

ÄRIREGISTRI KOOD
11199358
JÄRVEOTSA TEE 2-15 ,TALLINN

286720
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04-06-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. JAANUAR 2007. A. KUNI 31.DETSEMBER 2007.A.

FE ARHITEKTID OÜ

TEGEVJUHT: HELI ERNESAKS
TEL.NR.6 463 594



PÕHITEGEVUSALA: ARHITEKTUUR-EHITUSLIKUD
PROJEKTEERIMISTÖÖD;
EHITUSPROJEKTIDE EKSPERTIIS;
EHITUSJÄRELVALVE

FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

SISUKORD

LK.

1. DEKLARATSIOON	2
2. TEGEVUSARUANNE	3
3. BILANSS	4
4. KASUMIARUANNE	5
5. OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	6
6. RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
7. MAJANDUSAASTA ARUANNE	7
8. RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	7
9. LISAD	7 - 8
10. JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJA LEHT	9
11. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

FE Arhitektid OÜ juhatus on Äriseadusest lähtuvalt koostanud 2007. a. majandusaasta aruande, milles on kajastatud õigesti ja õiglaselt osahingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Finantsseisude ja majandustegevuse tulemuse esitamisel on lähtutud seaduses sätestatud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse mõistetest ning arvestatud hea raamatupidamise tava tunnustatud nõudeid.

Majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. 12. 2007. a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil FE Arhitektid OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on FE Arhitektid jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Tallinnas,
20. veebruaril 2008.a.

Juhatus liikmed:

Heli Ernesaks

Mark Hendon Fink

TEGEVUSARUANNE

FE Arhitektid OÜ juhatusse kuulub kaks liiget.

Firma põhitegevuseks on arhitektuur-ehituslikud projekteerimistööd, ehitusprojektide ekspertiis, muud ehituslikud ja projekteerimistööd.

Firma on osutanud töid ja teenuseid Eesti Vabariigi firmadele.

Möödunud aasta tagas firmale tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud kodumaiste investeeringute kasvust firma tegevusse. Häid tulemusi soosiv majanduskasv ja hea majanduskliima nii Eesti Vabariigis kui ka Euroopa Liidu liikmesriikides. Selle tulemusena suutsime oma müügitulu tõsta 56% ulatuses.

Firma põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal müügitoodete täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel ning uute turgude otsingud, sest Eesti kuulumine Euroopa liitu suurendab koostööpartnerite ja klientide usaldust.

Juhatuse liikmetele ei ole tasu arvestatud, töötasude üldsummaks oli 2007. a. 733 441 krooni ja töötajate keskmine arv oli 4.



4. FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2007. A.

AKTIVA		KROONIDES	
KÄIBEVARA			
	Lisa nr.	31. 12. 2007	16. 12. 2006
RAHA JA PANGAKONTOD		521 042	901 659
NÕUDED OSTJATE VASTU	2	502 260	143 370
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED		190 000	0
KÄIBEVARA KOKKU		1 213 302	1 045 029
MATERIAALNE PÕHIVARA JÄÄKMAKSUMUSES			
INVENTAR, TÖÖRIISTAD JA MUU		177 457	106 235
KOKKU PÕHIVARA JÄÄKMAKSUMUSES	5	177 457	106 235
AKTIVA KOKKU		1 390 759	1 151 264
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
HANKIJATELE TASUMATA ARVED		2 959	95 507
MAKSUVÕLAD	6	105 930	45 320
VÕLAD TÖÖVÕTJATELE	8	44 727	17 035
MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		4 158	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		157 774	157 862
OSAKAPITAL			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	9	40 000	40 000
RESERVKAPITAL		4 000	0
EELMISTE PERIOODIDE KASUM		949 402	0
ARUANDEAASTA KASUM		239 583	953 402
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS		1 232 985	993 402
PASSIVA KOKKU		1 390 759	1 151 264



5. FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

KASUMIARUANNE

SKEEM 1	KROONIDES	
	2007. A.	2006A.
ÄRITULUD		
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	2 963 907	1 902 668
ÄRIKULUD		
KAUBAD, TOORE, MATERJALID	1 554 813	684 169
MITMESUGUSED TEGVUSKULUD	125 055	109 882
TÖÖJÕU KULUD		
PALGAKULU	733 441	98 870
SOTSIAALMAKSUD	242 034	32 594
TÖÖTUSK. MAKS	2 200	297
KOKKU	977 675	131 761
PÕHIVARA KULUM	68 193	23 850
ÄRIKULUD KOKKU	2 725 736	949 662
ÄRIKASUM	238 171	953 006
INTRESSITULUD	1 412	396
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	239 583	953 402
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	239 583	953 402



