

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Klick Eesti AS

registrikood: 11199045

tänav: Mustamäe tee 44

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6668100

faks: +372 6668114

e-posti aadress: info@klick.ee, kaire.koik@klick.ee

veebilehe aadress: www.klick.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
FINANTSSEISUNDI ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1 Aruandev üksus	10
Lisa 2 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 3 Olulisemad arvestuspõhimõtted	11
Lisa 4 Raamatupidamisarvestust puudutavad olulised otsused ja hinnangud	19
Lisa 5 Riskijuhtimine ja peamiste riskide kirjeldus	19
Lisa 6 Raha ja pangakontod.....	23
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed	23
Lisa 8 Varud	23
Lisa 9 Materiaalne põhivara	24
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	25
Lisa 11 Võlakohustused	26
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	26
Lisa 13 Maksud	27
Lisa 14 Aktsiakapital	27
Lisa 15 Müügitulu	27
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	28
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	28
Lisa 18 Rendid.....	28
Lisa 19 Tööjõukulud.....	29
Lisa 20 Seotud osapooled.....	29
Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja dividendid	29
Lisa 22 Käibekapitali juhtimine.....	30
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva.....	30
Kasumi (kahjumi) jaotamise ettepanek.....	31
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORITELE (EMTAK).....	32

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Klick Eesti AS on digitoodete jaemüügikett Eestis. Ettevõtte oli aasta lõpus 20 kauplust üle Eesti ja parima kasutajasõbraliku tiitliga pärjatud e-pood. Klick Eesti AS missioon on olla parim digitoodete jaekett Eestis. Klicki kauplused asuvad kaubanduskeskuste parimatel asukohtadel, samuti on Klickil väga hea e-pood, mille funktsionaalsus uueneb pidevalt. Jätkuvalt soovime oma klientidele pakkuda kvaliteetset ja kõrgetasemelist klienditeenindust nii füüsilises poes kui e-poes. Oleme kliendile alati lähedal – nii füüsilise katvuse poolest kui online teenindusega.

Kevadine Covid-19 puhang peatas ettevõtte töö füüsilistes kauplustes pea pooleteiseks kuuks. Ettevõtte on teinud kõik endast oleneva, et piisavalt kiiresti saaks naasta tavatöörütmi juurde kauplustes. Töötajatele on tagatud igakülgne kaitse nii kaitsemaskide kui desovahendite näol. Kaupluste sissekäikude juurde on paigaldatud klientidele täiendav desovahendi pukk. Eriolukord ning selle mõju mõjutas klientide käitumist ning poodide külastatavust. Ennustatav sügisene laine võib viia jälle olukorrani kus kliendi kindlustunne langeb. Et leevendada mõju, mis on tingitud klientide käitumisest füüsilises kauplustes oleme rohkem rõhku pannud e-kaubanduse arendamisele ja veelgi kasutaja sõbralikuks muutmisele.

2019. aasta ülevaade

2019. aasta märksõnad ettevõtjatele olid palgakasv, tööjõu puudus teenindussektoris, kasumite vähenemine. Mitmendat aastat järjest on Eesti majandus näidanud häid kasvunumbreid. Eelmise aasta kasvu mõjutas nii aktiivne ehitusturg kui ka inimeste julgus oma tarbimiskulutusi suurendada. Analüütikute arvates on majanduskasv raugemas ning SKP kasv on edaspidi tagasihoidlikum. Probleemiks on ettevõtetele palgakasv, kuid enamjaolt toimub see kasumite arvelt. Majanduse terviku huvides on, et paraneks ka ettevõtete kasumlikkus, sest palkade maksmist kasumite arvelt ei saa tööandjad igavesti taluda.

Tarbijahinnaindeks kasvas 2019. aasta kokkuvõttes 2,3%. Töötasud on jaekaubanduses kasvanud, kuid surve töötasule ei ole leebumas ja jätkuvalt on probleemiks tööjõupuudus. 2019. aasta lõpus tööjõu otsene kriis peatus.

2019. aastal ettevõtte käive kasvas. Käibe kasvu on mõjutanud erinevate kategooriate lisamine ning olemasolevate kategooriate suurem müük. 2019. aastal olid kõik ettevõtte kauplused kasumlikud vaatamata tugevale tööjõupuudusele ja palgasurvele.

Erinevad e-pood ja piiriülene kaubandus loob keerulise konkurentsi olukorra, eelkõige just hindade osas. Konkurentsiolukorraga kohanemiseks struktureerib ettevõtte jätkuvalt oma kaubakategooriaid. Eesmärgiks on kaubandusprotsesside optimeerimine ning ettevõtte täiendab e-poe lahendusi ja teeninduse kvaliteeti nii e-poes kui füüsilistes kauplustes.

2020.aasta prognoos

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

2020. aasta majanduselu iseloomustab kindlasti teatud „ärevus“, SKP on kasvanud väga jõudsalt viimastel aastatel, keskmine brutopalk on kasvanud. Analüütikete arvamuste kohaselt jääb käesolev aasta majanduskasvu üleval hoidma sisetarbimine. Tarbijate kindlustunnet hoiab kõrgel palgakasv ja rekordiliselt madal tööpudus.

2020. aastal on ettevõtte prognoosinud käibe kasvu. Kuna sisetarbimine on näidanud kasvu, siis toimub kasv eelkõige läbi hea e-poe. Ettevõtte prognoosib samuti kasvu turul üldiselt, kuid osades kategooriates langus jätkub. Ettevõtte suurimaks prioriteediks on hea veebikeskkonna loomine läbi meeldiva teeninduse ja kiire kohaletoometamise. Hea veebikeskkond peab olema mugav, tootekirjedused võimalikult täpsed ning peab olema loodud kliendile võimalus kiirelt kaup kätte saada.

2020. aasta eesmärgiks on turuosa jätkuv kasvatamine ja eelkõige kasumi kasvatamine läbi erinevate teenuste ja täiendavate kategooriate. Võtmesõnaks on tegevuse maksimaalne optimeerimine ning jätkuv areng nii füüsilises kaupluses kui online kaupluses. Kuna turul on konkurents väga tihedaks muutunud (just eelkõige veebis) on väga oluline tunda oma klienti, pakkuda kliendile terviklahendust ning parimat teenindust ja parimat kaupa, mida klient vajab nii e-poes kui füüsilises poes.

Finantsnäitajad

	2019	2018
Müügitulu (tuh eur)	25 534	24 435
Käibe kasv/langus	4,5%	0,0%
Brutokasum (tuh eur)	4 603	4 457
EBITDA (tuh eur)	1 462	388
Brutorentaablus %	18,0%	18,2%
Omakapitali osakaal	26,6%	32,6%
Lühiajaliste kohustuste katekordaja	0,71	0,77
Võlakordaja	0,7	0,7

Finantsnäitajate arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasum = müügitulu – müüdud kaupade kulu
- EBITDA = kasum enne finantstulusid ja – kulusid ning amortisatsiooni
- Brutorentaablus (%) = (müügitulu – müüdud kaupade kulu) / müügitulu
- Omakapital osakaal = omakapital/bilansimaht *100%
- Lühiajaliste kohustuste katekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Võlakordaja = kohustused kokku / bilansimaht

Tulud, kulud ja kasum

2019. aasta oli ettevõttele hea aasta. Stabiilne väike käibekasv. Võttes arvesse ettevõtte tegutsemissektorit, arvutite ja arvutiseadmete jaemüüki, jääb ettevõtte käibe ja brutokasumi tulemusega rahule. Ettevõtet mõjutab ka palju hooajaline kõikumine. Väga iseloomulik on, et aasta esimene kvartal on väga madal ja viimane kvartal on suurim kvartal müügitulude poolest.

