

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING REVALTEKS

registrikood: 11191859

tänava/talu nimi, Piiri 39-3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 5077788

e-posti aadress: revalteks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing Revalteks OÜ asutati 2005. aastal. Osaühingu juhatuse liikmed on üheliikmeline. Juhatuse liikmele ei ole makstud töötasu. Osaühing on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.

2013. aasta peamiseks tegevusvaldkondadeks olid kinnisvara tehingud, investeerimine. 2014. aastal kavatseb osaühing Revalteks jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 923	3 383	2
Nõuded ja ettemaksed	15 052	970	
Kokku käibevara	16 975	4 353	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	29 411	40 457	
Kinnisvarainvesteeringud	16 112	18 612	
Materiaalne põhivara	1 263	705	
Immateriaalne põhivara	1 900	1 900	
Kokku põhivara	48 686	61 674	
Kokku varad	65 661	66 027	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	132	21	
Kokku lühiajalised kohustused	132	21	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 600	7 100	3
Kokku pikaajalised kohustused	5 600	7 100	
Kokku kohustused	5 732	7 121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 350	51 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 023	5 116	
Kokku omakapital	59 929	58 906	
Kokku kohustused ja omakapital	65 661	66 027	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	3 143	16 759
Muud äritulud	454	-8 972
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 571	0
Mitmesugused tegevuskulud	-976	-2 671
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25	0
Muud ärikulud	-2	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 023	5 116
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 023	5 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 023	5 116

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 023	5 116
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-494	-180
Kokku korrigeerimised	-494	-180
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	84	-2 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11	947
Kokku rahavood äritegevusest	624	3 525
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-584	-1 317
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 500	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-1 900
Antud laenud	-14 000	0
Antud laenude tagasimaksed	11 046	8 972
Laekunud intressid	454	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-584	5 755
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 306	219
Saadud laenude tagasimaksed	-16 806	-10 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 500	-10 281
Kokku rahavood	-1 460	-1 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 383	4 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 460	-1 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 923	3 383

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	51 234	53 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 088	14 088
31.12.2012	2 556	65 322	67 878
Vigade parandamise mõju		-8 972	-8 972
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	56 350	58 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 023	1 023
31.12.2013	2 556	57 373	59 929

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Revalteks OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamiseseaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Vigade korrigeerimine

2012 a. bilansis on parandatud aruandeaasta kasumit, seoses ebaõigete raamatupidamise kannetega laenu tagasi makse osas, mis on kajastatud muu ärituluna, mitte laenu tagastusena summas 8972 €.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arveldusarvel olevat raha.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on bilansis välja toodud maa.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarasid loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse 100 % kuludesse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustused

Kõiki lühiajalisi finantskohustusi (võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on OÜ Saare Kraanad ja OÜ Baltic Wind Energy.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 923	3 383

Kassas sularaha 1524 € ja Swedbanki arveldusarvel 399 €.

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Omaniku laen	5 600			5 600	3
Pikaajalised laenud kokku	5 600			5 600	
Laenukohustused kokku	5 600			5 600	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Omaniku laen	7 100			7 100	
Pikaajalised laenud kokku	7 100			7 100	
Laenukohustused kokku	7 100			7 100	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Töötukindlustusmaks	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Töötajaid ei ole.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
0	0	0

Antud pikaajalistlaenu OÜ Saare Kraanadele kokku 29411 eurot.
Antud lühiajalist laenu OÜ Baltic Wind Energyle kokku 14000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

OSAÜHING REVALTEKS (registrikood: 11191859) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KUKK	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 023
Kokku	57 373
Jaotamine	
Kokku	57 373

kasum kanda möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 023
Kokku	57 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	3143	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kukk	37710300049	Piiri 39-3, Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077788
E-posti aadress	revalteks@gmail.com