

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Indovino

registrikood: 11199329

tänavanimi, maja ja korteri number: Kolde pst 94-25

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10316

telefon: +372 56461333

e-posti aadress: marikaik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Indovino asutati 2005. aasta lõpul ning 2006. aasta oli esimeseks tegutsemisaastaks. Peamisteks pakutavateks teenusteks olid konsultatsiooni- ja koolitusteenused, samuti investeeringud ettevõtetesse ja kinnisvarasse. Samadel tegevusaladel planeeritakse jätkata ka 2017.aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas OÜ Indovino müügitulu 85 712 (2015: 22 587) eurot. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. OÜ Indovino ärikasumiks kujunes 39 327 (2015: 6 216) eurot. Kuludest moodustasid suurema osa mitmesugused tegevuskulud summas 19 868 (2015: 4 498) eurot, kaubad toore ja materjalid 13 441 (2015: 4 459) ja palgakulud olid 6 463 (2015: 2 394) eurot.

Ettevõtte 2016. aasta puhaskasum oli 43 969 (2015: 7 990) eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2 645 (2015: 3 485) eurot ja kinnisvarainvesteeringutesse 135 594 (2015: 38 900) eurot.

Sidusettevõtted

2016. aastal olid OÜ Indovinol osalused firmades BDA Consulting OÜ ja 4invest OÜ.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on käibe ja kasumi suurendamine läbi investeeringute ja konsultatsioonitegevuse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 200	68 918
Finantsinvesteeringud	3 000	3 000
Nõuded ja ettemaksed	90 676	69 907
Kokku käibevarad	119 876	141 825
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 888	0
Finantsinvesteeringud	26 106	18 888
Kinnisvarainvesteeringud	166 592	35 010
Materiaalsed põhivarad	5 278	4 962
Kokku põhivarad	204 864	58 860
Kokku varad	324 740	200 685
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 180	0
Võlad ja ettemaksed	14 778	5 134
Kokku lühiajalised kohustised	21 958	5 134
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	72 262	0
Kokku pikaajalised kohustised	72 262	0
Kokku kohustised	94 220	5 134
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 739	192 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 969	585
Kokku omakapital	230 520	195 551
Kokku kohustised ja omakapital	324 740	200 685

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	85 712	22 587
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 441	-4 459
Mitmesugused tegevuskulud	-19 868	-4 498
Tööjõukulud	-6 463	-2 394
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 746	-5 010
Muud ärikulud	-867	-10
Ärikasum (kahjum)	39 327	6 216
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 035	0
Intressitulud	4 074	1 774
Intressikulud	-467	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 969	7 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 969	7 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Indovino 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

OÜ Indovino on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud võlakirjadesse

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande.

Aksiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aksiad või osad

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 10 - 20 aastat

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 30%
- Muu materiaalne põhivara 20 - 30%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 830	1 800
Sotsiaalmaksud	1 633	594
Kokku tööjõukulud	6 463	2 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

OÜ Indovino (registrikood: 11199329) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKAI KARILAI	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 969
Kokku	227 708
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	77787	90.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7925	9.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marikai Karilaid	47611040258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56461333
E-posti aadress	marikaik@gmail.com