2019. aastal moodustas Klick Eesti müügitulu 25,5 (2018: 24,4) miljonit eurot. Klick Eesti AS puhaskasumiks kujunes 197 (2018; 5) tuhat eurot. Klick Eesti varade kogumaht seisuga 31.12.2019 oli 11,2 (31.12.2018: 8,6)

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

miljonit eurot. Varade kogumaht on suurenenud seoses IFRS 16 „Rendilepingud“ rakendamisega. Vaata lisa 4. Omakapital seisuga 31.12.2019 oli 3 (31.12.2018: 2,8) miljonit eurot, suurenedes 197 (2018: 5) tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris ettevõtte põhivarasse 194 (2018: 146) tuhat eurot. Peamised investeeringud tehti immateriaalsesse põhivarasse ja kaupluste parendamisse.

Investeeringud jagunesid järgmiselt:

Rendipindade parendus: 29 tuhat eurot

IT seadmed: 34 tuhat eurot

Kaupluste sisustuse renoveerimine: 52 tuhat eurot

Immateriaalne põhivara: 79 tuhat eurot

Personal

Ettevõttes töötas 2019. majandusaasta lõpus 117 (2018: 120) töötajat (taandatatud täistööajaga töötajad kokku) ja tööjõukulud 2019. aastal olid 2,5 (2018: 2,7) miljonit eurot.

Klick Eesti AS juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 205 (2018: 205) tuhat eurot, juhatuse tagasi kutsumisel lahkumishüvitisi määratud ei ole. Ettevõtte nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

(eurodes)

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	6	111 015	87 438
Nõuded ja ettemaksud	7	468 607	369 751
Varud	8	3 426 649	3 065 038
Käibevara kokku		4 006 271	3 522 227
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9	2 485 571	237 225
Immateriaalne põhivara	10	4 752 224	4 800 350
Põhivara kokku		7 237 794	5 037 575
Varad kokku		11 244 065	8 559 801
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11	2 261 657	1 076 836
Võlad ja ettemaksud	12	3 403 638	3 488 985
Lühiajalised kohustused kokku		5 665 295	4 565 821
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	2 587 361	1 200 000
Pikaajalised kohustused kokku		2 587 361	1 200 000
Kohustused kokku		8 252 655	5 765 821
Omakapital			
Aktiivkapital	14	66 303	66 303
Ülekurss	14	2 371 386	2 371 386
Reservid		6 630	6 630
Jaotamata kasum (kahjum)		349 661	344 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)		197 431	5 257
Omakapital kokku		2 991 410	2 793 980
Kohustused ja omakapital kokku		11 244 065	8 559 801

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

KASUMIARUANNE

(eurodes)

	Lisa	2019	2 018
Müügitulu	15	25 533 629	24 434 575
Muud äritulud		408 384	448 880
Kaubad, toore,materjal ja teenused	16	-20 930 942	-19 978 017
Mitmesugused tegevuskulud	17	-1 052 325	-1 817 255
Tööjõukulud	19	-2 470 649	-2 655 268
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	-1 063 246	-212 593
Muud ärikulud		-25 884	-45 307
Ärikasum		398 966	175 015
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulu		4	4
Intressikulud		-201 540	-169 762
Kasum enne tulumaksustamist		197 431	5 257
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta kasum		197 431	5 257

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eurodes)

	Lisa	2019	2018
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		398 966	175 015
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	1 063 246	212 593
Kasum põhivara müügist	9,10	669	1 140
Muud korrigeerimised		-6 726	-41 624
Kokku korrigeerimised		1 057 189	172 109
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7	-98 856	-41 068
Varude muutus	8	-361 611	-150 872
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12	-85 347	340 191
Makstud intressid		-149 907	-163 212
Rahavood äritegevusest kokku		760 434	332 163
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	9,10	-194 123	-146 951
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9,10	1 167	6 994
Saadud intressid		4	4
Rahavood investeerimisest kokku		-192 952	-139 953
Rahavood finantsinvesteerimisest			
Saadud laenud		2 071 569	3 036 627
Saadud laenude tagasimaksud		-1 738 405	-3 412 087
Rendikohustuste põhiosa tagasimaksud	9	-832 162	0
Makstud intressid rendikohustustelt	9	-44 906	0
Rahavood finantsinvesteerimisest		-543 904	-375 460
Rahavood kokku		23 577	-183 250
Raha ja pangakontod perioodi algul		87 438	270 688
Raha ja pangakontod perioodi lõpul		111 015	87 438
Raha ja pangakontode muutus		23 577	-183 250

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2017	66 303	6 630	2 371 386	379 478	2 823 797
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	0	0	0	5 257	5 257
Muutused reservides	0	0	0	-35 074	-35 074
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
31.12.2018	66 303	6 630	2 371 386	349 661	2 793 980
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	0	0	0	197 431	197 431
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
31.12.2019	66 303	6 630	2 371 386	547 091	2 991 410

Lisainformatsioon aktsiakapitali kohta on esitatud Lisas 14.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Aruandev üksus

Klick Eesti AS („Ettevõtte“) on Eesti Vabariigis aadressil Mustamäe tee 44, Tallinn, registreeritud äriühing (äriregistri number: 11199045). Klick Eesti AS on digitoodete jaemüügiga tegelev ettevõtte.

Lisa 2 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Vastavuse kinnitus

Klick Eesti AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Juhatus allkirjastas 31.12.2019 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande 30.10.2020. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heakskiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab raamatupidamise aastaaruannet, aktsionäride üldkoosolekul.

Hindamisalused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtteid on kohaldatud järjepidevalt kõikidele aruandes märgitud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti. Ettevõtte aruanded on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Arvestus- ja esitusvaluuta

Ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks on euro (EUR). Kõik aruandes esitatud summad on ümardatud lähima täiseuroni, kui ei ole öeldud teisiti.

Lisa 3 Olulisemad arvestuspõhimõtted

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas kajastatud tehingud arvestatakse ümber esitusvaluutasse, mille aluseks on võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, raha teel (kassast inkasseeritud, kuid arveldusarvele jõudmata sularaha), nõudmiseni hoiuseid ning lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval ehk kuupäeval, millal Ettevõtte võtab endale vara ostmise või müümise kohustuse. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse kui õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või antakse üle.

Väärtuse languse kahjumi kajastamise mudelit rakendatakse korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvarade suhtes. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad koosnevad nõuetest ostjate vastu, sularahast ja raha ekvivalentidest.

Oodatavad krediidikahjumid on tõenäosusega kaalutud hinnangulised krediidikahjumid. Krediidikahjum on vahe lepingu alusel Ettevõtte saadaolevate rahavoogude ja Ettevõtte poolt oodatud rahavoogude vahel, mida on diskonteeritud esialgse efektiivse intressimääraga.

Nõuete väärtuse langus põhineb eeldataval krediidikahjumil, mille põhimõte on näidata finantsvara krediitkvaliteedi halvenemise või paranemise üldist arengusuunda. Korrigeeritud soetusmaksumuses klassifitseeritavate finantsvarade väärtuse langus kajastatakse allahindluse reservina. Eeldatavad krediidikahjumid on tõenäosusega kaalutud hinnangulised krediidikahjumid, mis võtavad aruandekuupäeval arvesse informatsiooni minevikus toimunud sündmuste, praeguste tingimuste, mõistlike ja põhjendatud tuleviku sündmuste ja majandustingimuste prognooside kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ja vastutaval hoiul olevate varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kaubad, toore, materjal ja teenused kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses (alates 320 eurost), millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Kui materiaalne põhivara koosneb erineva kasuliku elueaga komponentidest, siis võetakse olulised komponendid eraldi põhivaraobjektina arvele.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused kajastatakse põhivarana juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab tulevikus varaobjektiga seotud majanduslikku kasu ning kui varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärsest mõõta. Asendatud osade kajastamine finantsseisundi aruandes lõpetatakse. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasulike tööigade vahemikud põhivaragruppidele on järgnevad:

Materiaalne põhivara	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 30 aastat
Rendivarad (IFRS 16)	1-5 aastat
Masina ja seadmed	2 - 3 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle igal bilansipäeval. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara

Ettevõtte on järgmised immateriaalsed põhivarad: arvutitarkvara, litsentsid ning firmaväärtus. Ostetud immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalset põhivara (välja arvatud firmaväärtus) amortiseeritakse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Kasulike tööigade vahemikud gruppidele on järgnevad:

Immateriaalne põhivara	Kasulik eluiga
Firmaväärtus	Ei amortiseerita
Arvutitarkvara	3 - 5 aastat
Litsentsid, patendid	4 - 20 aastat

Äriühendused ja firmaväärtus

Ettevõtte kasutab äriühenduste kajastamisel ostumeetodit. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Omandatud netovara õiglase väärtuse moodustavad omandatud ettevõtte varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste õiglased väärtused, millest on maha arvatud vähemusosalusele kuuluv osa netovara õiglasest väärtusest.

