

# CAPITAL GAIN OÜ

## Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta algus: 29.11.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Nimi: **Capital Gain OÜ**  
Registrikood: 11194929  
Aadress: Narva mnt. 4, 15014 Tallinn  
Telefon: +372 509 6926  
E-mail: [veljoo@gmail.com](mailto:veljoo@gmail.com)

Põhitegevusala: Ettevõtte kasutuses olevate  
varade väärtuse kasvatamine

**Sisukord**

Tegevusaruanne .....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aruandele .....	4
Bilanss .....	5
Kasumiaruanne.....	6
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused .....	7
Tehingud seotud osapooltega.....	7
Kasumi jaotamise ettepanek.....	8
Juhatuse kinnitus.....	9
Osanike nimekiri.....	9

## Tegevusaruanne

Capital Gain OÜ on 2005 a. asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevuseks on ettevõtte kasutuses olevate varade väärtuse kasvatamine. Selleks paigutatakse vahendeid kinnisvarasse, erinevatesse aktsiatesse ja osakutesse, investeerimisfondidesse või muudesse väärtpaberitesse.

Majandusaastal 2006 saavutas Capital Gain 835 024 kroonise kasumi. Aasta lõpuks oli ettevõtte bilansimaht 4 346 485 krooni.

Ettevõttel töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

## **Juhatus kinnitus raamatupidamise aruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-7 esitatud Capital Gain OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt. Capital Gain OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

---

Veljo Otsason  
juhatuse liige

**Bilanss**

(kroonides)

**31.12.2006****AKTIVA****KÄIBEVARA**

Raha 153 591

Väärtpaberid 4 192 893

**KOKKU KÄIBEVARA 4 346 485****KOKKU AKTIVA: 4 346 485****PASSIVA****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Ettemaksed toodete, teenuste eest 262

**KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED 262****PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

Laenud omanikult 3 471 199

**KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED 3 471 199****OMAKAPITAL**

Osakapital nominaalväärtuses 40 000

Aruandeaasta kasum 835 024

**KOKKU OMAKAPITAL 875 024****KOKKU PASSIVA: 4 346 485**

**Kasumiaruanne**

(kroonides)

	<b>2006</b>
<b>ÄRITULUD JA -KULUD</b>	
Mitmesugused tegevuskulud	35 794
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>- 35 794</b>
<b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>	
<b>FINANTSTULUD</b>	
Intressitulu	397
Tulu väärtpaperite realiseerimisest	98 548
Realiseerimata väärtpaperitulu	771 875
<b>KOKKU FINANTSTULUD</b>	<b>870 819</b>
<b>FINANTSKULUD</b>	
Kahjum valuutakursi muutusest	1
<b>KOKKU FINANTSKULUD</b>	<b>1</b>
<b>KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD</b>	<b>870 818</b>
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>835 024</b>
Tulumaks	0
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)</b>	<b>835 024</b>

## **Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsinstrumentide väärtuse hindamisel lähtutakse objektiivsuse printsiibist. Instrumentide väärtus hinnatakse ümber vastavalt turuväärtusele.

## **Tehingud seotud osapooltega**

Capital Gain OÜ tehinguteks seotud osapooltega on ettevõtte omanikult saadud intressivabad laenud kogusummas 4 471 199 krooni, millest sama aasta jooksul on tagasi makstud 1 000 000 krooni.

## Kasumi jaotamise ettepanek

Capital Gain OÜ juhatus kinnitas 2006. majandusaasta kasumi 835 024 krooni ning tegi ettepaneku kasum jaotada järgnevalt:

2006. aasta puhaskasum	<b>835 024</b>
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	4 000
Osanikele väljamakstava kasumiosa suurus	0
Jaotamata kasumiosa suurus peale aastaruande kinnitamist	<b>831 024</b>



## Juhatuse kinnitus

Juhatuse kinnitus majandusaasta aruandele:

---

Veljo Otsason  
juhatuse liige

## Osanike nimekiri

Capital Gain OÜ osanikud seisuga 31.12.2006:

Nimi	Isikukood	Osa nimiväärtus	Osakaal
Veljo Otsason	37707050369	40 000 krooni	100%

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Capital Gain OÜ (registrikood: 11194929) 29.11.2005 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Veljo Otsason (juhatuse liige)

Kinnitanud

05.07.2007