

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING

registrikood: 11198293

tänavatänu nimi, Liivalaia tn 7-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10118

telefon: +372 5074837, +372 6604348

faks: +372 6870299

e-posti aadress: oie.toom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Argentum Kinnisvara OÜ põhitegevuseks on kinnisvara vahendustegevus.

Müügikäive 2017.aastal oli 11 573 eurot.

Palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatus juhtimise eest tasu ei saanud.

2017.aastal ei toimunud olulisi sündmusi, mis raamatupidamise aastaaruandes ei kajstu, kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	141	15
Nõuded ja ettemaksed	99 421	90 356
Kokku käibevarad	99 562	90 371
Kokku varad	99 562	90 371
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 559	68 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 191	19 324
Kokku omakapital	99 562	90 371
Kokku kohustised ja omakapital	99 562	90 371

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	11 573	20 692
Mitmesugused tegevuskulud	-2 382	-1 368
Ärikasum (kahjum)	9 191	19 324
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 191	19 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 191	19 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2017 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Nimetatud hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpen 31.detsembril. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulud

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud. Põhitegevuseks loetakse kinnisvara vahendus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2019

ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING (registrikood: 11198293) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SOEKOV	Juhatuse liige	28.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 191
Kokku	96 750

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 191
Kokku	96 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	11573	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Õie Toom	47103130215	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Silver Soekov	37609070215	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604348
Faks	+372 6870299
Mobiiltelefon	+372 5074837
E-posti aadress	oie.toom@gmail.com