

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Selgis

registrikood: 11194711

tänavatalu nimi, Sarapuu 6

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75403

telefon: +372 6836667, +372 5053002

e-posti aadress: info@loos.ee, sven@loos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Selgis OÜ tegevusvaldkond on katlamajade rajamine ja hooldus ning kütte- ja aurusüsteemide müük ja hooldus ning eelnimetatuga seotud tehniliste lahenduste arendustegevus.

Aruandeperioodi märksõnaks on võimalike uute tegevussuundade perspektiivikuse analüüs ning aruandeperiood kulges eelduste kohaselt. Tuleval perioodil on plaanis lisada mõni uus tegevusharu.

Aruandeaasta müügitulu oli 185 752 eurot. 2015. aastal arvestati töötajatele palka 54 802 eurot, palgakulu moodustas kokku 73 325 eurot. Juhatuse liikmele arvestatud tasud oli kokku 12 483 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 243	46 411	
Nõuded ja ettemaksed	159 844	67 149	2
Varud	0	12 501	3
Kokku käibevara	205 087	126 061	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	435 826	564 745	5
Kokku põhivara	435 826	564 745	
Kokku varad	640 913	690 806	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 482	0	
Võlad ja ettemaksed	15 444	14 982	7
Eraldised	3 000	3 000	
Kokku lühiajalised kohustused	39 926	17 982	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	68 023	0	
Kokku pikaajalised kohustused	68 023	0	
Kokku kohustused	107 949	17 982	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Ülekurss	30 997	30 997	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	636 015	686 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 860	-47 169	
Kokku omakapital	532 964	672 824	
Kokku kohustused ja omakapital	640 913	690 806	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	185 752	233 066	11
Muud äritulud	84	1 666	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 131	-133 660	12
Mitmesugused tegevuskulud	-34 025	-54 525	13
Tööjõukulud	-73 325	-71 119	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-51 317	-23 218	
Muud ärikulud	-60 615	-1 136	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-133 577	-48 926	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 533	1 757	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 110	-47 169	
Tulumaks	-750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 860	-47 169	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-133 577	-48 926
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 317	23 218
Kasum (kahjum) põhivara müügist	59 595	-833
Kokku korrigeerimised	110 912	22 385
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	51 105	-23 947
Varude muutus	12 501	-12 501
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	462	-3 244
Laekunud intressid	5	0
Kokku rahavood äritegevusest	41 408	-66 233
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-134 910	-36 274
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 917	833
Antud laenud	-7 000	0
Antud laenude tagasimaksed	3 200	0
Laekunud intressid	0	1 759
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 793	-33 682
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	110 625	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 121	0
Makstud intressid	-2 537	0
Makstud dividendid	-3 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-750	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	83 217	-2
Kokku rahavood	-1 168	-99 917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 411	146 328
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 168	-99 917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 243	46 411

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	30 997	256	686 184	719 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-47 169	-47 169
31.12.2014	2 556	30 997	256	639 015	672 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-136 860	-136 860
Makstud dividendid				-3 000	-3 000
31.12.2015	2 556	30 997	256	499 155	532 964

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SELGIS OÜ 2015.a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, lähtudes raamatupidamise seaduse §-s 17 lubatud raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist. Selgis OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 2000 eurot. Varad, mille kasulik iga on alla ühe aasta ja väärtus alla 2000 eurot, kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Ettevõtte tegevusest tulenevad kulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna nende tekkimise perioodil. Kõige suurem kuluartikkel majandusaastal oli edasimüügi eesmärgil ostetud kaubad ja teenused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Väljamakstavate dividendide maksumääraks on 20/80, dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:* ettevõtte tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 351	15 351	
Ostjatelt laekumata arved	15 351	15 351	
Nõuded seotud osapoolte vastu	693	693	
Muud nõuded	143 800	143 800	
Laenunõuded	143 800	143 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 844	159 844	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 445	5 445	
Ostjatelt laekumata arved	5 445	5 445	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 574	2 574	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 238	14 238	4
Ettemaksed	44 892	44 892	
Tulevaste perioodide kulud	44 892	44 892	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 149	67 149	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	0	12 501
Kokku varud	0	12 501