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investering alla tema kaetavale väärtusele.

Äriühendust ettevõtete vahel, mis on ühise kontrolli all ei käsitleta kui sõltumatute osapoolte vahelist äriühendust. Sellest tulenevalt ei teki ühise kontrolli all olevatest äriühendustest positiivset ega negatiivset firmaväärtust. Ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahelise äriühenduse korral kajastatakse soetatud netovara omandava ettevõtja finantsseisundi aruandes, kasutades nende raamatupidamisväärtusi. Soetamisel tasutud summa, mis ületab või on alla netovara raamatupidamisväärtuse, kajastatakse otse omakapitali koosseisus vastavalt selle vähendamise või suurendamisena.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab Ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse varaobjekt alla tema kaetavale väärtusele.

Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub.

Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendilepingud – arvestuspõhimõtted alates 1.jaanuarist 2019

Ettevõtte kui rentnik

Lepingu sõlmimisel hindab ettevõtte kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus.

Ettevõtte arvestab rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab, ja rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust ei kasuta. Rentnik hindab piisavat kindlust selles, kas ta kasutab pikendamise õigust või jätab kasutamata lõpetamise õiguse, uuesti juhul, kui ilmneb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on rentniku kontrolli all ja mõjutab seda, kas rentnik on piisavalt kindel, et ta kasutab mõnda algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võtmata jäänud võimalust või jätab kasutamata mõne võimaluse, mis on algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võetud. Ettevõtte muudab rendiperioodi rendi katkestamatu perioodi muutumise korral.

Esmane mõõtmine

Rentnik kajastab kasutamissoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustisi rendiperioodi alguse seisuga. Esmasel kajastamisel mõõdab rentnik kasutamissoiguse esemeks oleva vara soetusmaksumuse rendiperioodi alguse seisuga. Kasutamissoiguse esemeks oleva vara maksumus sisaldab:

- rendikohustise algsel mõõtmisel kindlaks tehtud summat;
- kõiki rendiperioodi alguses ja enne seda tehtud rendimakseid, millest on lahutatud saadud rendistiimulid;
- kõiki rentniku esmaseid otsekulutusi;

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

- rentniku hinnangulisi kulutusi, mis tekivad seoses alusvara lammutamise ja teisaldamisega, selle asukohataastamisega või alusvara seisundi taastamisega vastavalt rendi tingimustele.

Kasutamisoiguse esemeks olev vara on kajastatud finantsseisundi aruandes eraldi kirjel.

Rentnik mõõdab rendiperioodi alguses rendikohustise selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga, kui seda määra on võimalik hõlpsasti kindlaks teha. Kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kasutab rentnik rentniku alternatiivset laenuintressimäära, mis on intressimäär, mida rentnik peaks sarnases majanduskeskkonnas maksma sarnaseks perioodiks ja sarnase tagatisega laenu võtmiseks, et omandada kasutamisoiguse esemeks oleva varaga sarnast vara.

Rentniku alternatiivse laenuintressimäära leidmisel on ettevõtte:

- kus võimalik, kasutanud kolmanda osapoole poolt saadud laenu intressimäära, mida on korrigeeritud peegeldamaks toimunud muutuseid finantseerimise tingimustes alates laenu saamise hetkest;
- selle tuletanud kasutades algpunktina sektori võlakohustuste keskmist marginaali, mida on korrigeeritud ettevõtte krediidiriskiga;
- korrigeerinud seda võttes arvesse rendilepingu tingimusi, nagu näiteks rendiperiood, riik, alusvaluuta jatagatised.

Rendiperioodi alguse seisuga sisaldavad rendikohustise mõõtmisel arvesse võetavad rendimaksed järgmisi alusvara rendiperioodil kasutamise õiguse eest tehtavaid makseid, mida ei ole rendiperioodi alguseks tasutud:

- fikseeritud maksed, millest on lahutatud saadaolevad rendistiimulid;
- muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määrast ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määra. Muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määrast, võivad olla näiteks tarbijahinna indeksiga seotud maksed, intressi viitemääraga seotud maksed või turu rendimäärade järgi muutuvad maksed.;
- summad, mida rentnik peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantiide alusel;
- ostuõiguse realiseerimise hind juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, ja
- rendilepingu lõpetamisel tasumisele kuuluvad trahvid juhul, kui rendiperioodi kindlaksmääramisel eeldatakse, et rentnik kasutab rendilepingu lõpetamise õigust.

Rendileping võib sisaldada rendikomponenti ning ühte või mitut täiendavat rendiga mitteseotud komponenti. Praktilise abinõuna on ettevõtte otsustanud mitte eraldada rendiga mitteseotud komponente rendikomponentidest ning arvestada selle asemel kõiki rendikomponente ja kaasnevaid rendiga mitteseotud komponente ühtse rendikomponendina vastavalt alusvara liigile.

Edasine mõõtmine

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuse mudeli järgi. Soetusmaksumuse mudeli kasutamiseks mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustise ümberhindamisele. Kui rendilepingu alusel läheb alusvara omandiõigus rendiperioodi lõppedes üle rentnikule või kui kasutamisoiguse esemeks oleva vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et rentnik realiseerib ostuõiguse, arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni. Muudel juhtudel arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni või rendiperioodi lõpuni olenevalt sellest, kumb saabub varem.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik rendikohustist järgmiselt:

- suurendades bilansilist väärtust vastavalt rendikohustise intressile;

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

- vähendades bilansilist väärtust vastavalt tehtud rendimaksetele ja
- hinnates bilansilise väärtuse ümber vastavalt ümberhindlustele või rendilepingu muudatustele või vastavalt muudetud sisuliselt fikseeritud rendimaksetele.

Rendiperioodi igal ajavahemikul on rendikohustise intress summa, mille tulemusena on intressimäär igal osaperioodil kohustise lõppväärtuse suhtes sama. Pärast rendiperioodi algust kajastab rentnik kasumiaruandes rendikohustise intressi ja muutuvad rendimaksed, mis ei sisaldu rendikohustise hinnangus selle perioodi kohta, millal leiab aset nimetatud makseid tingiv sündmus või tingimus. Kui muutuvad rendimaksed, võib olla vajadus rendikohustis ümber hinnata. Rentnik kajastab rendikohustise ümberhindluse summat kasutamissoiguse esemeks oleva vara korrigeerimisena. Kui aga kasutamissoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus väheneb nullini ja rendikohustise mõõtmisel ilmneb täiendav vähenemine, kajastab rentnik ümberhindluse järelejääva summa kasumiaruandes.

Rendikohustise ümberhindamiseks diskonteerib rentnik muudetud rendimaksed muudetud diskontomääraga juhul, kui esineb üks järgmistest olukordadest:

- muudetakse rendiperioodi. Rentnik teeb muudetud rendimaksed kindlaks muudetud rendiperioodipõhjal; või
- muutub alusvara ostuõiguse hinnang. Rentnik teeb kindlaks muudetud rendimaksed, et need vastaksid ostuõiguse alusel tasumisele kuuluvate summade muutusele.

