

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING GREEN AREA

registrikood: 11190601

tänava/talu nimi, A. Puškini tn 20-7

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20307

telefon: +372 55608880, +372 3560022

e-posti aadress: viktorsp01@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OSAÜHING GREEN AREA registreeritud 08. 03. 2006.a. (reg. Nr.11190601)

OSAÜHING GREEN AREA põhitegevus on enda kinnisvara ost ja müük.

2020.aastal moodustas OSAÜHING GREEN AREA muugitulu 0 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	57 888	57 888
Kokku põhivarad	57 888	57 888
Kokku varad	57 888	57 888
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	592	21 370
Kokku lühiajalised kohustised	592	21 370
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	25 000	20 000
Kokku pikaajalised kohustised	25 000	20 000
Kokku kohustised	25 592	41 370
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 962	14 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 778	-38
Kokku omakapital	32 296	16 518
Kokku kohustised ja omakapital	57 888	57 888

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	15 796	0
Mitmesugused tegevuskulud	-18	-19
Ärikasum (kahjum)	15 778	-19
Intressikulud	0	-19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 778	-38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 778	-38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Green Area 31.12.2020 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640,00 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640,00 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseeru

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Maamaks	111	93
Intress	481	761
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	592	854

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	57 888	57 888
Jääkmaksumus	57 888	57 888
31.12.2019		
Soetusmaksumus	57 888	57 888
Jääkmaksumus	57 888	57 888
31.12.2020		
Soetusmaksumus	57 888	57 888
Jääkmaksumus	57 888	57 888

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksuvõlad	592	592	
Pikaajalised kohustused	25 000		25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	25 592	592	25 000
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	13 978	13 978	
Võlad töövõtjatele	3 761	3 761	
Maksuvõlad	854	854	
Muud võlad	2 777	2 777	
Pikaajalised kohustused	20 000		20 000
Kokku võlad ja ettemaksed	41 370	21 370	20 000

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel liikmele töötasu 2020. aastal ei arvestati ning soodustusi ei osutati.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

OSAÜHING GREEN AREA (registrikood: 11190601) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR SPITSA	Juhatuse liige	29.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 778
Kokku	29 740

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Spitsa	37502214915	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Valeri Jakson	37008033711	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Ühisomand)
Natalia Yakson	47210073710	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3560022
Mobiiltelefon	+372 55608880
E-posti aadress	viktorsp01@gmail.com