

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Ravental

registrikood: 11195946

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 3-38
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

telefon: +372 5142240

e-posti aadress: mkivvistik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ravental OÜ on soetatud 27.12.2005.a.

2005.aasta detsembris soetatud 33% Fortem Arenduse OÜ osadest –firma tegeleb kinnisvaraarendusega.

2017.a.märtsis soetati 50% Kollane Kadriori OÜ osadest- firma tegeleb enda kinnisvara ostu ja müügiga.

2018.a.augustis soetati 50% Rüütli Arendus OÜ osadest- firma tegeleb enda kinnisvara ostu ja müügiga.

Osaühingu põhitegevuseks on mootorsõidukite hooldu ja remont.

Osaühingu juhatuse on üheliikmeline, juhatuse töö ei ole tasustatud.

Juhatuse liikmele 2023 aastal hüvitist ei ole tasutud.

Juhatuse liikmete tagasikutsumisel soodustusi ette nähtud ei ole.

Ravental OÜ-s oli 18 töötajat, kelle tööjõukulu koos sotsiaalmaksuga on 692 670 eurot

Ravental OÜ -l on püsiv tegevuskoht Soomes, tegeleme mootorsõidukite remondi ja hooldusega.

2024.aastal on plaanis tegevuse arendamist teenuse osutamise valdkonnas.

Aruandeaastal väljaminekuid uurimis-ja arendustegevuseks ei olnud ning neid ei ole planeeritud ka järgmiseks aastaks..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	944 234	1 010 126	2
Nõuded ja ettemaksed	855 789	746 229	3
Kokku käibevarad	1 800 023	1 756 355	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 350	3 350	
Kinnisvarainvesteeringud	497 808	452 874	6
Materiaalsed põhivarad	89 934	88 429	
Kokku põhivarad	591 092	544 653	
Kokku varad	2 391 115	2 301 008	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	84 013	125 808	7
Kokku lühiajalised kohustised	84 013	125 808	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 190	46 394	7
Kokku pikaajalised kohustised	25 190	46 394	
Kokku kohustised	109 203	172 202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 126 000	1 365 574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 106	760 426	
Kokku omakapital	2 281 912	2 128 806	
Kokku kohustised ja omakapital	2 391 115	2 301 008	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 593 486	1 422 438	8
Muud äritulud	2 918	348 390	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 729	-6 290	
Mitmesugused tegevuskulud	-524 451	-261 920	
Tööjõukulud	-692 670	-605 111	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 563	-43 295	
Muud ärikulud	0	-18 242	
Ärikasum (kahjum)	152 991	835 970	
Intressitulud	115	493	
Intressikulud	0	-3 071	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 106	833 392	
Tulumaks	0	-72 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 106	760 426	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ravental raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Rahandusministeeriumi poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte aruandena ja arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt raamatupidamiskohuslase finantsseisundit, - tulemust ja rahavoogusid.

OÜ Ravental kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (välja arvatud arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansi lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

Investorettvõtte omanduses on otse või tütarettvõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Investorettvõttel on esindatuse kaudu oluline mõju tütarettvõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid sidusettevõtjate vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ja on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded),

v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 700.- eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700.- euro kantakse vara kasutuselevõtmisel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm ehitisel 8% ja muul inventaril 30% aastas, arvestusmeetod lineaarne.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

K

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Kohustised, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustisena, ülejäänud lühiajaliste kohustisena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

Sidusettevõtjaid

Tegev –ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale.

Eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	3 856	2 401
Arvelduskontod	940 378	1 007 725
Kokku raha	944 234	1 010 126

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 556	34 556
Ostjatelt laekumata arved	34 556	34 556
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 337	8 337
Laenunõuded	811 239	811 239
Muud nõuded	1 657	1 657
Kokku nõuded ja ettemaksed	855 789	855 789
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 044	46 044
Ostjatelt laekumata arved	46 044	46 044
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 524	20 524
Laenunõuded	679 661	679 661
Kokku nõuded ja ettemaksed	746 229	746 229

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	34 556	46 044
Kokku nõuded ostjate vastu	34 556	46 044

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 342		6 351	
Üksikisiku tulumaks		3 297		2 295
Erisoodustuse tulumaks		67		68
Sotsiaalmaks		17 045		12 917
Kohustuslik kogumispension		466		395
Töötuskindlustusmaksed		1 215		901
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			68	
Ettemaksukonto jääk	1 995		14 105	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 337	22 090	20 524	16 576

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	156 655	156 655
Akumuleeritud kulum	-3 145	-3 145
Jääkmaksumus	153 510	153 510
Ostud ja parendused	318 363	318 363
Amortisatsioonikulu	-18 999	-18 999
31.12.2022		
Soetusmaksumus	475 018	475 018
Akumuleeritud kulum	-22 144	-22 144
Jääkmaksumus	452 874	452 874
Ostud ja parendused	78 701	78 701
Amortisatsioonikulu	-33 767	-33 767
31.12.2023		
Soetusmaksumus	553 719	553 719
Akumuleeritud kulum	-55 911	-55 911
Jääkmaksumus	497 808	497 808

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 063	1 063	
Võlad töövõtjatele	2 086	2 086	
Maksuvõlad	22 090	22 090	
Muud võlad	83 964	58 774	25 190
Kokku võlad ja ettemaksed	109 203	84 013	25 190
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	37 283	37 283	
Maksuvõlad	16 576	16 576	
Muud võlad	118 343	71 949	46 394
Kokku võlad ja ettemaksed	172 202	125 808	46 394

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Soome	1 593 486	1 422 438
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 593 486	1 422 438
Kokku müügitulu	1 593 486	1 422 438
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode värvimine ja remont	1 593 486	1 422 438
Kokku müügitulu	1 593 486	1 422 438

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	517 139	454 900
Sotsiaalmaksud	175 531	150 211
Töötuskindlustus		
Kokku tööjõukulud	692 670	605 111
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	19

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	334 531	334 531
Kokku nõuded ja ettemaksed	334 531	334 531

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	597 031	17 050	279 550	334 531
Kokku antud laenud	597 031	17 050	279 550	334 531
ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023		
Sidusettevõtjad		334 531		334 531
Kokku antud laenud		334 531		334 531

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2024

Osaühing Ravental (registrikood: 11195946) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS RÄNNE	Juhatuse liige	29.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 126 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 106
Kokku	2 279 106
Jaotamine	
Kokku	2 279 106

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1593486	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142240
E-posti aadress	mkivvistik@gmail.com