Rendikohustise ümberhindamiseks diskonteerib rentnik muudetud rendimaksed juhul, kui esineb üks järgmistest olukordadest:

- muutuvad summad, mida rentnik peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantii alusel. Rentnik teeb kindlaks muudetud rendimaksed, et need vastaksid jääkväärtuse garantii alusel tasumisele kuuluvate summade muutusele.
- tulevased rendimaksed muutuvad seoses nende maksete kindlaksmääramiseks kasutatava indeksi või määra muutumisega (sh näiteks turu rendimäärade muutumisele vastav muutus pärast turu rendihindade analüüsi). Rentnik hindab rendikohustise ümber vastavalt kõnealustele muudetud rendimaksetele üksnes juhul, kui toimub muutus rahavoogudes (st jõustub rendimaksete korrigeerimine). Rentnik teeb järelejäänud rendiperioodi muudetud rendimaksed kindlaks muudetud lepinguliste maksete põhjal. Selleks kasutab rentnik muutmata diskontomäära, välja arvatud juhul, kui rendimaksete muutus on tingitud muutuvate intressimäärade muutusest.

Rentnik kajastab rendilepingu muudatust eraldi rendina juhul, kui a) muudatusega suurendatakse rendi ulatust, lisades sellele ühe või enama alusvara kasutamissoiguse, ja b) rendi hind suureneb tasu võrra, mis vastab ulatuse suurenemise eraldiseisvale hinnale, mida on korrigeeritud vastavalt konkreetse lepingu asjaoludele.

Ettevõtte on otsustanud mitte rakendada IFRS 16 nõudeid lühiajaliste rendilepingute ja selliste rendilepingute suhtes, mille alusvara väärtus on väike. Lühiajaliste rendilepingutega ja selliste rendilepingutega, mille alusvara väärtus on väike, seotud maksed kajastatakse lineaarselt kuluna kasumiaruandes. Lühiajalised rendilepingud on lepingud, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või lühem. Väikese väärtusega rendilepingud on IT-seadmete rendilepingud.

Kapitali- ja kasutusrendid - arvestuspõhimõtted kuni 31. detsember 2018

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte on sõlminud kasutusrendilepinguid. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna sõltumata maksete teostamise ajaperioodist. Kasutusrendile võetud vara bilansis ei kajastata.

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustused kajastatakse finantsseisundiaruandes lühiajalisena kui nende tasumise tähtaeg on kuni 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva. Kui tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse finantskohustusi pikaajalisena.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarasid ja –kohustusi tasaarveldatakse ja kajastatakse finantsseisundiaruandes neto summas vaid juhul, kui Ettevõttel on õigus finantsvarasid ja –kohustusi tasaarveldada ning nende tasumine toimub neto summas.

Ettevõttel on järgmised finantskohustused: laenud, panga deposiidid, võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse finantsseisundiaruandes tõenäolisi kohustusi, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat saab usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Eraldised kajastatakse diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes. Tuleviku ärikahjumeid ei kajastata eraldistena.

Olulised lubadused ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust finantsseisundi aruande väliselt.

Aktsiakapital

Lihtaktsiad liigitatakse omakapitaliks. Uute aktsiate või optioonide emiteerimisega otseselt kaasnevad kulud kajastatakse omakapitalis maha arvamisena laekumistest.

Tulude arvestus

Müügitulu on tulu, mis tekib Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida Ettevõttel on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Ettevõtte kajastab müügitulu siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Tulu kaupade müügist – jaemüük

Tulu kaupade müügist kajastatakse hetkel, mil müügitehing viiakse jaekaupluses kliendiga lõpule. Klient tasub ostu eest üldjuhul sularahas, kaardimaksega või pangaülekandega. Kaupade tagastamise tõenäosuse hindamine põhineb eelneval kogemusel. Tulusid kajastatakse müügitehingu perioodil tulude vähendamise kaudu, kajastades lepingujärgseid kohustusi (tagasimaksekohustus) ja õigust tagastatud kaubale. Selle eelduse ja tagastatud kauba hinnangulist summast hinnatakse igal aruandekuupäeval.

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Kuna tagastatud kauba arv on aastate jooksul olnud väga väike, on väga ebatõenäoline, et kajastatud kumulatiivset tulu peaks müügitehingu perioodil vähendada.

Finantstulud ja –kulud

Ettevõtte finantstulud koosnevad pangakonto intressituludest, mida kajastatakse sisemise intressimäära meetodil. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Kui intressi laekumine ei ole kindel, kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Ettevõtte finantskulud koosnevad laenukohustuste intressikuludest. Laenukohustuse kulud, mis pole otseselt seotud varade soetusega, kajastatakse tekkeperioodil kuludena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Kehtiv maksumäär on 20% (20/80 väljamakstud netosummast). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendile madalam maksumäär 14% (14/86 väljamakstud netosummast). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvõlgu ja -kohustusi.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

Uute standardite ning standardite muudatuste ja uute tõlgenduste rakendamise tingitud mõju raamatupidamise aastaaruandele

Ettevõtte on järjepidevalt rakendanud kõigi käesolevas raamatupidamise aruandes esitatud perioodide suhtes kirjeldatud arvestuspõhimõtteid.

Ettevõtte on käesolevas aruandes esmakordselt rakendanud IFRS 16 „Rendilepingud“. Mitmed teised uued standardid on rakendunud 1. jaanuarist 2019, kuid neil ei ole olulist mõju ettevõtte finantsaruannetele. IFRS 16 rakendamisel olnud mõju ettevõtte finantsaruannetele seisuga 1. jaanuar 2019 on avalikustatud allpool.

Muutused arvestuspõhimõtetes esmasel rakendamisel

Ettevõtte rakendas standardit IFRS 16 “Rendilepingud” tagasiulatuvalt 1. jaanuari 2019 seisuga, aga ei ole korrigeerinud võrdlusandmeid 2018. aasta kohta, nagu on lubatud standardi teatud üleminekureeglite kohaselt. Seega on 2018. aasta võrdlusandmed esitatud varasemalt kehtinud standardi IAS 17 ja sellega seotud tõlgenduste kohaselt. Käesoleva standardi esmasest rakendamisest tulenev kumulatiivne mõju on kajastatud esmase rakendamise kuupäeval jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena. Mõju jaotamata kasumi algsaldodele seisuga 01.01.2019 puudus.

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Ettevõtte on esmasel rakendamisel kajastanud kasutamissoiguse esemeks oleva vara nende rentide puhul, mis varem olid standardi IAS 17 kohaselt liigitatud kasutusrendiks. Ettevõtte mõttis rendikohustist järelejäänud rendimaksete nüüdisväärtuses, mida diskonteeris rentniku alternatiivse laenuintressimääraga esmase rakendamise kuupäeva, 1. jaanuari 2019 seisuga. Esmasel rakendamisel kasutas ettevõtte järgmisi rentniku alternatiivse laenuintressimäärakaalutud keskmisi väärtusi: 1,75% kauplusepindade ja kontoripinna rendilepingute puhul.

Praktilised abinõud esmasel rakendamisel

Praktilise abinõuna on ettevõtte esmase rakendamise kuupäeva seisuga otsustanud mitte ümber hinnata, kas lepingu puhul on tegemist rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Selle asemel on ettevõtte tuginenud oma varasematele hinnangutele nende lepingute osas, mis on sõlmitud enne ülemineku kuupäeva, rakendades standardi IAS 17 "Rendid" ja tõlgenduse IFRIC 4 "Rendisuhete olemasolu kindlaksmääramise" nõudeid.

IFRS 16 esmasel rakendamisel on ettevõtte kasutanud järgmisi standardi poolt lubatud lihtsustusi varem kasutusrendiks liigitatud rentide osas:

- ühtse diskontomäära kasutamine sarnaste omadustega rendilepingute suhtes;
- väärtuse languse analüüsi tegemise asemel võib rentnik vahetult enne esmase rakendamise kuupäeva tugineda standardi IAS 37 "Eraldised, tingimuslikud kohustised ja tingimuslikud varad" kohaselt esitatud hinnangule rendilepingute kahjulikkuse kohta. Kui rentnik otsustab kasutada seda praktilist abinõud, peab rentnik korrigeerima kasutussoiguse esemeks oleva vara väärtust esmase rakendamise kuupäeval kahjulike rendilepingute eraldise summa võrra, mida on finantsseisundi aruandes kajastatud vahetult enne esmase rakendamise kuupäeva;
- IFRS 16 nõuete mitte rakendamine rentide suhtes, mille rendiperiood lõpeb 12 kuu jooksul alates esmaserakendamise kuupäevast;
- esmase rakendamise kuupäeval kasutussoiguse esemeks oleva vara väärtust hinnates on jäetud arvestamata esmased otsekulutused;
- tagasivaatava hinnangu kasutamine, tehes seda näiteks rendiperioodi kindlaksmääramiseks juhul, kui leping sisaldab rendi pikendamise või tühistamise soigust.

