

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing KURU PUHKEMAJAD

registrikood: 11190305

tänava/talu nimi, Bendi

maja ja korteri number:

küla: Kuru küla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41009

telefon: +372 5295088

e-posti aadress: kuru.puhkemajad@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ KURU PUHKEMAJAD alustas oma tegevust 2006 aastast.

OÜ KURU PUHKEMAJAD peamiseks tegevusaladeks on kalastus- ja turismiteenused, kaubavedu, mööbli valmistamine, meelahutusürituste korraldamine, majutuse ja hotelliteenuse pakkumine.

2019 aasta müügitulu oli 25 378 eurot. Aasta lõppes kahjumiga 467 eurot.

2020.aastal jätkatakse majutusteenuse pakkumist. Planeeritakse varjualuste ehitamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 920	1 219	2
Nõuded ja ettemaksed	23	440	3
Varud	9 729	9 494	4
Kokku käibevarad	13 672	11 153	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 256	34 415	6
Kokku põhivarad	29 256	34 415	
Kokku varad	42 928	45 568	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 120	34 120	7
Võlad ja ettemaksed	1 300	2 049	8
Kokku lühiajalised kohustised	31 420	36 169	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	2 576	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 576	0	
Kokku kohustised	33 996	36 169	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685	10
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 436	5 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467	44	
Kokku omakapital	8 932	9 399	
Kokku kohustised ja omakapital	42 928	45 568	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	25 378	29 836	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 721	-10 313	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 320	-6 539	
Tööjõukulud	-5 641	-8 062	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 159	-4 878	6
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	-467	44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-467	44	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467	44	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KURU PUHKEMAJAD 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täiendavad raamatupidamise toimikonna juhendid.

OÜ KURU PUHKEMAJAD kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalahendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 euro.

Maa on põhivara, olenemata tema soetusmaksumuse suurusest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid maksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmisel 100% kuludesse. Kuni kasutusele võtmiseni kajastatakse sellest vara varudes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektid hinnatakse alla juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Ehitised on renditud 0 euroga.

Sihtfinantseerimine

Projektide toetusena saadud rahad võetakse bilanssi kohustusena (ettemaksuna) üles ja tuludesse kantakse samas summas, mis on sama projekti kulud aruandeperioodil või lähtuvalt projekti elluviimise mahust.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Saadud toetused võetakse kas otse tuludesse või kajastatakse bilansis kohustusena (ettemaksuna) kui rahastusleping sellise nõude seab ning tuludesse kantakse samas summas, mis on sama projekti kulud aruandeperioodil või lähtuvalt projekti elluviimise mahust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse lepingus ettevnähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

EI OLE

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
kassa	3 446	838
pangas	474	381
Kokku raha	3 920	1 219

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	23	23	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	440	440	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	440	440	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 610	360
Ehitusmaterjalid	8 119	9 134
Kokku varud	9 729	9 494

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6	11	
Üksikisiku tulumaks				0
Sotsiaalmaks		165		165
Kohustuslik kogumispension		5		10
Töötuskindlustusmaksed		7		12
Ettemaksukonto jääk	23		429	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23	183	440	187

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	32 995	12 494	6 145	51 634
Akumuleeritud kulum	-176	-11 801	-6 145	-18 122
Jääkmaksumus	32 819	693	0	33 512
Ostud ja parendused			5 781	5 781
Amortisatsioonikulu	-3 299	-567	-1 012	-4 878
31.12.2018				
Soetusmaksumus	32 995	11 811	11 926	56 732
Akumuleeritud kulum	-3 475	-11 685	-7 157	-22 317
Jääkmaksumus	29 520	126	4 769	34 415
Amortisatsioonikulu	-3 299	-126	-1 734	-5 159
31.12.2019				
Soetusmaksumus	32 995	11 811	11 926	56 732
Akumuleeritud kulum	-6 774	-11 811	-8 891	-27 476
Jääkmaksumus	26 221	0	3 035	29 256

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisik	213	213		
Lühiajalised laenud kokku	213	213		
Pikaajalised laenud				
laen	29 907	29 907		
Pikaajalised laenud kokku	29 907	29 907		
Laenukohustised kokku	30 120	30 120		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisikud	213	213		
Lühiajalised laenud kokku	213	213		
Pikaajalised laenud				
laen	33 907	33 907		
Pikaajalised laenud kokku	33 907	33 907		
Laenukohustised kokku	34 120	34 120		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	844	844	
Võlad töövõtjatele	273	273	
Maksuvõlad	183	183	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 300	1 300	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	568	568	
Võlad töövõtjatele	1 294	1 294	
Maksuvõlad	187	187	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 049	2 049	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
Maaelu arengu toetus	2 576
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 576
Kokku sihtfinantseerimine	2 576

PRIA maaelu arengu toetus õhk-vesi soojuspumba ja tarbevee boileri ostmiseks.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 685	2 685
Osade arv (tk)	2	2
Kristi Bendi osa nimiväärtus 1790,00, Riho Bendi osa nimiväärtus 895,00.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 378	29 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 378	29 836
Kokku müügitulu	25 378	29 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puhkeküla	25 378	29 836
Kokku müügitulu	25 378	29 836

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 449	6 025
Sotsiaalmaksud	1 192	2 037
Kokku tööjõukulud	5 641	8 062
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2020

Osaühing KURU PUHKEMAJAD (registrikood: 11190305) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI BENDI	Juhatuse liige	12.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467
Kokku	4 969
Jaotamine	
Kokku	4 969

kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467
Kokku	4 969

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	25378	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Bendi	35301142251	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	895 EUR (Lihtomand)
Kristi Bendi	47908072236	Eesti	1790 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5295088
E-posti aadress	kuru.puhkemajad@mail.ee