

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing KURU PUHKEMAJAD

registrikood: 11190305

tänava/talu nimi, Bendi

maja ja korteri number:

küla: Kuru küla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41009

telefon: +372 5295088

e-posti aadress: kuru.puhkemajad@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ KURU PUHKEMAJAD alustas oma tegevust 2006 aastast.

OÜ KURU PUHKEMAJAD peamiseks tegevusaladeks on kalastus- ja turismiteenused, kaubavedu, mööbli valmistamine, meelahutusürituste korraldamine, majutuse ja hotelliteenuse pakkumine.

2020 aasta müügitulu oli 27 794 eurot. Aasta lõppes kahjumiga 516 eurot.

Eesti Töötukassa poolt hüvitati töötasu perioodi märts ja aprill eest koos maksudega 928 eurot.

2021. aastal paigaldatakse 3 uut grillkatust ja torusaun, et puhkajatel oleks hubasem puhata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 909	3 920	2
Nõuded ja ettemaksed	98	23	3
Varud	7 113	9 729	4
Kokku käibevarad	9 120	13 672	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 222	29 256	6
Kokku põhivarad	24 222	29 256	
Kokku varad	33 342	42 928	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 907	30 120	7
Võlad ja ettemaksed	1 443	1 300	8
Kokku lühiajalised kohustised	22 350	31 420	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	2 576	2 576	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 576	2 576	
Kokku kohustised	24 926	33 996	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685	10
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 969	5 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-516	-467	
Kokku omakapital	8 416	8 932	
Kokku kohustised ja omakapital	33 342	42 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	27 794	25 378	11
Muud äritulud	982	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 582	-5 721	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 342	-9 320	
Tööjõukulud	-7 334	-5 641	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 034	-5 159	6
Muud ärikulud	0	-4	
Ärikasum (kahjum)	-516	-467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-516	-467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-516	-467	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KURU PUHKEMAJAD 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täiendavad raamatupidamise toimikonna juhendid.

OÜ KURU PUHKEMAJAD kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalahendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 euro.

Maa on põhivara, olenemata tema soetusmaksumuse suurusest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid maksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmisel 100% kuludesse. Kuni kasutusele võtmiseni kajastatakse sellest vara varudes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektid hinnatakse alla juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Ehitised on renditud 0 euroga.

Sihtfinantseerimine

Projektide toetusena saadud rahad võetakse bilanssi kohustusena (ettemaksuna) üles ja tuludesse kantakse samas summas, mis on sama projekti kulud aruandeperioodil või lähtuvalt projekti elluviimise mahust.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Saadud toetused võetakse kas otse tuludesse või kajastatakse bilansis kohustusena (ettemaksuna) kui rahastusleping sellise nõude seab ning tuludesse kantakse samas summas, mis on sama projekti kulud aruandeperioodil või lähtuvalt projekti elluviimise mahust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ettevnähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

EI OLE

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
kassa	786	3 446
pangas	1 123	474
Kokku raha	1 909	3 920

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35	5
Ettemaksed	63	63	
Tulevaste perioodide kulud	63	63	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98	98	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23	23	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	0	1 610
Ehitusmaterjalid	7 113	8 119
Kokku varud	7 113	9 729

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		26		6
Üksikisiku tulumaks		12		
Sotsiaalmaks		193		165
Kohustuslik kogumispension		12		5
Töötuskindlustusmaksed		14		7
Ettemaksukonto jääk	35		23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35	257	23	183

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	32 995	11 811	11 926	56 732
Akumuleeritud kulum	-3 475	-11 685	-7 157	-22 317
Jääkmaksumus	29 520	126	4 769	34 415
Amortisatsioonikulu	-3 299	-126	-1 734	-5 159
31.12.2019				
Soetusmaksumus	32 995	11 811	11 926	56 732
Akumuleeritud kulum	-6 774	-11 811	-8 891	-27 476
Jääkmaksumus	26 221	0	3 035	29 256
Amortisatsioonikulu	-3 300		-1 734	-5 034
31.12.2020				
Soetusmaksumus	32 995	11 811	11 926	56 732
Akumuleeritud kulum	-10 074	-11 811	-10 625	-32 510
Jääkmaksumus	22 921	0	1 301	24 222

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen	20 907	20 907		
Pikaajalised laenud kokku	20 907	20 907		
Laenukohustised kokku	20 907	20 907		
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisik	213	213		
Lühiajalised laenud kokku	213	213		
Pikaajalised laenud				
laen	29 907	29 907		
Pikaajalised laenud kokku	29 907	29 907		
Laenukohustised kokku	30 120	30 120		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	405	405	
Võlad töövõtjatele	781	781	
Maksuvõlad	257	257	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 443	1 443	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	844	844	
Võlad töövõtjatele	273	273	
Maksuvõlad	183	183	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 300	1 300	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
Maaelu arengu toetus	2 576
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 576
Kokku sihtfinantseerimine	2 576
	Laekunud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Töötukassa töötasu hüvitis	982
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	982
Kokku sihtfinantseerimine	982

PRIA maaelu arengu toetus saadud 2018.aastal õhk-vee soojuspumba ja tarbevee boileri ostmiseks.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 685	2 685
Osade arv (tk)	2	2
Kristi Bendi osa nimiväärtus 1790,00, Riho Bendi osa nimiväärtus 895,00.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 794	25 378
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 794	25 378
Kokku müügitulu	27 794	25 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puhkeküla	27 794	25 378
Kokku müügitulu	27 794	25 378

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	982
Kokku muud äritulud	982

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 422	4 449
Sotsiaalmaksud	1 912	1 192
Kokku tööjõukulud	7 334	5 641
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

Osaühing KURU PUHKEMAJAD (registrikood: 11190305) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO BENDI	Juhatuse liige	08.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-516
Kokku	4 453

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-516
Kokku	4 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	27794	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Bendi	35301142251	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	895 EUR (Lihtomand)
Kristi Bendi	47908072236	Eesti	1790 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5295088
E-posti aadress	kuru.puhkemajad@mail.ee