

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Pilderi

registrikood: 11196526

küla: Kõlunõmme küla

vald: Pühalepa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92338

telefon: +372 56620676

e-posti aadress: ivo@pilderi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Pilderi on asutatud 2006 aastal. Ettevõtte tegeleb peamiselt mahepõllumajandusega. Tegevusalade koodid vastavalt EMTAK-ile on 2010 aastal 0119 ja 4312 (2009 aastal 0145, 4312 ja 10131).

Osaühing Pilderi juhatuse liikmetele maksti juhtimistasu 2010 aastal 39 903 krooni (2009 aastal 102 113 krooni). 2010 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Ärituluks kujunes 2010 aastal 414 334 krooni (2009 aastal 383 213 krooni). Ettevõtte tegevuspiirkonnaks oli vastaval majandusaastal Eesti. Osaühing Pilderi majandusaasta kasumiks kujunes 2010 aastal 165 207 krooni (2009 aastal 73 109 krooni).

	2009	2010
Käibe kasv	-29,58	-16
Kasumi kasv	-65,21	125,97
Puhasrentaablus	1,24	3,33
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,33	1,11
ROA	11,35	20,54
ROE	15,93	26,47

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2010} - \text{müügitulu 2009}) / \text{müügitulu 2009} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2010} - \text{puhaskasum 2009}) / \text{puhaskasum 2009} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Osaühing Pilderi 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.Osaühing Pilderi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	6 001	2
Nõuded ja ettemaksed	57 048	31 159	3,4
Varud	36 920	0	
Kokku käibevara	93 968	37 160	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	463 336	381 607	5
Bioloogilised varad	246 900	225 400	6
Kokku põhivara	710 236	607 007	
Kokku varad	804 204	644 167	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	39 479	28 136	7,8
Võlad ja ettemaksed	44 954	84 418	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	84 433	112 554	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	95 560	72 609	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	95 560	72 609	
Kokku kohustused	179 993	185 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 004	341 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 207	73 109	
Kokku omakapital	624 211	459 004	
Kokku kohustused ja omakapital	804 204	644 167	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	49 577	59 017	10
Muud äritulud	364 757	324 196	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	7 900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 768	-93 785	12
Mitmesugused tegevuskulud	-40 710	-97 968	13
Tööjõukulud	-39 903	-102 113	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 771	-23 888	5,6
Muud ärikulud	-3	-250	
Ärikasum (-kahjum)	168 179	73 109	
Finantstulud ja -kulud	-2 972	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 207	73 109	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 207	73 109	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	168 179	73 109	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 771	23 888	5,6
Kokku korrigeerimised	24 771	23 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 889	-17 293	3
Varude muutus	-36 920	-45 400	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 464	17 256	
Laekunud intressid	90	0	
Makstud intressid	-3 062	0	
Kokku rahavood äritegevusest	87 705	51 560	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-106 500	-52 260	5
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-21 500	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-128 000	-52 260	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	62 500	0	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 206	-25 636	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	34 294	-25 636	
Kokku rahavood	-6 001	-26 336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 001	32 337	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 001	-26 336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	6 001	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	341 895	385 895
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	73 109	73 109
31.12.2009	40 000	4 000	415 004	459 004
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			165 207	165 207
31.12.2010	40 000	4 000	580 211	624 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Pilderi 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Pilderi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel on

võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata

kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	0	6 001
Kokku raha	0	6 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	21 396	16 356
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 652	14 141
Ettemaksed	0	662
Kokku Nõuded ja ettemaksed	57 048	31 159

Vaata lisa 4 ja 9.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 284		0	2 726
Üksikisiku tulumaks		3 589	0	6 047
Sotsiaalmaks		17 381	0	10 246
Töötuskindlustusmaksed		933		
Ettemaksukonto jääk	22 368		14 141	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 652	21 903	14 141	19 019

Vaata lisa 3 ja 9.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008				
Jääkmaksumus	0	299 735	299 735	299 735
Ostud ja parendused	101 760	4 000	4 000	105 760
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	101 760			101 760
Muud ostud ja parendused		4 000	4 000	4 000
Amortisatsioonikulu	0	-23 888	-23 888	-23 888
31.12.2009				
Soetusmaksumus	101 760	357 953	357 953	459 713
Akumuleeritud kulum		-78 106	-78 106	-78 106
Jääkmaksumus	101 760	279 847	279 847	381 607
Ostud ja parendused	53 500	53 000	53 000	106 500
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 500			53 500
Muud ostud ja parendused		53 000	53 000	53 000
Amortisatsioonikulu	0	-24 771	-24 771	-24 771
31.12.2010				
Soetusmaksumus	155 260	410 953	410 953	566 213
Akumuleeritud kulum	0	-102 877	-102 877	-102 877
Jääkmaksumus	155 260	308 076	308 076	463 336

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	180 000	180 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	45 400	45 400
31.12.2009	225 400	225 400
Soetused	21 500	21 500
31.12.2010	246 900	246 900

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laen SEB Ühisliisingust	72 539	26 979	45 560	
Kapitalirendikohustused kokku	72 539	26 979	45 560	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laen SEB Ühisliisingust	100 745	28 136	72 609	0
Kapitalirendikohustused kokku	100 745	28 136	72 609	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	193 882	193 882

Osaühing Pilderi on sõlminud kapitalirendilepingu SEB Eesti Ühispank AS-ga. Kapitalirendile on võetud MTZ.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	62 500	12 500	50 000	
Lühiajalised laenud kokku	62 500	12 500	50 000	
Kapitalirendikohustused kokku	72 539	26 979	45 560	
Laenukohustused kokku	135 039	39 479	95 560	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	100 745	28 136	72 609	0
Laenukohustused kokku	100 745	28 136	72 609	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	14 883	6 484
Maksuvõlad	21 903	19 019
Muud võlad	8 168	58 915
Kokku võlad ja ettemaksed	44 954	84 418

Vaata lisa 3 ja 4.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 577	59 017
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	49 577	59 017
Kokku müügitulu	49 577	59 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muud kaeve- ja mullatööd	10 017	4 500
Lambaliha toodete müük	0	13 287
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	39 560	41 230
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	0	0
Kokku müügitulu	49 577	59 017

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	364 757	324 196
Kokku muud äritulud	364 757	324 196

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	140 768	89 620
Alltöövõtetööd	0	4 165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	140 768	93 785

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	10 300	21 441
Koolituskulud	10 000	11 615
Kütus	0	36 260
Kulutused mehhanismidele	0	17 521
Loomakasvatuse muud kulud	0	0
Muud	20 410	11 131
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 710	97 968

Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-22 211	-76 776
Sotsiaalmaksud	-17 692	-25 337
Kokku tööjõukulud	-39 903	-102 113

Lisa 15 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	62 500	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	39 903	102 113

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Pilderi (registrikood: 11196526) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO LÖPPE	Juhatuse liige	28.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 207
Kokku	580 211
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	580 211
Kokku	580 211

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	39560	79.80%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	10017	20.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Lõppe	37206060280	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56620676
E-posti aadress	ivo@pilderi.ee