Rendikohustise mõõtmine esmasel rakendamisel

Kasutusrendikohustused seisuga 31. detsember 2018, nagu on avalikustatud IAS 17 kohaselt raamatupidamise aastaaruannetes

Diskonteeritud kasutades rentniku alternatiivset intressimäära esmase rakendamise kuupäeval 1,75%	2 960 522
Lühiajalised rendilepingud, mille osas rendikohustist ei kajastata	4177
Finantsseisundi aruandes kajastatud rendikohustise kogusumma esmase rakendamise kuupäeval 1. jaanuaril 2019 (IFRS 16)	2 960 522

Vara kasutussoiguse mõõtmine esmasel rakendamisel

Ettevõtte on esmase rakendamise kuupäeva seisuga 1. jaanuar 2019 kasutamissoiguse esemeks olevat vara väärtust hinnanud rendikohustisega võrdses summas.

Tehtud korrigeerimised

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Ettevõtte on finantsseisundi aruandes kajastanud järgmised korrigeerimised 1. jaanuar 2019 seisuga:

Vara kasutusõigus - suurenemine	2 960 522
Rendikohustis - suurenemine	2 960 522
Netomõju jaotamata kasumile (-kahjumile) 1. jaanuar 2019 seisuga	0

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju ettevõttele

Lisa 4 Raamatupidamisarvestust puudutavad olulised otsused ja hinnangud

Rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid järgiva aastaaruande koostamine nõuab teatud juhtkonnapoolsete otsuste tegemist ja hinnangute andmist, mis avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti tehakse juhtkonnapoolsed otsuseid ja hinnanguid Ettevõtte raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel.

Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on järgmised:

- *Firmaväärtuse hindamine:* Väärtuse hindamiseks leitakse nende raha genereerivate äriüksuste kasutusväärtus, millele firmaväärtus on allokeeritud. Kasutusväärtuse leidmiseks on juhtkond prognoosinud raha genereerivate üksuste tulevasi rahavoogusid ning valinud sobiva diskontomäära rahavoogude nüüdisväärtuse määramiseks. Firmaväärtuse bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2019 oli 4,5 (2018: 4,5) miljonit eurot. Majandusaastal läbiviidud firmaväärtuse testide tulemused näitasid, et firmaväärtuse allahindluse vajadust ei ole. Lisa 10.
- *Materiaalse põhivara kasulik eluiga:* Materiaalse põhivara hindamisel lähtub juhatus põhivara tüübist ning selle kasutusperioodist. Juhatus hindab konkreetse põhivara eluiga, mille jooksul ettevõtte selle ära kasutab. Seal juures arvestatakse moraalse iganemise ja füüsilise kulumisega. Igal bilansipäeval juhtkond hindab kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuste langusele.

Lisa 5 Riskijuhtimine ja peamiste riskide kirjeldus

Oma igapäevases tegevuses puutub Ettevõtte kokku erinevate riskidega, mille juhtimine on oluline ning lahutamatu osa Ettevõtte äritegevusest. Ettevõtte võime identifitseerida, mõõta ning kontrollida erinevaid riske on oluliseks sisendiks Ettevõtte kasumlikkusele. Risk on juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest. Peamisteks riskifaktoriteks on tururisk (sh valuutarisk, hinnarisk ja intressirisk), krediidirisk, likviidsusrisk ja tegevusrisk. Ettevõttes on riskijuhtimise aluseks sisemised regulatsioonid.

Tururisk

Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglase väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvaradeks ja –kohustusteks loetakse eurodes nomineeritud finantsvarasid ja –kohustusi. Valuutariski maandamiseks on enamuse lepinguid europõhised. Samuti on olulised pikaajalised laenulepingud sõlmitud eurodes, mistõttu käsitletakse neid

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

valuutariskivabade kohustustena. Aruande perioodi lõpu seisuga ei olnud ettevõttel olulisi, euroga mitteseotud valuutades fikseeritud finantsvarasid ja –kohustusi. Ettevõtte on aruandeaastal pidevalt hinnanud valuutariske ja ei leia vajadust kasutada täiendavaid meetmeid valuutariski maandamiseks.

Intressirisk

Kuna Ettevõttel ei ole olulisi intressi teenivaid varasid, on Ettevõtte tulud ja äritegevuse rahavood turu intressimäärade muutustest sisuliselt sõltumatud. Intressiriskina käsitletakse sellist riski, kus intressimäärade tõustes võib kohustustelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt pikaajalistest laenukohustustest.

Ettevõtte pikaajalised laenud on seotud EURIBOR-iga, mistõttu sõltutakse rahvusvahelistel finantsturgudel toimuvatest arengutest. Ettevõtte lühiajalised laenud on üldjuhul fikseeritud intressimääraga. Ettevõtte intressiriski juhtimisel on oluline jälgida rahaturu intressikõvera liikumisi, mis väljendab turuosaliste ootusi turuintresside osas ning võimaldab hinnata euro intressimäärade kujunemise trendi.

2019. aastal langes 6 kuu EURIBOR aasta alguse tasemelt -0,27% aasta lõpu tasemele -0,24%. 2020. aastal on EURIBOR püsinud tasemel -0,32%. Majandusanalüütikute hinnangul EURIBOR 2020. aastal ei muutu veel sellisel määral, mis mõjutaks oluliselt ettevõtte majandustulemust.

Ettevõtte intressimäärade risk on valdavalt seotud EURIBOR-i võimalike muutustega. Ettevõttel puudub seisuga 31.12.2019 muutuva intressimääraga finantskohustused (Lisa 11). Seisuga 31.12.2019 oli ettevõtte intressikandvate finantsinstrumentide intressimäärade struktuur järgmine:

(eurodes)	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Rendikohustus fikseeritud intressimääraga	11	2 239 017	0
Fikseeritud intressimääraga finantskohustused	11	2 610 000	2 276 836
Kokku		4 849 017	2 276 836

Krediidirisk

Krediidirisk tuleneb rahast ja raha ekvivalentidest, hoiustest pangas ja finantsasutustes ning ka klientide krediidist, sh tasumata nõuetest ja sõlmitud tehingutest. Krediidirisk väljendab potentsiaalset kahju, mis tekib juhul, kui vastaspoolel ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi.

Jaeklientidele toimub müük sularahas või tuntud pankade maksekaartidega – seega ei kaasne jaeklientidega krediidiriski.

Maksimaalne krediidiriskile avatud summa on ostjatelt laekumata arvete bilansiline maksumus, millest on maha arvatud nõuete allahindlused, ning hoiused pangas ja finantsasutustes.

(eurodes)	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Raha ja pangakontod	6	111 015	87 438
Nõuded ostjatele	7	468 607	369 751
Kokku		579 622	457 189

Bilansipäeva seisuga oli ettevõttel krediidirisk 0,8 miljonit eurot ja 31.12.2018 seisuga 0,5 miljonit

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

eurot. Ehkki nõuete laekumist võivad mõjutada majanduslikud tegurid, on juhtkond seisukohal, et ettevõttel puudub oluline kahjumirisk.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et Ettevõtte ei suuda oma vajalikke kulusid ja investeringuid katta rahavoo puudujäägi tõttu. Juhatus jälgib pidevalt rahavooprognoose, kasutades Ettevõtte rahaliste vahendite olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Ettevõtte strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.

Likviidsusriski maandatakse erinevate finantsinstrumentidega, nagu laenud ja arvelduskrediit. Majandusaasta lõpu seisuga oli Ettevõttel vabu rahalisi vahendeid 111 (31.12.2018: 87) tuhat eurot (vt lisa 6), võlakohustusi 4,8 (2018: 2,3) miljonit eurot (Lisa 11). Võlakohustuste suurenemine toimus seoses IFRS 16 „Rendilepingud“ rakendamise kaasnud arvestuslike laenukohustuste lisandumisega.

