

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ VILSADERA

registrikood: 11197164

tänavatänu nimi, Välja tn 10-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 55998899

e-posti aadress: vilsadera@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusvaldkonnaks on kinnisvara üürile andmise teenus. 2022.a. müügitulu oli 6 220 eurot. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 370	688
Nõuded ja ettemaksed	44 401	49 248
Kokku käibevarad	45 771	49 936
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	391	391
Kinnisvarainvesteeringud	4 000	0
Kokku põhivarad	4 391	391
Kokku varad	50 162	50 327
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 410	679
Kokku lühiajalised kohustised	2 410	679
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	43 619	45 619
Kokku pikaajalised kohustised	43 619	45 619
Kokku kohustised	46 029	46 298
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473	1 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104	147
Kokku omakapital	4 133	4 029
Kokku kohustised ja omakapital	50 162	50 327

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 220	5 625
Mitmesugused tegevuskulud	-6 116	-5 478
Ärikasum (kahjum)	104	147
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104	147
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104	147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2023

OÜ VILSADERA (registrikood: 11197164) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA LAANE	Juhatuse liige	02.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104
Kokku	1 577
Jaotamine	
Kokku	1 577

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104
Kokku	1 577

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6220	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eva Laane	47505100238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55998899
E-posti aadress	vilsadera@hotmail.ee