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 306		150
Üksikisiku tulumaks	585		617
Erisoodustuse tulumaks			6
Sotsiaalmaks	1 151		1 209
Kohustuslik kogumispension	45		48
Töötuskindlustusmaksed	84		109
Ettemaksukonto jääk		14 238	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 171	14 238	2 139

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	119 071	392 525	73 723	41 115	114 838	626 434
Akumuleeritud kulum		-18 475	-41 402	-14 868	-56 270	-74 745
Jääkmaksumus	119 071	374 050	32 321	26 247	58 568	551 689
Ostud ja parendused			36 259		36 259	36 259
Amortisatsioonikulu		-3 925	-15 330	-3 948	-19 278	-23 203
31.12.2014						
Soetusmaksumus	119 071	392 525	90 012	41 115	131 127	642 723
Akumuleeritud kulum	0	-22 400	-36 762	-18 816	-55 578	-77 978
Jääkmaksumus	119 071	370 125	53 250	22 299	75 549	564 745
Ostud ja parendused				134 910	134 910	134 910
Muud ostud ja parendused				134 910	134 910	134 910
Amortisatsioonikulu		15 574	-6 146	-39 480	-45 626	-30 052
Müügid	-67 942	-149 993	-15 842		-15 842	-233 777
31.12.2015						
Soetusmaksumus	51 129	242 533	74 170	176 025	250 195	543 857
Akumuleeritud kulum		-6 827	-42 908	-58 296	-101 204	-108 031
Jääkmaksumus	51 129	235 706	31 262	117 729	148 991	435 826

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	136 800	
Masinad ja seadmed	12 917	833
Transpordivahendid	12 917	833
Kokku	149 717	833

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	0	3 041

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 623	5 623	
Võlad töövõtjatele	3 803	3 803	8
Maksuvõlad	4 171	4 171	4
Muud võlad	1 847	1 847	
Muud viitvõlad	1 847	1 847	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 444	15 444	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 662	6 662	
Võlad töövõtjatele	3 781	3 781	8
Maksuvõlad	2 139	2 139	4
Muud võlad	2 400	2 400	
Muud viitvõlad	2 400	2 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 982	14 982	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	2 800	3 599
muu	1 003	182
Kokku võlad töövõtjatele	3 803	3 781

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	399 324	511 212
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	99 831	127 803
Kokku tingimuslikud kohustused	499 155	639 015

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 752	233 066
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	185 752	233 066
Kokku müügitulu	185 752	233 066
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus(katlamajade rajamine)	185 752	233 066
Kokku müügitulu	185 752	233 066

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	95 793	131 433
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 338	2 227
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	100 131	133 660

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	14 522	15 970
Elektrienergia	6 373	6 789
Kütus	8 149	9 181
Mitmesugused bürookulud	1 754	16 840
Lähetuskulud	246	106
Koolituskulud	54	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	265	76
Autodega seotud kulud	5 357	9 207
Muud	11 827	12 326
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 025	54 525

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	54 802	53 079
Sotsiaalmaksud	18 523	18 040
Kokku tööjõukulud	73 325	71 119
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 338	2 574	182

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	9 199	7 000

2014	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 146

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	12 483	5 162

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ Selgis (registrikood: 11194711) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SELGIS	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	636 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 860
Kokku	499 155
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	499 155
Kokku	499 155

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	636 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 860
Kokku	499 155
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	499 155
Kokku	499 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	185752	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Selgis	36809140313	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6836667
Mobiiltelefon	+372 5053002
E-posti aadress	sven@loos.ee
E-posti aadress	info@loos.ee