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008.aasta oli 277 699 krooni

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Spes Invest põhieesmärgid järgneval perioodil on koolitus ja konsultatsiooniteenuse mahtude suurendamine pakkumise mitmekesistamise läbi ja uute investeerimisprojektide leidmine. Seoses majanduskeskkonna halvenemisega soovib ettevõtte rohkem panustada täiendkoolituse arendamisse

Priit Pajuste juhatuse liige 25.06.2008

Aevar Valdas juhatuse liige 25.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne***Juhatuse deklaratsioon***

OÜ Spes Invest juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Spes Invest finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Spes Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Priit Pajuste

Juhatuse liige
Aevar Valdas

Tartu, 25. juuni 2008

Bilanss

Eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
<u>Käibevara</u>			
Raha	2	104 750	5568
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3		35 270
Käibevara kokku		104 750	40 838
<u>Põhivara</u>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		1 000	1 000
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	4	235 243	313 551
Muu materiaalne põhivara(jääkmaksumuses)			
Põhivara kokku		235 243	314 551
AKTIVA (VARAD) KOKKU		340 993	355 389
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
<u>Laenukohustused</u>			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5	0	155 000
<u>Võlad ja ettemaksed</u>			
Maksuvõlad	3	3 254	0
Muud viitvõlad	6	16 040	14 490
Lühiajalised kohustused kokku		19 294	169 490
KOHUSTUSED KOKKU		19 294	169 490
<u>Omakapital</u>			
Osakapital	9	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		141 899	72 769
Reservkapital		4 000	4 000
Aruandeaasta kasum		135 800	69 130
Omakapital kokku		321 699	185 899
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		340 993	355 389

Kasumiaruanne

skeem 1

Eesti kroonides

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	7	277 450	183 843
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-55 525	-50 256
Mitmesugused tegevuskulud		-11 710	-30 409
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-78 308	-34 147
Ärikasum		131 907	69 031
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja –kulud		3 893	99
Finantstulud ja –kulud kokku		3 893	99
Kasum enne tulumaksustamist		135 800	69 130
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		135 800	69 130

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		131 907	69 031
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	78 308	34 147
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	35 270	-27 361
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	4 804	8 386
Kokku rahavood äritegevusest		250 289	84 203
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	0	-227 698
Saadud intressid		3 893	99
Kokku rahavood investeerimistegevusest		3 893	-227 599
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	0	155 000
Saadud laenude tagasimaksed	5	-155 000	-30 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-155 000	125 000
Rahavood kokku		99 182	-18 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	5 568	23 964
Raha ja raha ekvivalentide muutus		99 182	-18 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	104 750	5 568

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osa- kapital	Aažio	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 02.12.05	40 000	0	0	0	40 000
2006.a. kasum (-kahjum)				76 769	
Kohustusliku reservkapitali moodustamine			4 000		
Seisuga 31.12.2006	40 000	0	4 000	72 769	116 769
2007.a. kasum (-kahjum)				69 130	
Seisuga 31.12.2007	40 000	0	4 000	141 899	185 899
2008.a kasum				135800	135800
Seisuga 31.12.2008	40 000	0	4 000	277 699	321 699

Vastavalt OÜ Spes Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni.

Osakapital koosneb kahest osast, mõlema osa nominaalväärtus on 20 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Spes Invest 2008 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

OÜ Spes Invest kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud üldhalduskuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algelt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	8%
Seadmed	20 – 40%

Sõidukid	20 – 35%
Muu inventar	20 - 40%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2008 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude ja kulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 25.06.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod EEK	4 750	5 568
Tähtajaline hoius	100 000	0
Kokku	104 750	5 568

Lisa 3. Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	3 254	35 270	0
Kokku	0	3 254	35 270	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kinnisvara- investeering ja lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	0	150 000	0	0	150 000
Soetused ja parendused 2007	0	0	227 698	0	0	227 698
Soetused ja parendused 2008	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	0	377 698	0	0	377 698
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	0	0	-30 000	0	0	-30 000
Amortisatsioonikulu 2007	0	0	-34 147	0	0	-34 147
Amortisatsioonikulu 2008			-78 308			-78 308
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	0	0	-142 455	0	0	-142 455
Jääkmaksumus						
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	0	0	120 000			120 000
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	0	0	313 551	0	0	313 551
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	0	0	235 243	0	0	235 243

Lisa 5. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 31.12.2008	Intressi- määr 0 %
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Lühiajalised laenud	155 000	155 000	0		
Kokku	155 000	155 000	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. 2008-ndal aastal tagastati kogu laen summas 155 000 krooni.

Lisa 6. Võlad

Muud viitvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Majanduskulude võlgnevus	16 040	14 490
Kokku	16 040	14 490

Lisa 7. Müügitulu

OÜ Spes Invest müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:
Kogu OÜ Spes Invest 2008 aasta müügitulu põhineb Eesti Vabariigis.

OÜ Spes Invest müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	31.12.2008	31.12.2007
Täiskasvanute täiendkoolitus (EMTAK kood 8559)	266 603	176 216
Muud teenuste tulud	10 847	7 627
Kokku	277 450	183 843

Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2008	31.12.2007
Põhivara remondikulud	2532	16 778
Kindlustus	3452	2 844
Riigilõiv	0	850
Panga teenustasud	158	255
Õppekulud	0	0
Lähetus	0	0
Muud kulud	5538	9 682
Kokku	11710	30 409

Lisa 9. Omakapital

	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	40 000
Osa nominaalväärtus (kroonides)	20 000
Osade arv (tk)	2

OÜ Spes Invest osakapital koosneb kahest osast üldsummas 40 000 krooni. Osaühingut esindavad kaks juhatuse liiget ja ühe osa nimiväärtus 20 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2008. a moodustas 277 699 krooni (31.12.2007.a. 141 899 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 219 382 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 58 317 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Spes Invest on koostanud 2008 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.06.2009.a. otsusega.

Juhatuse liige

Priit Pajuste

Juhatuse liige

Aevar Valdas

1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	141 899 krooni
2008 aasta puhaskasum	135 800 krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 277 699 krooni

Jaotamata kasumi jääk: 277 699 krooni

Priit Pajuste	juhatuse liige	.	25.06.2009
Aevar Valdas	juhatuse liige		25.06.2009

2. OÜ Spes Invest aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

<u>Tegevusalade järgi</u>	<u>EMTAK kood</u>	<u>2008</u>
Täiskasvanute täiendkoolitus	8559	266 603
Muud teenuste tulud		10 847
Kokku		277 450

Priit Pajuste juhatusel liige 25.06.2009

Aevar Valdas juhatusel liige 25.06.2009

3. Osanike nimekiri

OÜ Spes Invest osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise
seisuga 19.06.2009.a oli alljärgnev:

1. Priit Pajuste

Isikukood: 37410302731

Aadress: Vikerkaare 44 68205 Tartu

Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

2. Aevar Valdas

Isikukood: 36107292715

Aadress: Mesika 7 Tartu

Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

Priit Pajuste juhatuse liige 25.06.2009

Aevar Valdas juhatuse liige 25.06.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11201026	OÜ Spes Invest	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	Priit.Pajuste@emu.ee
Telefon	+372 5239399

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Aevar Valdas	36107292715	Tartu	20000
Priit Pajuste	37410302731	Tartu	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Mujal liigitamata koolitus	8559	266603	96.09	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Spes Invest (registrikood: 11201026) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Priit Pajuste (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009