

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: TAF BUILDING Osaühing

registrikood: 11189590

tänava/talu nimi, Kungla 6-15
maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

telefon: +372 56649835, +372 56477421

e-posti aadress: taf.taf@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2013. aasta oli Taf Building OÜ-le seitsmes majandusaasta. Aasta eesmärgiks oli eelmisel majandusaastal jätkata spetsialiseerumist fassaadide soojustamiseks ja krohvimisele.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Taf Building müügitulu 103 405 eurot, aruandeaasta kasum oli 31 119 krooni.

Personal

OÜ Taf Buildingul aruande aastal töötajaid ei olnud. Töötajatele arvestatud tasude üldsumma oli 0 krooni. Juhatuse liikmele aruande perioodil tasusid ei arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Taf Building eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse laiendamine ning tööks vajaminevate tööriistade ja esemete soetamine.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

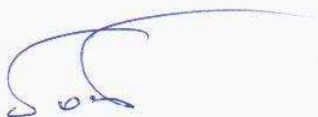
(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	16 418	515
Finantsinvesteeringud	198 039	171 088
Nõuded ja ettemaksed	32 894	33 434
Varud	25 593	12 898
Kokku käibevara	272 944	217 935
Põhivara		
Materiaalne põhivara	25 583	4 917
Kokku põhivara	25 583	4 917
Kokku varad	298 527	222 852
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	179 541	154 187
Võlad ja ettemaksed	15 275	663
Kokku lühiajalised kohustused	194 816	154 850
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	4 590	0
Kokku pikaajalised kohustused	4 590	0
Kokku kohustused	199 406	154 850
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 190	-19 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 119	85 146
Kokku omakapital	99 121	68 002
Kokku kohustused ja omakapital	298 527	222 852




Kasumiaruanne
(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	103 405	36 607
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 856	-25 217
Mitmesugused tegevuskulud	-7 264	-3 969
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 944	-2 265
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 341	5 156
Muud finantstulud ja -kulud	14 778	79 990
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 119	85 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 119	85 146



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 341	5 156
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 944	2 265
Kokku korrigeerimised	3 944	2 265
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	540	-1 150
Varude muutus	-12 696	-7 337
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 612	-292
Kokku rahavood äritegevusest	22 741	-1 358
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 109	-4 536
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-20 958	-20 486
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	19 475
Laekunud intressid	2	7
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-52	-115
Muud laekumised investeerimistegevusest	8 919	9 734
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 198	4 079
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	33 000	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	-10 272	-36 294
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 284	0
Makstud intressid	-84	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	20 360	-34 794
Kokku rahavood	15 903	-32 073
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	515	32 588
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 903	-32 073
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 418	515

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	2 556	256	-19 956	-17 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)			85 146	85 146
31.12.2012	2 556	256	65 190	68 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)			31 119	31 119
31.12.2013	2 556	256	96 309	99 121



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TAF Building OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. TAF Building OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 loodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitaarendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik Kapitaarendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	529		1 017	
Üksikisiku tulumaks		399		399
Sotsiaalmaks		83		83
Kohustuslik kogumispension		18		18
Töötuskindlustusmaksed		80		80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	529	580	1 017	580

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku			
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
31.12.2011				
Soetusmaksumus			17 377	17 377
Akumuleeritud kulum			-14 731	-14 731
Jääkmaksumus			2 646	2 646
Ostud ja parendused			4 536	4 536
Amortisatsioonikulu			-2 265	-2 265
31.12.2012				
Soetusmaksumus			21 914	21 914
Akumuleeritud kulum			-16 997	-16 997
Jääkmaksumus			4 917	4 917
Ostud ja parendused	20 800	1 403	2 406	24 609
Amortisatsioonikulu	-2 517	-117	-1 309	-3 943
31.12.2013				
Soetusmaksumus	20 800	1 403	24 320	46 523
Akumuleeritud kulum	-2 517	-117	-18 306	-20 940
Jääkmaksumus	18 283	1 286	6 014	25 583

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance	7 216	2 626	4 590		3,3	EUR	august 2016
Kapitalirendikohustused kokku	7 216	2 626	4 590				

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

OÜ Taf Building jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 96 309 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksud 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 76 084 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 20 225 eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 405	36 607
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 405	36 607
Kokku müügitulu	103 405	36 607
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311 Krohvimine	76 243	29 985
43341 Värvimine ja klaasimine	6 544	0
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	2 987	6 622
47529 Muude ehitusmaterjalide jaemüük	8 181	0
45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	9 450	0
Kokku müügitulu	103 405	36 607

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	75 711	24 405
Üür ja rent	145	812
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	75 856	25 217

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	4 267	2 971
Kütus	4 267	2 971
Mitmesugused bürookulud	0	66
Pangakulud	156	58
Muud	2 841	874
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 264	3 969

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	176 915	154 187

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 000	10 272
2012	Müügid	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0

Aruande allkirjad

TAF BUILDING Osühing(registrikood : 11189590) 01.01.2013-31.12.2013 majandusaasta aruande õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Taavo Toomikas

Taivo Toomikas

Allkirjastaja roll

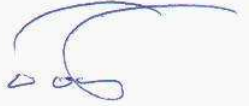
Juhatuse liige

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

22.06.2014.

22.06.2014.



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 119
Kokku	96 309
Jaotamine	
Esitatud äriregistrile paberikandjal Taf Building OÜ bilanss ja kasumiaruanne 09.04.2010 seisuga	

Taf Building OÜ osanike koosolek otsustas jätta 2013.a. kasumi jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	76243	73.73%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	9450	9.14%	Ei
Muude ehitismaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	8181	7.91%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	6544	6.33%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	2987	2.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavo Toomikas	37812125223	Eesti	20000 EEK
Taivo Toomikas	37412065222	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56649835
Mobiiltelefon	+372 56477421
E-posti aadress	taf.taf@mail.ee