

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Selgis

registrikood: 11194711

tänava/talu nimi, Sarapuu 6

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 6836667, +372 5053002

e-posti aadress: info@loos.ee, sven@loos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Selgis OÜ tegevusvaldkond on katlamajade rajamine ja hooldus ning kütte- ja aurusüsteemide müük ja hooldus ning eelnimetatuga seotud tehniliste lahenduste arendustegevus.

Aruandeperioodi märksõnaks on võimalike uute tegevussuundade perspektiivikuse analüüs ning aruandeperiood kulges eelduste kohaselt. Tuleval perioodil on plaanis lisada mõni uus tegevusharu.

Aruandeaasta müügitulu oli 233 066 eurot. 2014. aastal arvestati töötajatele palka 53 709 eurot, palgakulu moodustas kokku 71 119 eurot. Juhatuse liikmele arvestatud tasud oli kokku 5 162 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 411	146 328	
Nõuded ja ettemaksed	67 149	43 202	2
Varud	12 501	0	3
Kokku käibevara	126 061	189 530	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	564 745	551 689	5
Kokku põhivara	564 745	551 689	
Kokku varad	690 806	741 219	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 982	18 226	7
Eraldised	3 000	3 000	
Kokku lühiajalised kohustused	17 982	21 226	
Kokku kohustused	17 982	21 226	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Ülekurss	30 997	30 997	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	686 184	618 431	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 169	67 753	
Kokku omakapital	672 824	719 993	
Kokku kohustused ja omakapital	690 806	741 219	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	233 066	345 387	11
Muud äritulud	1 666	14 841	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 660	-139 633	12
Mitmesugused tegevuskulud	-54 525	-63 538	13
Tööjõukulud	-71 119	-62 541	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 218	-23 545	
Muud ärikulud	-1 136	-4 230	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-48 926	66 741	
Muud finantstulud ja -kulud	1 757	1 012	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 169	67 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 169	67 753	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-48 926	66 741
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 218	23 545
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-833	3 225
Kokku korrigeerimised	22 385	26 770
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 947	-14 855
Varude muutus	-12 501	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 244	1 476
Kokku rahavood äritegevusest	-66 233	80 132
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-36 274	-218 352
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	833	3 296
Laekunud intressid	1 759	986
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 682	-214 070
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	26
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2	26
Kokku rahavood	-99 917	-133 912
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146 328	280 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-99 917	-133 912
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 411	146 328

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	30 997	256	618 431	652 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)				67 753	67 753
31.12.2013	2 556	30 997	256	686 184	719 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-47 169	-47 169
31.12.2014	2 556	30 997	256	639 015	672 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SELGIS OÜ 2014.a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, lähtudes raamatupidamise seaduse §-s 17 lubatud raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist. Selgis OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 2000 eurot. Varad, mille kasulik iga on alla ühe aasta ja väärtus alla 2000 eurot, kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Ettevõtte tegevusest tulenevad kulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna nende tekkimise perioodil. Kõige suurem kuluartikkel majandusaastal oli edasimüügi eesmärgil ostetud kaubad ja teenused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a on väljamakstavate dividendide maksumääraks 21/79. dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:* ettevõtte tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 445	5 445	
Ostjatelt laekumata arved	5 445	5 445	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 574	2 574	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 238	14 238	4
Ettemaksed	44 892	44 892	
Tulevaste perioodide kulud	44 892	44 892	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 149	67 149	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 949	23 949	
Ostjatelt laekumata arved	23 949	23 949	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 253	19 253	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 202	43 202	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	12 501
Kokku varud	12 501

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		150	19 253	
Üksikisiku tulumaks		617		1 341
Erisoodustuse tulumaks		6		
Sotsiaalmaks		1 209		2 596
Kohustuslik kogumispension		48		119
Töötuskindlustusmaksed		109		236
Ettemaksukonto jääk	14 238			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 238	2 139	19 253	4 292

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	119 071	207 513	49 273	37 925	87 198	413 782
Akumuleeritud kulum		-16 244	-30 526	-6 805	-37 331	-53 575
Jääkmaksumus	119 071	191 269	18 747	31 120	49 867	360 207
Ostud ja parendused		185 010	30 150	3 190	33 340	218 350
Amortisatsioonikulu		-2 229	-12 872	-8 063	-20 935	-23 164
Müügid			-3 704		-3 704	-3 704
31.12.2013						
Soetusmaksumus	119 071	392 525	73 723	41 115	114 838	626 434
Akumuleeritud kulum		-18 475	-41 402	-14 868	-56 270	-74 745
Jääkmaksumus	119 071	374 050	32 321	26 247	58 568	551 689
Ostud ja parendused			36 259		36 259	36 259
Amortisatsioonikulu		-3 925	-15 330	-3 948	-19 278	-23 203
31.12.2014						
Soetusmaksumus	119 071	392 525	90 012	41 115	131 127	642 723
Akumuleeritud kulum	0	-22 400	-36 762	-18 816	-55 578	-77 978
Jääkmaksumus	119 071	370 125	53 250	22 299	75 549	564 745

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	833	100
Transpordivahendid	833	100
Kokku	833	100

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	3 041	4 686
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	0	3 516
1-5 aasta jooksul	0	4 700

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 662	6 662	
Võlad töövõtjatele	3 781	3 781	
Maksuvõlad	2 139	2 139	4
Muud võlad	2 400	2 400	
Muud viitvõlad	2 400	2 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 982	14 982	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 861	9 861	
Võlad töövõtjatele	4 073	4 073	
Maksuvõlad	4 292	4 292	4
Kokku võlad ja ettemaksed	18 226	18 226	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 599	2 833
muu	182	1 240
Kokku võlad töövõtjatele	3 781	4 073

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	511 212	542 085
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	127 803	144 099
Kokku tingimuslikud kohustused	639 015	686 184

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	233 066	345 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	233 066	345 387
Kokku müügitulu	233 066	345 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus(katlamajade rajamine)	233 066	345 387
Kokku müügitulu	233 066	345 387

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	131 433	114 531
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 227	25 102
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	133 660	139 633

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	15 970	16 785
Elektrienergia	6 789	5 385
Kütus	9 181	11 400
Mitmesugused bürookulud	16 840	4 009
Lähetuskulud	106	2 873
Koolituskulud	0	125
Riiklikud ja kohalikud maksud	76	982
Autodega seotud kulud	9 207	24 834
Muud	12 326	13 930
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 525	63 538

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	53 079	46 798
Sotsiaalmaksud	18 040	15 743
Kokku tööjõukulud	71 119	62 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 574	182	215	20

2014		Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 146
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 513	2 148

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	5 162	2 912

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Selgis (registrikood: 11194711) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SELGIS	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	686 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 169
Kokku	639 015
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636 015
Kokku	639 015

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	686 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 169
Kokku	639 015
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636 015
Kokku	639 015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	233066	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Selgis	36809140313	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6836667
Mobiiltelefon	+372 5053002
E-posti aadress	sven@loos.ee
E-posti aadress	info@loos.ee