

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Lääne Ehitus Service OÜ

registrikood: 11187496

tänava/talu nimi, Tamme 28

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90508

telefon: +372 5065977

e-posti aadress: ehitusservice@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lääne Ehituse Service osutab ettevõtetele ja eraisikutele remonditeenust ja tõstuki kasutamise teenust.

Teiseks tegevusalaks on kosmeetikatarvete müük ning kasutatud sõiduautode müük.

Aruandeaasta põhississetulek teeniti remonditeenuse osutamisest - 211 tuhat eurot. Kosmeetikatarvete müügitulu 2016 aastal oli 37,5 tuhat eurot ja autode müügitulu oli 65,9 tuhat eurot. Aasta lõpetati 6,9 tuhande eurose kasumiga.

Aasta lõpus oli ettevõttel üks osalise tööajaga palgaline töötaja. Suvel kasutati ehitustöödel lepingulist tööjõudu.

OÜ Lääne Ehitus Service juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige on tegev ettevõtte igapäevatöös. Juhatuse liikmetele maksti 2016 aastal töötasu 5,2 tuhat eurot. Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 012	14 396	
Nõuded ja ettemaksed	5 520	3 284	2
Varud	35 812	85 685	
Kokku käibevarad	83 344	103 365	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	51 375	54 703	
Kokku põhivarad	51 375	54 703	
Kokku varad	134 719	158 068	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 563	31 854	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 563	31 854	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	94 267	94 267	4
Kokku pikaajalised kohustised	94 267	94 267	
Kokku kohustised	95 830	126 121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 135	22 364	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 942	6 771	
Kokku omakapital	38 889	31 947	
Kokku kohustised ja omakapital	134 719	158 068	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	314 749	207 250	6
Muud äritulud	53 974	40 402	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-298 155	-187 894	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 438	-32 108	
Tööjõukulud	-14 373	-12 650	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 818	-6 697	
Muud ärikulud	0	-1 534	
Ärikasum (kahjum)	6 939	6 769	
Muud finantstulud ja -kulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 942	6 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 942	6 771	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lääne Ehitus Service 2016 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamis-seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Lääne Ehitus Service kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. OÜ Lääne Ehitus Service aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varud

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad kantakse jooksvalt kuludesse. Aasta lõpu inventuuri alusel võetakse bilansipäeva seisuga arvele laos olevad materjalid ja müügiks ostetud kaubad. Materjalid ja kaubad võetakse arvele viimases soetusmaksumuses ja kantakse maha FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamiskohustustlase vara koosneb põhi- ja käibevarast. Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul, tavaliselt rohkem kui üks aasta ja mille maksumus on üle 639 eurot. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5- 10% aastas. Kõik muu vara on käibevara. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum näidatakse müügiaasta kasumiaruandes.

Tulud

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad osutatud teenuse ja kaubamüügi tulud, samuti intressitulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul müüdud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 456	5 456
Ostjatelt laekumata arved	5 456	5 456
Ettemaksed	64	64
Tulevaste perioodide kulud	64	64
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 520	5 520
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 543	1 543
Ostjatelt laekumata arved	1 543	1 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 229	1 229
Muud nõuded	81	81
Viitlaekumised	81	81
Ettemaksed	431	431
Tulevaste perioodide kulud	431	431
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 284	3 284

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 252	1 229	0
Üksikisiku tulumaks	0	52	0	47
Sotsiaalmaks	0	142	0	363
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	3
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 446	1 229	417

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	9 267		9 267		0%	EEK	31.12.2020
Konverteeritav laen	85 000		85 000		0%	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	94 267		94 267				
Laenukohustised kokku	94 267		94 267				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	9 267		9 267		0%	EEK	31.12.2017
Konverteeritav laen	85 000		85 000		0%	EUR	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	94 267		94 267				
Laenukohustised kokku	94 267		94 267				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	117	117
Maksuvõlad	1 446	1 446
Kokku võlad ja ettemaksed	1 563	1 563
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 437	31 437
Maksuvõlad	417	417
Kokku võlad ja ettemaksed	31 854	31 854

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 155	204 648
Soome	1 594	2 602
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	314 749	207 250
Kokku müügitulu	314 749	207 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriehitustööd ja tõstuki teenus	211 366	105 050
Kosmeetikatarvikute müük	37 529	66 184
Autode müük	65 854	36 016
Kokku müügitulu	314 749	207 250

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	10 457	8 116
Sotsiaalmaksud	3 916	4 534
Kokku tööjõukulud	14 373	12 650
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 000	85 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 160	4 680

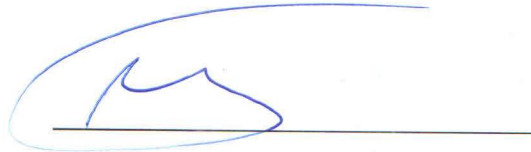
OÜ Lääne Ehitus Service juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liikmetest on tegev ettevõtte igapäevatoos. Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud .

Ettevõtte on ühele osanikule võlgu laenu eest summas 85 000 eurot. Laenu tagastamise tähtaega pikendati kuni 31.12.2020. aastani.

OÜ Lääne Ehitus Service juhatuse allkirjad
2016.majandusaasta aruandele.

OÜ Lääne Ehitus Service 2016.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud
üldkoosolek oma 28. juuni 2017.aasta otsusega , allkirjastamine

Ahto Kalda
Juhatuses liige



Meelis Kärmet
Juhatuses liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 942
Kokku	36 077
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 077
Kokku	36 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	211366	67.15%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	65854	20.92%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	37529	11.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahto Kalda	37107154715	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Meelis Kärmet	36705184716	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065977
E-posti aadress	ehitusservice@gmail.com