

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Võerahansu Farm OÜ

registrikood: 11197572

tänava/talu nimi, Endla 69, Keemia 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 10615

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5017250

faks:

e-posti aadress: kalev@mailer.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Võerahansu Farm OÜ (registrikood 11197572) registreeriti 08.detsember.2005.a. Tallinna Äriregistris.

Võerahansu Farm OÜ põhitegevusaladeks on metsa- ja põllumajandus ning lihaveisefarmipidamine. Kaubad, mida ettevõtte plaanib realiseerima hakata, on kas vasikad tõuaretuse eesmärgilteistele farmeritele või siis lihalooma realiseerimine lihakombinaadile. Vähesel määral tegeleb ettevõtte ka metsahooldamisega, et saadavatest tuludest katta püsikulusid.

Ettevõtte tegevus toimub Rapla maakonnas, Raiküla vallas Lipametsa külas Seakao kinnistul, kuhu on soetatud karjalaut kuni 50 pealisele karjale.

2006 aasta jooksul soetati põhivarasse nii karjalaut, kui ka kuus limusiini tõugu puhtaverelist veist.

2007 soetati juurde liikuvahendeid.

2008 lõpus soetati juurde tootmismaad Kehtna vallas, Kärpla külas. Kokuta lauda ja Kokuta pumbamaja.

2009 soetati juurde väiketraktor, tehti parandustöid laudas ja soetati juurde ka 1 pull

2010 põhivahendeid ega loomi juurde ei soetatud. Müüdi 4 sündinud mullikat ja üks pull.

Töötajate arv majandusaasta lõpuks oli 0 (null) ja ettevõttejuhatuse oma tegevuse eest tasu saanud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu	84 660	237 499
Puhaskasum	-120 493	207 354
Puhasrentaablus	-142%	87%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	11,1	15,5
ROA	-6,3%	10%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Session data

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Vöerahansu Farm juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2010. aasta aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vöerahansu Farm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 31.05.2011.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Vöerahansu Farm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	148 793	255	3
Nõuded ja ettemaksed	1 284 806	1 398 646	1, 4
Bioloogilised varad	171 596	240 235	6
Kokku käibevara	1 605 195	1 639 136	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	312 905	360 877	5
Kokku põhivara	312 905	360 877	
Kokku varad	1 918 100	2 000 013	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	123 000	89 800	7
Võlad ja ettemaksed	21 598	16 218	8
Kokku lühiajalised kohustused	144 598	106 018	
Kokku kohustused	144 598	106 018	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 849 995	1 642 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120 493	207 354	
Kokku omakapital	1 773 502	1 893 995	
Kokku kohustused ja omakapital	1 918 100	2 000 013	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	84 660	237 499	9
Muud äritulud	159 820	110 969	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 545	-125 336	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 700	-30 115	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 973	-41 765	5
Muud ärikulud	-200 200	0	
Ärikasum (-kahjum)	-166 938	151 252	
Finantstulud ja -kulud	46 445	56 102	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-120 493	207 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120 493	207 354	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-166 938	151 252	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 973	41 765	5
Kokku korrigeerimised	47 973	41 765	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	109 698	-26 038	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 380	1 364	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 887	168 343	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-172 879	
Antud laenud	-76 000	-277 200	
Antud laenude tagasimaksed	214 000	224 200	
Laekunud intressid	25	26	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	138 025	-225 853	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	84 000	346 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-69 600	-332 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 400	14 800	
Kokku rahavood	148 538	-42 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	255	42 965	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	148 538	-42 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148 793	255	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 642 641	1 686 641
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			207 354	207 354
31.12.2009	40 000	4 000	1 849 995	1 893 995
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-120 493	-120 493
31.12.2010	40 000	4 000	1 729 502	1 773 502

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	30 458	34 948
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	290
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 458	35 238

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võerahansu Farm 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võerahansu Farm-i kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2. toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutuväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulust kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	17 764	253
Arvelduskontod	131 029	2
Kokku raha	148 793	255

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	17 480	
Ostjatelt laekumata arved	0	17 480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 458	35 238	1
Muud nõuded	1 254 348	1 345 928	
Laenunõuded	1 095 000	1 233 000	
Intressinõuded	159 348	112 928	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 284 806	1 398 646	

Laenunõuded seisuga 31.12.2009:

Corbulentum Kinnisvara, summas 120000 eek

KR Trust & Asset, summas 573000 eek

Salnerex Haldus, summas 340000 eek

Sinika Maja, summas 200000 eek

Kokku summas 1233000 eek

Laenunõuded seisuga 31.12.2010:

Corbulentum Kinnisvara, summas 70000 eek

KR Trust & Asset, summas 497000 eek

Salnerex Haldus, summas 340000 eek

Sinika Maja, summas 188000 eek

Kokku summas 1095000 eek

Intressinõuded seisuga 31.12.2010:

Corbulentum Kinnisvara, summas 18634 eek

KR Trust & Asset, summas 66318 eek

Salnerex Haldus, summas 59406 eek

Sinika Maja, summas 8220 eek

Marati Maja, summas 6770 eek

Kokku summas 159348 eek

Intressinõuded seisuga 31.12.2009:

Corbulentum Kinnisvara, summas 14834 eek

KR Trust & Asset, summas 53218 eek
 Salnerex Haldus, summas 35606 eek
 Marati Maja, summas 6770 eek
 Sinika Maja, summas 2500 eek
 Kokku summas 112928 eek

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	85 000	91 770	124 268	301 038
Akumuleeritud kulum		-11 089	-43 786	-54 875
Jääkmaksumus	85 000	80 681	80 482	246 163
Ostud ja parendused		50 377	106 102	156 479
Amortisatsioonikulu		-7 298	-34 467	-41 765
31.12.2009				
Soetusmaksumus	85 000	142 147	230 370	457 517
Akumuleeritud kulum		-18 387	-78 253	-96 640
Jääkmaksumus	85 000	123 760	152 117	360 877
Amortisatsioonikulu		-8 201	-39 771	-47 972
31.12.2010				
Soetusmaksumus	85 000	142 147	230 370	457 517
Akumuleeritud kulum		-26 588	-118 024	-144 612
Jääkmaksumus	85 000	115 559	112 346	312 905

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	223 835	223 835
Soetused	16 400	16 400
31.12.2009	240 235	240 235
Müügid	-34 320	-34 320
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-34 319	-34 319
31.12.2010	171 596	171 596

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kalev Raidjõe (eraisik)	71 000	71 000		
Kaliiber OÜ	52 000	52 000		
Lühiajalised laenud kokku	123 000	123 000		
Laenukohustused kokku	123 000	123 000		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kalev Raidjõe (eraisik)	71 000	71 000		
Tõnumäe OÜ	18 800	18 800		
Lühiajalised laenud kokku	89 800	89 800		
Laenukohustused kokku	89 800	89 800		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	20 998	16 218
Saadud ettemaksed	600	0
Kokku võlad ja ettemaksed	21 598	16 218

Saadud ettemaks eraisikult Toomas Türk 29.12.2011.a., summas 600 eek.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 660	237 499
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	84 660	237 499
Kokku müügitulu	84 660	237 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Lihapullid	84 660	0
Kasvav mets	0	237 499
Konsultatsioonid		
Kokku müügitulu	84 660	237 499

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	200
Saadud PRIA toetused	159 820	110 769
Kokku muud äritulud	159 820	110 969

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	153 545	125 336
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	153 545	125 336

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Tööjõukulud antud ajavahemikul puuduvad.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 254 348	123 000	1 345 928	89 800

Nõuded 31.12.2010:

Antud laen Corbulentum Kinnisvara, summas 70000 eek
 Antud laen KR Trust & Asset Management, summas 497000 eek
 Antud laen Salnerex Haldus, summas 340000 eek
 Antud laen Sinika Maja, summas 188000 eek
 Antud laen Corbulentum Kinnisvara intress, summas 18634 eek
 Antud laen KR Trust & Asset Management intress, summas 66318 eek
 Antud laen Salnerex Haldus intress, summas 59406 eek
 Antud laen Marati Maja intress, summas 6770 eek
 Antud laen Sinika Maja intress, summas 8220 eek
 Lühiajalised nõuded kokku summas 1254348 eek

Kohustused 31.12.2010:

Saadud laen Kalev Raidjõe, summas 71000 eek
 Saadud laen Kaliiber OÜ, summas 52000 eek
 Kohustused kokku summas 123000 eek

Nõuded 31.12.2009:

Antud laen Corbulentum Kinnisvara, summas 120000 eek
 Antud laen KR Trust & Asset Management, summas 573000 eek
 Antud laen Salnerex Haldus, summas 340000 eek
 Antud laen Sinika Maja, summas 200000 eek
 Antud laen Corbulentum Kinnisvara intress, summas 14834 eek
 Antud laen KR Trust & Asset Management intress, summas 53218 eek
 Antud laen Salnerex Haldus intress, summas 35606 eek
 Antud laen Marati Maja intress, summas 6770 eek
 Antud laen Sinika Maja intress, summas 2500 eek
 Lühiajalised nõuded kokku summas 1345928 eek

Kohustused 31.12.2009:

Saadud laen Kalev Raidjõe, summas 71000 eek
 Saadud laen Tõnumäe OÜ, summas 18800 eek
 Kohustused kokku summas 89800 eek

Aruande digitaalallkirjad

Võerahansu Farm OÜ (registrikood: 11197572) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV RAIDJÕE	Juhatuse liige	08.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 849 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120 493
Kokku	1 729 502
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 729 502
Kokku	1 729 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	84660	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanseatic Loodusturism OÜ	12102645	Endla 69, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6105851
Mobiiltelefon	+372 5017250
E-posti aadress	kalev@mailer.ee