

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Reiska PA

registrikood: 11189118

tänavatalu nimi, Kungla 6-38
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: 44308

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 510 1464, 511 0286

faks: 322 4929

e-posti aadress: reiska.pa@mail.ee

veebilehe aadress: www.reiska.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Reiska PA põhitegevuseks on ehitus ja ehitusmaterjalide vahendustegevus Eestis.

2010. aasta majandustegevust iseloomustab ettevõtte tegevuse jätkamine ja arendamine.

2010. aastal investeeris OÜ Reiska PA materiaalsesse põhivarasse 43 443 krooni, soetades sellega ettevõttesse transpordivahendi.

2011. aasta eesmärkideks on kindlustada ettevõtte püsiv kasv ja reageerida kiiresti erinevatele muutustele ehitus- ja kinnisvaraturul.

Konkurentsivõime püsimiseks ja tõstmiseks kasutatakse ka erinevaid täiendõppevõimalusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	549 498	461 806	2
Nõuded ja ettemaksed	257 513	284 447	3
Varud	26 515		5
Kokku käibevara	833 526	746 253	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 500 000	1 500 000	6
Materiaalne põhivara	50 034	35 525	7
Kokku põhivara	1 550 034	1 535 525	
Kokku varad	2 383 560	2 281 778	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	164 579	205 409	9
Kokku lühiajalised kohustused	164 579	205 409	
Kokku kohustused	164 579	205 409	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	10
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 369	1 962 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 612	4 128	
Kokku omakapital	2 218 981	2 076 369	
Kokku kohustused ja omakapital	2 383 560	2 281 778	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	6 422 151	2 602 092	11
Muud äritulud	5 797	21 070	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 751 041	-2 001 197	12
Mitmesugused tegevuskulud	-213 452	-271 617	13
Tööjõukulud	-287 280	-313 533	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 934	-47 893	7
Muud ärikulud	-6 449	-368	
Ärikasum (-kahjum)	140 792	-11 446	
Finantstulud ja -kulud	1 820	15 574	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 612	4 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 612	4 128	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	140 792	-11 446	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 934	47 893	7
Kokku korrigeerimised	28 934	47 893	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 934	-160 425	
Varude muutus	-26 515	1 144 717	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-40 830	137 444	
Kokku rahavood äritegevusest	129 315	1 158 183	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 443		7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel		-1 144 717	
Laekunud intressid	1 820	15 574	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 623	-1 129 143	
Kokku rahavood	87 692	29 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	461 806	432 766	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 692	29 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	549 498	461 806	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	10 000	1 606 958	1 716 958
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 128	4 128
Muud muutused omakapitalis			355 283	355 283
31.12.2009	100 000	10 000	1 966 369	2 076 369
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			142 612	142 612
31.12.2010	100 000	10 000	2 108 981	2 218 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reiska PA OÜ 2010. aasta majandusaasta aruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ning ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamises kasutatakse tekkepõhist arvestust. Aastaaruande koostamisel on tehtud reguleerimis- ja lõpetamiskanded, inventeeritud varade ja kohustuste saldod.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides ja esitatud täiskroonides.

Raha

Raha kajastab sularaha kassas ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud kui tõenäoliselt laekuvaid summasid, neid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud on bilansis kajastatud nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on üle 5 000 krooni ja kasulik tööiga üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooniprotsent määratakse kindlaks iga põhivara kohta eraldi, võttes arvesse loodetavat kasutust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne nominaalväärtusega.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Osutatavate teenuste valmidusaste määratakse kindlaks tehtud tööde ülevaatuse meetodit kasutades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	4 980	3 793
Arvelduskontod	544 518	8 013
Tähtajalised hoiused	0	450 000
Kokku raha	549 498	461 806

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243 699	270 583	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 060		4
Ettemaksed	2 754	13 864	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	257 513	284 447	

Kirje "ettemaksed" kajastab transpordivahendi kasutusrendimaksete ettemakset.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 060		555
Üksikisiku tulumaks		5 596	5 634
Sotsiaalmaks		11 880	11 880
Kohustuslik kogumispension		360	180
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 060	17 836	18 249

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	9 140
Ettemaksed varude eest	17 375
Kokku varud	26 515

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2008		1 144 717
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		355 283
31.12.2009		1 500 000
31.12.2010		1 500 000
	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 372	70 712

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	163 899	38 551	67 100	269 550	269 550
Akumuleeritud kulum	-137 109	-18 801	-30 222	-186 132	-186 132
Jääkmaksumus	26 790	19 750	36 878	83 418	83 418
Amortisatsioonikulu	-24 278	-7 704	-15 911	-47 893	-47 893
31.12.2009					
Soetusmaksumus	18 136	38 551	67 100	123 787	123 787
Akumuleeritud kulum	-15 624	-26 505	-46 133	-88 262	-88 262
Jääkmaksumus	2 512	12 046	20 967	35 525	35 525
Ostud ja parendused	43 443			43 443	43 443
Muud ostud ja parendused	43 443			43 443	43 443
Amortisatsioonikulu	-9 801	-7 690	-11 443	-28 934	-28 934
31.12.2010					
Soetusmaksumus	61 579	38 551	67 100	167 230	167 230
Akumuleeritud kulum	-25 425	-34 195	-57 576	-117 196	-117 196
Jääkmaksumus	36 154	4 356	9 524	50 034	50 034

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	45 094	67 068
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	11 324	38 568
1-5 aasta jooksul		11 324

Järgmiste perioodide kasutusrendikuludest ette makstud 2 754 krooni.

Kasutusrendi lõpptähtaeg 30.04.2011, intress 5,6%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	131 721	171 371	
Võlad töövõtjatele	15 022	15 022	
Maksuvõlad	17 836	18 249	4
Saadud ettemaksed		767	
Kokku võlad ja ettemaksed	164 579	205 409	

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
50 000		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 422 151	2 602 092
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 422 151	2 602 092
Kokku müügitulu	6 422 151	2 602 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Üldehitus	5 216 273	1 107 216
Ehitusmaterjalide vahendus	1 200 678	1 443 449
Muud	5 200	51 427
Kokku müügitulu	6 422 151	2 602 092

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	250 904	339 121
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	882 362	1 141 491
Alltöövõtutööd	4 593 407	494 040
Üür ja rent		18 260
Muud	24 368	8 285
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 751 041	2 001 197

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	45 094	79 627
Energia	54 408	62 831
Kütus	54 408	62 831
Mitmesugused bürookulud	38 356	19 483
Transpordikulud, va kütus	24 704	48 210
Väikevahendid	42 166	28 589
Muud	8 724	32 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	213 452	271 617

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	216 000	235 534
Sotsiaalmaksud	71 280	77 999
Kokku tööjõukulud	287 280	313 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	216 000	216 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Reiska PA (registrikood: 11189118) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO PIHEL	Juhatuse liige	07.06.2011
PEETER ORGMETS	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 612
Kokku	2 108 981
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 981
Kokku	2 108 981

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 966 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 612
Kokku	2 108 981
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 981
Kokku	2 108 981

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5216273	81.22%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	852658	13.28%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	348020	5.42%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2700	0.04%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2500	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Orgmets	36509205224	Eesti	50000 EEK
Aivo Pihel	36702185212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5101464
Mobiiltelefon	+372 5110286
E-posti aadress	peeter.orgmets@mail.ee
E-posti aadress	reiska.pa@mail.ee
E-posti aadress	aivo.pihel@mail.ee