Kapitali juhtimine

Ettevõtte eesmärk kapitali juhtimisel on kaitsta Ettevõtte jätkusuutlikkust, tagada tootlus aktsionäridele ja hüved teistele huvitatud osapooltele ning säilitada optimaalne kapitalistruktuur kapitalikulu vähendamiseks.

Kapitali struktuuri säilitamiseks või korrigeerimiseks võib reguleerida aktsionäridele makstavaid dividende, müüa aktsiaid tagasi, muuta aktsiate nominaalväärtust, lasta välja uusi aktsiaid või müüa kohustuste katteks varasid.

(eurodes)	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Intressikandvad võlakohustused	11	4 849 017	2 276 836
Raha ja rahaekvivalendid	6	-111 015	-87 438
Netovõlg		4 738 002	2 189 398
Omakapital		2 991 410	2 793 980
Kokku omakapital ja netovõlg		7 729 412	4 983 378
Võlgnevuste suhtarv *		61%	44%

* Võlgnevuste suhtarv = Netovõlg / Kokku omakapital ja netovõlg.

31.12.2019 seisuga kujunenud suhtarv 61% on võrreldes 31.12.2018 seisuga suurenenud. Suurenemise põhjuseks on IFRS 16 rakendamine esmakordselt. Ilma IFRS 16 rakendamata oleks suhtarv 46%.

Õiglase väärtuse hindamine

Sularaha, debitorsete võlgnevuste, lühiajaliste laenude ja võlakohustuste õiglased väärtused ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, sest need tasutakse 12 kuu jooksul arvestatuna finantsseisundi aruande kuupäevast. Pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglase väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad turul kehtivatele intressimääradele.

Eeldatakse, et äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste bilansiline maksumus, millest on maha arvatud väärtuse langus, on ligilähedane nende õiglasele väärtusele. Finantskohustuste õiglase väärtuse hindamiseks avalikustamise eesmärgil diskonteeritakse tulevasi lepingulisi rahavooge hetkel kehtiva turu intressimääraga, mis on kättesaadavad sarnaste finantsinstrumentide kasutamisel.

Nõuded ja ettemaksed:
(eurodes)

	Lisa	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			
		31.12.2019	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu		307 374	307 374	0	0
Ostjate laekumata arved		307 374	307 374	0	0
Viitlaekumised		112 214	112 214	0	0
Ettemaksed		49 019	49 019	0	0
Tulevaste perioodide kulud		49 019	49 019	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7	468 607	468 607	0	0

Võlakohustused:

(eurodes)

	Lisa	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			
		31.12.2019	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				0	0
Laen omanikelt		58 000	58 000	0	0
Investeeringislaen		300 000	300 000	0	0
Arvelduslaen		1 100 000	1 100 000	0	0
Rendikohustus		803 657	803 657		
Lühiajalised laenud kokku		2 261 657	2 261 657	0	0
Pikaajalised laenud		1 152 000	0	1 152 000	0
Rendikohustus		1 435 361		1 435 361	
Pikaajalised laenud kokku		2 587 361	0	2 587 361	0
Laenukohustused kokku	11, 20	4 849 017	2 261 657	2 587 361	0

Juhtkonna hinnangul ei erine ettevõtte finantsvarade ja- kohustuste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest. Nõuded ostjatele ja võlad hankijatele on lühiajalised ja seega on juhtkonna hinnangul nende bilansiline väärtus lähedane nende õiglasele väärtusele. Ettevõtte pikaajalised võlakohustused baseeruvad fikseeritud intressimääral (välja arvatud EURIBOR). Intressimäär vastab hetkel turu intressimäärale. Laenuitingimused vastavad täielikult turutingimustele. Tulenevalt eelnevast hindab juhtkond, et pikaajaliste kohustuste õiglasest väärtused on ligilähedased nende bilansiliste väärtustele.

Lisa 6 Raha ja pangakontod

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	66 053	65 709
Pangakontod	6 427	5 059
Raha teel	38 535	16 670
Raha ja pangakontod kokku	111 015	87 438

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu	307 374	219 255
Muud lühiajalised nõuded	112 214	94 334
Muud ettemakstud kulud	49 019	56 162
Nõuded ja ettemaksed kokku	468 607	369 751

Nõuded hinnatakse alla juhul, kui mõistlikul alusel on põhjust eeldada, et ettevõtte ei saa tagasi kõiki nõuete esialgsete tingimuste kohaselt saadaolevaid summasid. Nõude väärtuse langusele viitavateks asjaoludeks loetakse võlgniku olulisi finantsraskusi, võlgniku pankroti tõenäosust ja maksete maksmata jätmist või maksmisega viivitamist.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	3 426 649	3 065 038
Kokku	3 426 649	3 065 038

2019 aasta jooksul on müügiks ostetud kaubale tehtud allahindlusi summas 31 (2018: 24) tuhat eurot, allahindluse kulu on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“, vt Lisa 16.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kasutusõiguse esemeks olevad varad	Ette- maksed	Kokku
31.12.2017						
Soetusmaksumus	157 627	190 353	844 919	0	34 257	1 227 156
Akumuleeritud kulum	-135 597	-141 698	-669 046	0	0	-946 341
Jääkmaksumus	22 030	48 655	175 873	0	34 257	280 815
01.01. - 31.12.2018.a. toimunud muutused						
Ostud ja parendused	8 994	19 144	33 183	0	0	61 321
Müüdüd põhivara jääkväärtuses	0	-5 624	-1 852	0	0	-7 476
Muud muutused jääkväärtuses	-5 425	-11 998	-39 136	0	0	-56 559
Muud muutused akumuleeritud kulumis	5 425	11 266	40 350	0	0	57 041
Amortisatsioonikulu	-11 552	-31 668	-54 697	0	0	-97 917
31.12.2018						
Soetusmaksumus	161 196	191 875	837 114	0	34 257	1 224 442
Akumuleeritud kulum	-141 724	-162 100	-683 393	0	0	-987 217
Jääkmaksumus	19 472	29 775	153 721	0	34 257	237 225
IFRS 16 esmakordne rakendamine (lisa 1)	0	0	0	2 960 522	0	2 960 522
Korrigeeritud jääkmaksumus 01.01.2019	19 472	29 775	153 721	2 960 522	34 257	3 197 747
01.01. - 31.12.2019.a. toimunud muutused						
Ostud ja parendused	28 628	33 912	52 188	0	0	114 728
Kasutusõiguse esemeteks olevate varade lisandumine	0	0	0	109 954	0	109 954
Müüdüd põhivara jääkväärtuses	0	-497	0	0	0	-497
Muud muutused jääkväärtuses	-2 667	-8 187	-10 625	0	0	-21 479
Muud muutused akumuleeritud kulumis	2 667	8 186	10 572	0	0	21 425
Amortisatsioonikulu	-16 863	-23 054	-51 623	-844 767	0	-936 307
31.12.2019						
Soetusmaksumus	187 157	217 103	878 677	3 070 476	34 257	4 387 670
Akumuleeritud kulum	-155 920	-176 968	-724 444	-844 767	0	-1 902 099
Jääkmaksumus	31 237	40 135	154 233	2 225 709	34 257	2 485 571

2019. aasta kaheteist kuu investeeringute maksumuseks kujunes 115 (2018: 61) tuhat eurot.

