

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TAF BUILDING Osaühing

registrikood: 11189590

tänavatänu nimi: Kungla tn 6-15

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44308

telefon: +372 56477421, +372 56649835

e-posti aadress: taavo.toomikas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2023. aasta oli Taf Building OÜ-le seitsmeteistkümnes majandusaasta. Aasta eesmärgiks oli eelmisel majandusaastal jätkata spetsialiseerumist fassaadide soojustamisele ja krohvimisele. Samuti investeeriti finantsinstrumentidesse.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas OÜ Taf Building müügitulu 204 844 eurot, finantstulud moodustasid 47 349 eurot, aruandeaasta kasum oli 263 751 eurot.

Personal

OÜ Taf Buildingul oli aruande aastal keskmiselt 1 töötaja. Töötajatele arvestatud tasude üldsumma oli 9 435 eurot. Juhatuse liikmele aruande perioodil tasusid ei arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Taf Building eesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse laiendamine ning tööks vajaminevate tööriistade ja esemete soetamine. Samuti kontroll finantsinstrumentide üle ning vajadusel tehingud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	594	145 822
Finantsinvesteeringud	1 430 514	1 024 275
Nõuded ja ettemaksed	39 456	41 759
Varud	25 939	25 593
Kokku käibevarad	1 496 503	1 237 449
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250
Materiaalsed põhivarad	104 833	35 272
Kokku põhivarad	106 083	36 522
Kokku varad	1 602 586	1 273 971
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	600 542	573 521
Võlad ja ettemaksed	10 312	13 916
Kokku lühiajalised kohustised	610 854	587 437
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	41 447	0
Kokku pikaajalised kohustised	41 447	0
Kokku kohustised	652 301	587 437
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683 722	594 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 751	89 177
Kokku omakapital	950 285	686 534
Kokku kohustised ja omakapital	1 602 586	1 273 971

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	204 844	47 700
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 852	-26 744
Mitmesugused tegevuskulud	-10 145	-10 333
Tööjõukulud	-9 436	-4 149
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 272	-10 173
Ärikasum (kahjum)	80 139	-3 699
Intressitulud	47 349	0
Muud finantstulud ja -kulud	136 263	92 876
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	263 751	89 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 751	89 177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TAF Building OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. TAF Building OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 1000

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 925	823
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 925	823

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	34 000	43 333	2 777	29 037	75 147	109 147
Akumuleeritud kulum		-34 412	-2 777	-29 037	-66 226	-66 226
Jääkmaksumus	34 000	8 921	0	0	8 921	42 921
Ostud ja parendused				2 525	2 525	2 525
Amortisatsioonikulu		-8 921		-1 253	-10 174	-10 174
31.12.2022						
Soetusmaksumus	34 000	43 333	2 777	2 525	48 635	82 635
Akumuleeritud kulum		-43 333	-2 777	-1 253	-47 363	-47 363
Jääkmaksumus	34 000	0	0	1 272	1 272	35 272
Ostud ja parendused		70 833			70 833	70 833
Muud ostud ja parendused		70 833			70 833	70 833
Amortisatsioonikulu				-1 272	-1 272	-1 272
31.12.2023						
Soetusmaksumus	34 000	114 166	2 777	2 525	119 468	153 468
Akumuleeritud kulum		-43 333	-2 777	-2 525	-48 635	-48 635
Jääkmaksumus	34 000	70 833	0	0	70 833	104 833

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 844	47 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 844	47 700
Kokku müügitulu	204 844	47 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311 Krohvimine	6 055	8 417
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	112 537	32 778
46131 Ehitusmaterjalide vahendamine	13 719	4 450
77321 Ehitusseadmete rentimine	1 700	2 055
45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	70 833	0
Kokku müügitulu	204 844	47 700

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	103 852	26 744
Jäätmed	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	103 852	26 744

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	3 370	3 201
Kütus	3 370	3 201
Mitmesugused bürookulud	0	1 105
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 668
Pangakulud	36	32
Reklaam	0	0
Muud	6 739	3 327
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 145	10 333

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 152	3 124
Sotsiaalmaksud	2 284	1 025
Kokku tööjõukulud	9 436	4 149
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	591 156	573 521
Kokku laenukohustised	591 156	573 521

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	566 021	549 500	542 000	573 521
Kokku laenukohustised	566 021	549 500	542 000	573 521
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	573 521	394 000	411 635	591 156
Kokku laenukohustised	573 521	394 000	411 635	591 156

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2024

TAF BUILDING Osaühing (registrikood: 11189590) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO TOOMIKAS	Juhatuse liige	13.03.2024
Resolutsioon:	Taf Building OÜ osanike koosolek otsustas jätta 2023.a. kasumi jaotamata	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	263 751
Kokku	947 473
Jaotamine	
Esitatud äriregistrile paberikandjal Taf Building OÜ bilanss ja kasumiaruanne 09.04.2010 seisuga	

Taf Building OÜ osanike koosolek otsustas jätta 2023.a. kasumi jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	112537	54.94%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	70833	34.58%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	13719	6.70%	Ei
Krohvimine	4331	6055	2.96%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1700	0.83%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56477421
Mobiiltelefon	+372 56649835
E-posti aadress	taavo.toomikas@gmail.com