

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: TAF BUILDING Osaühing

registrikood: 11189590

tänava/talu nimi, Kungla 6-15

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44308

telefon: +372 56649835, +372 56477421

e-posti aadress: taavo.taf@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2016. aasta oli Taf Building OÜ-le kümnes majandusaasta. Aasta eesmärgiks oli eelmisel majandusaastal jätkata spetsialiseerumist fassaadide soojustamisele ja krohvimisele.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas OÜ Taf Building müügitulu 83 064 eurot, aruandeaasta kasum oli 18 913 eurot.

Personal

OÜ Taf Buildingul oli aruande aastal keskmiselt 2 töötajat. Töötajatele arvestatud tasude üldsumma oli 5 569 eurot. Juhatuse liikmele aruande perioodil tasusid ei arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Taf Building eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse laiendamine ning tööks vajaminevate tööriistade ja esemete soetamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 665	15 994
Finantsinvesteeringud	221 893	224 374
Nõuded ja ettemaksed	11 265	10 197
Varud	25 593	25 593
Kokku käibevarad	288 416	276 158
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 932	12 280
Kokku põhivarad	6 932	12 280
Kokku varad	295 348	288 438
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	170 872	185 228
Võlad ja ettemaksed	5 650	3 299
Kokku lühiajalised kohustised	176 522	188 527
Kokku kohustised	176 522	188 527
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 101	62 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 913	34 451
Kokku omakapital	118 826	99 911
Kokku kohustised ja omakapital	295 348	288 438

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	83 064	101 854
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 481	-73 475
Mitmesugused tegevuskulud	-5 900	-5 341
Tööjõukulud	-5 569	-1 472
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 348	-7 474
Ärikasum (kahjum)	1 766	14 092
Muud finantstulud ja -kulud	17 147	20 359
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 913	34 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 913	34 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TAF Building OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. TAF Building OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	793	940
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	793	940

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	20 800	1 403	24 320	46 523	46 523
Akumuleeritud kulum	-6 677	-398	-19 695	-26 770	-26 770
Jääkmaksumus	14 123	1 005	4 625	19 753	19 753
Amortisatsioonikulu	-4 160	-280	-1 148	-5 588	-5 588
Muud muutused			-1 885	-1 885	-1 885
31.12.2015					
Soetusmaksumus	20 800	1 403	24 320	46 523	46 523
Akumuleeritud kulum	-10 837	-678	-22 728	-34 243	-34 243
Jääkmaksumus	9 963	725	1 592	12 280	12 280
Amortisatsioonikulu	-4 160	-281	-907	-5 348	-5 348
31.12.2016					
Soetusmaksumus	20 800	1 403	24 320	46 523	46 523
Akumuleeritud kulum	-14 997	-959	-23 635	-39 591	-39 591
Jääkmaksumus	5 803	444	685	6 932	6 932

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

--

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Nordea Finance	1 766	1 766	3,3	EUR	august 2016
Kapitalirendikohustised kokku	1 766	1 766			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	3 167	5 067
Kokku	3 167	5 067

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	83 064	101 854
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 064	101 854
Kokku müügitulu	83 064	101 854
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311 Krohvimine	54 325	31 542
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	19 451	64 442
47529 Muude ehitusmaterjalide jaemüük	9 288	5 870
Kokku müügitulu	83 064	101 854

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	63 683	72 854
Transpordikulud	0	507
Üür ja rent	798	85
Jäätmed	0	29
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	64 481	73 475

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	2 745	2 148
Kütus	2 745	2 148
Mitmesugused bürookulud	12	390
Pangakulud	41	72
Muud	3 102	2 731
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 900	5 341

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 162	1 107
Sotsiaalmaksud	1 407	365
Kokku tööjõukulud	5 569	1 472
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	171 087	183 462

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

TAF BUILDING Osaühing (registrikood: 11189590) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO TOOMIKAS	Juhatuse liige	21.08.2017
Resolutsioon:	Juhatus otsustas jätta kasum 116014.- jaotamata.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 913
Kokku	116 014
Jaotamine	
Esitatud äriregistrile paber kandjal Taf Building OÜ bilanss ja kasumiaruanne 09.04.2010 seisuga	

Juhatus otsustas jätta kasum 116014.- jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	54325	65.40%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	19451	23.42%	Ei
Muude ehitismaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	9288	11.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavo Toomikas	37812125223	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Taivo Toomikas	37412065222	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56649835
Mobiiltelefon	+372 56477421
E-posti aadress	taavo.taf@mail.ee