Muud muutused jääkväärtuses sisaldavad põhivara mahakandmist.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muu	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	4 506 222	1 032 534	45 656	5 584 412
Akumuleeritud kulum	0	-708 221	-45 656	-753 877
Jääkmaksumus	4 506 222	324 313	0	4 830 535
01.01. - 31.12.2018.a. toimunud muutused				
Ostud ja parendused	0	61 491	23 000	84 491
Amortisatsioonikulu	0	-112 638	-2 038	-114 676
31.12.2018				
Soetusmaksumus	4 506 222	1 094 025	68 656	5 668 903
Akumuleeritud kulum	0	-820 859	-47 694	-868 553
Jääkmaksumus	4 506 222	273 166	20 962	4 800 350
01.01. - 31.12.2019.a. toimunud muutused				
Ostud ja parendused	0	78 813	0	78 813
Amortisatsioonikulu	0	-122 339	-4 600	-126 939
31.12.2019				
Soetusmaksumus	4 506 222	1 172 838	68 656	5 747 716
Akumuleeritud kulum	0	-943 198	-52 294	-995 492
Jääkmaksumus	4 506 222	229 640	16 362	4 752 224

2019. aasta kaheteist kuu investeeringute maksumuseks kujunes 78 (2018: 84) tuhat eurot.

Immateriaalse põhivara soetus on seotud veebi kaupluse ja ERP täiendavate arendustega.

Bilansipäeval viidi läbi firmaväärtuse bilansilise maksumuse hindamiseks vara kaetava väärtuse test, kasutades eeldatavate tulevikus saadavate rahavoogude diskonteerimise meetodit. Firmaväärtuse väärtust testiti koos raha genereeriva üksusega, millele see oli jaotatud. Raha genereerivaks üksuseks loeti terve ettevõtte. Kaetava väärtuse leidmiseks hinnati vara kasutusväärtust, kasutades selleks järgmise viie aasta üksikasjalisi rahavoo prognoose. Finantstulemuste prognoosimisel võeti arvesse juhtkonna viie aasta prognoose turuarengute ja ärikasumite osas. Juhtkonna prognooside kohaselt ettevõtte käive 2020. aastal tõuseb 2019. aastaga võrreldes 7%. Juhtkond on oma prognoosidel tuginenud 2019.a majandustulemustest, mis eelkõige eelneva paari aastaga võrreldes on olnud positiivsed ning seetõttu eeldatakse 2020. aastal stabiilset kasvu. Järgnevatel aastatel prognoosib juhtkond kasvuks keskmiselt 5% aastas. Käibe kasvust tähtsamaks peab juhtkond oma prognoosi koostades kasumlikkuse tõusu. Selleks on vajalik kaubavarude optimeerimine ja eelkõige kasumlikkuse kasvatamine füüsilises poes ruutmeetri kohta.

Firmaväärtuse hindamisel kasutati 10,63% (2018: 12,07%) kaalutud keskmist kapitali hinda ja 1% jätkukasvumäära. Kaalutud keskmise kapitali hinna arvutamisel on kasutatud 10 aasta Saksa võlakirjade hinda ning jaekaubanduse sektori ja riigi kaalutud keskmist kapitali hinda, ettevõtte riskipreemiaks on hinnatud 4% (2018: 3,7%). Prognoositud EBITDA tõuseb 2020.aastal seoses täiendavate kategooriate lisandumisega ning laovarude optimeerimise tulemusena. Järgnevatel aastatel tõuseb keskmiselt 2,6%. Kui ettevõtte käive ja ka EBITDA jääks 2020. aastal 2019 aasta tasemele, ei mõjutaks see oluliselt firmaväärtuse arvutust.

Kasutatud on maksude-eelseid diskontomäärasid, mis kajastavat asjakohasete ärisegmentidega seotud riske. Kasutatud kaalutud keskmised kasvumäärad tuginevad ettevõtte juhtkonna kogemusele ja majanduskeskkonna hinnangule. Olulistemaks kasutatud eeldusteks kasutusväärtuse arvutamisel on müügimahtude kasvumäär ning ärikasumi marginaal.

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Juhtkonna hinnangul on väärtuse testis tehtud eeldused realistlikud. Testi tulemusena leiti, et raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on suurem kui bilansiline maksumus ning firmaväärtust alla hindama ei pea.

Lisa 11 Võlakohustused

(eurodes)		
	31.12.2019	31.12.2018
Lühiajalised võlakohustused		
Pangalaen	300 000	338 405
Arvelduslaen	1 100 000	728 431
Rendikohustus	803 657	0
Laen omanikelt	58 000	10 000
Lühiajalised võlakohustused kokku	2 261 657	1 076 836
	2 019	2 018
Pikaajalised võlakohustused		
Laen omanikelt	1 152 000	1 200 000
Rendikohustus	1 435 361	0
Pikaajalised võlakohustused kokku	2 587 361	1 200 000

Lühiajaline pangalaen on väljastatud eurodes ning intressimääraga 5,5%. Pangalaenu tähtaeg on 31.01.2020.

Arvelduslaen on väljastatud eurodes ning tähtajaga üks aasta. Intressimäär on 3,5% aastas. Arvelduslaenu lõpptähtaeg on 05.06.2020. Peale bilansipäeva on arvelduslaen pikendatud 05.06.2021. Pangalaenu ja arvelduslaenu tagatiseks on LHV Panga kasuks seatud kommertspant.

Laenud omanikelt on väljastatud eurodes ning tegemist on allutatud laenudega. Laenu intressimäär on 6% aastas.

Rendikohustuse aluseks olevad rendilepingud kehtivad kuni 31.12.2024. 31.12.2019 seisuga bilansis olev rendikohustus on arvele võetud 01.01.2019 standardi IFRS 16 esmarakendamisest, diskonteerimisel on kasutatud alternatiivset laenuintressimäära 1. jaanuar 2019 seisuga. Kaalutud keskmine intressimäär, mida rendikohustuse arvele võtmisel kasutati, on 1,75%.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)			
	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele		2 391 653	2 429 530
Võlad töövõtjatele		305 306	337 545
Maksuvõlad	13	689 209	715 144
Muud võlad		6 727	6 268
Saadud ettemaksed		10 743	498
Kokku		3 403 638	3 488 985

Aastaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

Lisa 13 Maksud

(eurodes)

Maksud	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
		Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		609 944	631 861
Tulumaks		22 049	23 927
Sotsiaalmaks		51 180	53 048
Töötuskindlustus		3 359	3 497
Pensionikindlustusmakse		2 677	2 811
Kokku	12	689 209	715 144

2019. aastal ettevõtte dividende ei maksnud.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	2019	2018
Aktsiakapital	66 630	66 303
Aktsiate arv	103 742	103 742
Ülekurs	2 371 386	2 371 386

Põhikirjajärgne maksimaalne lubatud aktsiakapital on 102 259 eurot ja minimaalne 25 000 eurot. Iga lihtaktsia annab aktsionärile õiguse osaleda kasumi jaotamisel proportsionaalselt aktsionäri aktsiate arvule. Otsuse dividendideks väljamakstava summa kohta võtab vastu üldkoosolek ettevõtte kinnitatud raamatupidamise aastaaruande alusel.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

Müügitulud geograafiliste piirkondade lõikes	2019	2018
Müük Euroopa Liidu riikidesse		
Eesti	25 315 300	24 262 829
Läti	6 917	5 519
Leedu	4 405	1 350
Soome	100 313	72 632
Iirimaa	47 324	32 801
Holland	23 614	35 042
Poola	14 714	19 693
Müük Euroopa Liidu riikidele, muu	10 360	508
Müük Euroopa Liidu riikidesse kokku	25 522 947	24 430 374
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	0
Türgi	310	1 485
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, muud	10 372	2 716
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike kokku	10 682	4 201
Kokku müügitulu	25 533 629	24 434 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade jaemüük	25 382 422	24 239 748
Muud	151 207	194 827
Kokku	25 533 629	24 434 575

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	Lisa	2019	2018
Varude allahindlus ja maha kandmine	8	31 229	24 349
Müügi eesmärgil ostetud kaubad		20 337 191	19 204 775
Transpordikulud		3 618	4 691
Müügikaupade testimine		61 754	70 929
Ostutööd ja teenused		497 150	673 273
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused		20 930 942	19 978 017

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	Lisa	2019	2018
Rendikulud*	18	130 255	868 313
Energia		72 613	73 513
<i>Elektrienergia</i>		55 080	56 200
<i>Soojusenergia</i>		17 533	17 313
Kommunaalkulud ja side		108 652	108 652
Mitmesugused bürookulud		24 514	21 284
IT kulud		76 523	69 974
Koolituskulud		24 201	17 399
Riiklikud ja kohalikud maksud		4 362	2 821
Panga teenustasud		134 399	131 903
Logistika		226 661	225 320
Muud		250 145	298 076
Kokku mitmesugused tegevuskulud		1 052 325	1 817 255

- IFRS 16 rakendamisel klassifitseeriti alates 01.01.2019 ettevõtte rendikulusid summas 877 tuhat eurot rendikohustuse tagasimakseteks (vaata lisa 3, 11 ja 18)
- Rendikulud sisaldavad lühiajalisi ja väheväärtuslike varasid.

