

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Windrox Investeeringud OÜ

registrikood: 11198169

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 55576000, +372 6142117

e-posti aadress: rainer@windrox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2018.majandsuaastal ei toimunud äritegevust.

Palgalisi töötajaid firmas 2018 majandusaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	28	50
Kokku käibevarad	28	50
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	415 066	415 066
Kokku põhivarad	415 066	415 066
Kokku varad	415 094	415 116
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	200
Võlad ja ettemaksed	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	200	203
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	410 580	410 580
Kokku pikaajalised kohustised	410 580	410 580
Kokku kohustised	410 780	410 783
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 521	1 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19	0
Kokku omakapital	4 314	4 333
Kokku kohustised ja omakapital	415 094	415 116

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	44
Mitmesugused tegevuskulud	-19	-44
Ärikasum (kahjum)	-19	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Pikaajalised laenud				
Sihtfinantseerimine	410 580			410 580
Pikaajalised laenud kokku	410 580			410 580
Laenukohustised kokku	410 780	200		410 580

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Pikaajalised laenud				
Sihtfinantseerimine	410 580			410 580
Pikaajalised laenud kokku	410 580			410 580
Laenukohustised kokku	410 780	200		410 580

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	410 580	410 580

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2019

Windrox Investeeringud OÜ (registrikood: 11198169) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER VIRVE	Juhatuse liige	05.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19
Kokku	1 502

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Ecomatic	10432999	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
EO INDUSTRIES OÜ	10700552		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6142117
Mobiiltelefon	+372 55576000
E-posti aadress	rainer@windrox.ee