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007.A.	2006.A.
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
PUHASKASUM	239 583	953 402
PÕHIVARA AMORTISATSIOON	68 193	23 850
KÄIBEVARA(V.A. RAHA)JÄÄKIDE MUUTUS	-548 890	-143 370
LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE JÄÄKIDE MUUTUS	-88	157 862
KOKKU	-241 202	991 744
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		
PÕHIVARA SOETAMISEST	-139 415	-130 085
KOKKU	-380 617	861 659
RAHAVOOD		
RAHA JÄÄGI MUUTUS	-380 617	861 659
AASTA LÕPUKS	521 042	901 659
AASTA ALGUSEKS	901 659	40 000
RAHA JÄÄGI MUUTUS	-380 617	861 659

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	OSA- KAPITAL	RESERV- KAPITAL	EELM.PER JAOTAMATA KASUM	ARUANDE- AASTA KASUM	KOKKU
OSAMAKS	40 000				
SEIS 31. 12. 2005	40 000	0	0	0	0
2006. A. KASUM				953 402	
SEIS 31.12.2006	40 000	0	0	953 402	993 402
EELM.PER.KASUM		4 000	949 402	-953 402	
2007.A. KASUM				239 583	
SEIS 31.12.2007	40 000	4 000	949 402	239 583	1 232 985



7. FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtted

FE Arhitektid OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestanud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle aasta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Inventar, seadmed 3-4 aastat;
Sõidukid 5 aastat.

Tulude arvestus

Müügitulud toodetelt kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt on laekumata arveid seisuga 31. detsember 2007 a. 502 260, milles ei ole ebatõenäoliselt laekuvaid võlgnevusi.

Lisa 3

VARUD

Teenuste maksumusse on lülitatud otsesed ja kaudsed tootmiskulud, lõpetamata toodangu jääke ei ole.

Lisa 4

VÄHEOLULISE MAKSUMUSEGA OBJEKTID

Väheolulised objektid, mille maksumus on alla 5000.- krooni, kantakse kuludesse.

Lisa 5

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Jääk aasta alguseks	Ostmine	Jääk aasta lõpuks	Jääkmaksum aasta lõpuks
Masinad ja seadmed soetusmaksum.				
Muu inventar, tööriistad jne. soetusmaksum	130 085	139 415	269 500	177 457

Põhivarasid amortiseeritakse lineaarsel viisil.
2007.a. on arvestatud põhivara kulumit summas 68 193 krooni.

8. FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

Lisa 6

MAKSUVÕLAD

	31.12.2007	31.12.2006
Isiku tulumaks	10 095	15 427
Töötuskindlustusmaks	486	523
Kogumispension	860	537
Sots.kindlustusmaks	18 480	22 756
Käibemaks	76 009	6 077
KOKKU	105 930	45 320

Lisa 7

NETOKÄIVE GEOGRAAFILISES LÕIKES

Tööd ja teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

EMTAK kood 71111

Lisa 8

TÖÖVÕTJA VÕLAD

Bilansis olev töövõtjate võlasumma on 44 727 krooni detsembrikuul arvestatud töötasu.

Lisa 9

OSAKAPITAL

Osakapital koosneb kahest võrdse nimiväärtusega osast.

FE Arhitektid OÜ omanikud:

HELI ERNESAKS, isikukood 45312180338, Tallinn

MARK HENDON FINK, isikukood 35504260036, Tallinn



9. FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

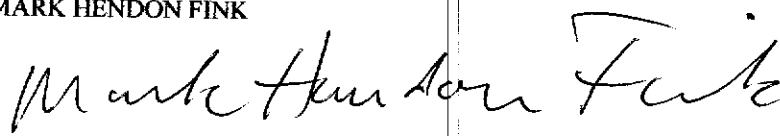
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE, MIS ON KINNITATUD JUHATUSE
OTSUSEGA 20. VEEBRUAR 2008. A.

HELI ERNESAKS



20.02.2008

MARK HENDON FINK



20.02.2008

FE Arhitektid OÜ majandusaasta aruanne 2007

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMAT KASUMI JÄÄK	949 402
ARUANDEAASTA KASUM	239 583
DIVIDENDID	200 000
JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST MAJANDUSAASTA	988 985
ARUANDE KINNITAMIST	