Lisa 18 Rendid

Ettevõtte kasumiaruandes on kajastatud järgmised summad seoses rendilepingutega:

	2019(IFRS 16)
Intressikulud (kajastatud finantskulude all)	44 906
Lühiajaliste rendilepingutega seotud kulu (kajastatud tegevuskulude all)	4 177
Väheväärtuslike varade rendikulu (kajastatud tegevuskulude all)	126 078
Amortisatsioonikulu	842 965
2019. aasta rentidega seotud raha väljamaksed kokku	877 068

Ettevõtte rendib kontoriruumi, jaemüügipindasid ning sõiduautosid.

Alates 01.01.2019 on ettevõtte esmakordselt rakendanud IFRS 16 „Rendilepingud“. IFRS 16 rakendamisel kajastab ettevõtte materiaalse põhivarana ja rendikohustusena rendid, mis varasemalt olid Aastaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

klassifitseeritud kui „kasutusrent“ vastavalt IAS 17. Vaata lisa 3. 2018. aastal kajastati kasutusrendikulused vastavalt IAS 17 kasumiaruandes tegevuskulude koosseisus rendikulude real summas 868 313 eurot. Vaata lisa 17.

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 847 803	1 988 801
Sotsiaalmaksud	622 846	666 467
Kokku tööjõukulud	2 470 649	2 655 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	117	120

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

	2019	2018
Kaupade ja teenuste ost seotud osapooltelt		
Seotud osapooled	284 663	257 293
Kaupade ja teenuste müük seotud osapooltele		
Seotud osapooled	13 301	14 552
Saadud laenud seotud osapooltelt		
Saadud laenud seotud osapooltelt	0	1 210 000
Saldod seotud osapooltega		
Nõuded: kaubad ja teenused	2 890	31
Kohustused: kaubad ja teenused	98 916	30 691
Saadud laenud ja intressid	1 206 201	1 216 552
Ettevõtte juhtkonnale makstud tasud		
Juhatusese arvestatud tasud	204 926	204 926

Klick Eesti AS aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- ettevõtte omanikud ;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja
- ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed.

Tehingud seotud osapooltega on tehtud turutingimustel.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustused ja dividendid

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Jaotamata kasum	547 091	349 661
Omanikele maksimaalselt võimalik väljamakstav dividendisumma	437 673	279 729
Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukulu	109 418	69 932

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019. Tingimusliku tulumaksukohustuse arvutamisel on aluseks võetud maksumäär 20/80. Alates 2019. aastast saab regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86.

Ettevõttel ei ole välja kujunenud kindlalt dividendipoliitikat. Juhatus on teinud nõukogule kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on kinnitanud juhatuse ettepaneku ning üldkoosolek kinnitab aktsionäridele dividendi maksmise.

Käesoleva aasta eest makstakse 100 tuhat eurot dividende.

Lisa 22 Käibekapitali juhtimine

Bilansipäeva seisuga ületasid lühiajalised kohustused käibevara. Bilansipäevajärgselt on pikendatud arvelduslaenu tähtajaga 06.05.2021. Juhtkond tegeleb ettevõtte efektiivsemaks muutmisega, optimeerides erinevaid tegevusi. Likviidsuse parandamiseks käivad läbirääkimised erinevate krediidikindlustajatega. Lisaks kasutas ettevõtte täiendavat lühiajalist arvelduslaenu likviidsuse parandamiseks.

Juhtkonna hinnangul ei eksisteeri märkimisväärset ebakindlust seoses majandusüksuse suutlikkusega jätkata jätkuvalt tegutsevana.

2020 aasta on alanud edukalt vaatamata märtsi ja aprilli Covid-19 kriisile. Käive on üle juhtkonna prognoositu ning marginaal on prognoositud tasemel. Võrreldes 2019 aasta tulemusega ületab 2020 aasta 2019 käivet +10% ja marginaali +5%.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Seoses Covid-19 viiruse laialdase levikuga, Eesti Vabariigis 12. märtsil 2020 välja kuulutatud eriolukorra ja ametivõimude poolt seatud piirangutega on ettevõtte ärikeskkond halvenenud. Käsitleme antud viiruspuhangut kui aruandekuupäeva järgset mittekorrigeerivat sündmust. Koroonaviiruse pandeemia mõju ettevõttele ei ole väga laiaulatuslik, kuna ettevõttel oli toimiv e-kauplus ja ettevõtte mõningal määral madalam käive säilis. Kas ja kui suur on majanduslangus tervikuna peale viiruse esimest lainet ei ole võimalik käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal objektiivselt hinnata. Ettevõtte juhtkond analüüsib praeguste arengute mõju ning valmistub ette erinevaid stsenaariumeid nii neljandaks kvartaliks kui järgneva aastaks. Ettevõtte rakendab kõiki vajalikke meetmeid, et kaitsta oma inimesi ja leevendada ohtu meie klientidele ja ettevõttele tervikuna.

Kasumi (kahjumi) jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	349 661
Eraldised kohustulikku reservkapitali	0
Makstud dividendid 2019. aastal	0
2019. aasta puhaskasum	197 431
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2019:	547 091

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Dividendideks	100 000
Jaotamata kasumi jääk:	447 091

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku:

1. Lisada 2019. aasta kasum eelnevate perioodide jaotamata kasumile
2. Jaotamata kasumist tasuda aktsionäridele dividene 100 000.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: **447 091**

Kaire Koik

Juhatuses liige

Tallinn, 30.oktoober 2020

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORITELE (EMTAK)

Ettevõtte müügitulu on jaotatud vastavalt EMTAK-i koodidele alljärgnevalt:

EMTAK kood	Tegevusala	2019
47411	Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	25 315 300
	Müügitulu kokku	25 315 300

Aastaaruande lisad lehekülgedel 10-30 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Klick Eesti AS majandusaasta aruanne IFRS 2019.DOCX	625 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	KAIRE KOIK	47612242737	30.10.2020 09:17:51 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

60608525663936245608753221570040357804

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 56 03 4B 6D 67 78 83 A8 36 27 B9 8B 11 EE B8 2C 7F 62 50 07 7A 9D 5F C2 8C 5B 50 38 02 21 7F 0E

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Klick Eesti AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Klick Eesti AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2019, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab eespool mainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.



Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

KPMG Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusluba nr 17

(allkirjastatud digitaalselt)
Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaidi Rannak
Vandeauditori number 696

Tallinn, 30. oktoober 2020

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Klick Eesti AS vandeaudiitori aruanne IFRS 2019.pdf	91 KB
Klick Eesti AS majandusaasta aruanne IFRS 2019.asice	621 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	INDREK ALLIKSAAR	37404020281	30.10.2020 13:18:04 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

71460003756259730486287471252009855430

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 58 3B 59 E0 C0 EF D7 93 FF 22 07 85 84 06 2B 41 DE A5 5B 9F 71 E2 CA 68 13 77 3
D 41 3E 6D EB CA

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	KAIDI RANNAK	49409254211	30.10.2020 13:29:23 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

152282842187959159061660122488071792068

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 AA 1F 99 32 6D 51 A4 4A 64 87 80 B5 42 55 53 E2 5C 2A 6E 32 BA 7C ED D0 9F E3 9
6 59 D0 EF A2 BF

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47411	25315300	99.14%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6668100
Faks	+372 6668114
E-posti aadress	kaire.koik@klick.ee
Veebilehe aadress	www.klick.ee