

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lääne Ehitus Service OÜ

registrikood: 11187496

tänava/talu nimi, Lõokese tn 11

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90403

telefon: +372 5065977

e-posti aadress: ehitusservice@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lääne Ehituse Service osutab ettevõtetele ja eraisikutele remonditeenust ja tõstuki kasutamise teenust.

Teiseks tegevusalaks on kosmeetikatarvete müük ning kasutatud sõiduautode müük.

Aruandeaasta põhississetulek teeniti remonditeenuse osutamisest - 209 tuhat eurot. Kosmeetikatarvete müügitulu 2019 aastal oli 5,5 tuhat eurot ja autode müügitulu oli 11,8 tuhat eurot. Aasta lõpetati veidi alla 5 tuhande eurose kasumiga.

Aasta lõpus oli ettevõttel lisaks täistööajaga juhatuse liikmele üks osalise tööajaga palgaline töötaja. Suvel kasutati ehitustöödel lepingulist tööjõudu.

OÜ Lääne Ehitus Service juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige on tegev ettevõtte igapäevatöös. Juhatuseliikmetele maksti 2019 aastal töötasu 6,5 tuhat eurot. Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 208	870	
Nõuded ja ettemaksed	1 660	827	2
Varud	29 426	33 144	
Kokku käibevarad	46 294	34 841	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 869	40 531	
Kokku põhivarad	29 869	40 531	
Kokku varad	76 163	75 372	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 691	2 463	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 691	2 463	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 267	24 667	4
Kokku pikaajalised kohustised	21 267	24 667	
Kokku kohustised	22 958	27 130	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 430	41 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 963	3 919	
Kokku omakapital	53 205	48 242	
Kokku kohustised ja omakapital	76 163	75 372	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	226 273	240 093	6
Muud äritulud	33 667	74 614	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 679	-261 615	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 818	-18 500	
Tööjõukulud	-26 613	-22 670	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 478	-7 213	
Muud ärikulud	-389	-790	
Ärikasum (kahjum)	4 963	3 919	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 963	3 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 963	3 919	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lääne Ehitus Service 2019 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Lääne Ehitus Service kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. OÜ Lääne Ehitus Service aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varud

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad kantakse jooksvalt kuludesse. Aasta lõpu inventuuri alusel võetakse bilansipäeva seisuga arvele laos olevad materjalid ja müügiks ostetud kaubad. Materjalid ja kaubad võetakse arvele viimases soetusmaksumuses ja kantakse maha FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamiskohustustlase vara koosneb põhi- ja käibevarast. Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul, tavaliselt rohkem kui üks aasta ja mille maksumus on üle 639 eurot. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5- 10% aastas. Kõik muu vara on käibevara. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum näidatakse müügiaasta kasumiaruandes.

Tulud

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad osutatud teenuse ja kaubamüügi tulud, samuti intressitulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul müüdud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 470	1 470	
Ostjatelt laekumata arved	1 470	1 470	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed	190	190	
Tulevaste perioodide kulud	190	190	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 660	1 660	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120	120	
Ostjatelt laekumata arved	120	120	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	351	351	3
Ettemaksed	356	356	
Tulevaste perioodide kulud	356	356	
Kokku nõuded ja ettemaksed	827	827	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	200	351	0
Üksikisiku tulumaks	0	6	0	63
Sotsiaalmaks	0	343	0	428
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	7
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	562	351	506

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	8 267		8 267		0%	EEK	31.12.2022
Konverteeritav laen	13 000		13 000		0%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	21 267		21 267				
Laenukohustised kokku	21 267		21 267				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	8 267		8 267		0%	EEK	31.12.2020
Konverteeritav laen	16 400		16 400		0%	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	24 667		24 667				
Laenukohustised kokku	24 667		24 667				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 129	1 129	
Maksuvõlad	562	562	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 691	1 691	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 957	1 957	
Maksuvõlad	506	506	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 463	2 463	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 273	240 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	226 273	240 093
Kokku müügitulu	226 273	240 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriehitustööd ja tõstuki teenus	208 903	200 376
Kosmeetikatarvikute müük	5 495	10 843
Autode müük	11 875	28 874
Kokku müügitulu	226 273	240 093

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 234	15 555
Sotsiaalmaksud	8 379	7 115
Kokku tööjõukulud	26 613	22 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 000	0	16 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	6 000

OÜ Lääne Ehitus Service juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liikmetest on tegev ettevõtte igapäevatöös.

Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud .

Ettevõtte on ühele osanikule võlgu laenu eest summas 13 000 eurot. Laenu tagastamise tähtaega pikendati kuni 31.12.2022. aastani.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Lääne Ehitus Service OÜ (registrikood: 11187496) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO KALDA	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 963
Kokku	50 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 393
Kokku	50 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	208903	92.32%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	11875	5.25%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	5495	2.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kärmet	36705184716	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ahto Kalda	37107154715	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065977
E-posti aadress	ehitusservice@gmail.com