

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lääne Ehitus Service OÜ

registrikood: 11187496

tänava/talu nimi, Lõokese tn 11

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90403

telefon: +372 5065977

e-posti aadress: ehitusservice@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lääne Ehituse Service osutab ettevõtetele ja eraisikutele remonditeenust ja tõstuki kasutamise teenust.

Teiseks tegevusalaks on kosmeetikatarvete müük.

Aruandeaasta põhississetulek teeniti tõstuki- ja remonditeenuse osutamisest - 171 tuhat eurot. Kosmeetikatarvete müügitulu 2021 aastal oli 0,3 tuhat eurot. Aasta lõpetati 5,5 tuhande eurose kasumiga.

Aasta lõpus oli ettevõttel lisaks täistööajaga juhatuse liikmele üks osalise tööajaga palgaline töötaja. Suvel kasutati ehitustöödel lepingulist tööjõudu ja tööjõurenti.

OÜ Lääne Ehitus Service juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige on tegev ettevõtte igapäevatöös. Juhatuseliikmetele maksti 2021 aastal töötasu 5,4 tuhat eurot. Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 952	9 441	
Nõuded ja ettemaksed	1 199	1 195	2
Varud	23 961	29 022	
Kokku käibevarad	32 112	39 658	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 837	32 712	
Kokku põhivarad	30 837	32 712	
Kokku varad	62 949	72 370	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 214	3 254	4
Võlad ja ettemaksed	6 717	1 048	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 931	4 302	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 917	41 482	4
Kokku pikaajalised kohustised	20 917	41 482	
Kokku kohustised	30 848	45 784	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 774	50 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 515	-26 619	
Kokku omakapital	32 101	26 586	
Kokku kohustised ja omakapital	62 949	72 370	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	171 107	184 615	6
Muud äritulud	453	20 066	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 727	-168 212	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 617	-23 694	
Tööjõukulud	-9 437	-32 484	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 016	-6 657	
Ärikasum (kahjum)	5 763	-26 366	
Intressikulud	-248	-253	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 515	-26 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 515	-26 619	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lääne Ehitus Service 2021 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Lääne Ehitus Service kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. OÜ Lääne Ehitus Service aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varud

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad kantakse jooksvalt kuludesse. Aasta lõpu inventuuri alusel võetakse bilansipäeva seisuga arvele laos olevad materjalid ja müügiks ostetud kaubad. Materjalid ja kaubad võetakse arvele viimases soetusmaksumuses ja kantakse maha FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamiskohustustlase vara koosneb põhi- ja käibevarast. Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul, tavaliselt rohkem kui üks aasta ja mille maksumus on üle 639 eurot. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt 5- 10% aastas. Kõik muu vara on käibevara. Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum näidatakse müügiaasta kasumiaruandes.

Tulud

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad osutatud teenuse ja kaubamüügi tulud, samuti intressitulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul müüdud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	797	797	
Ostjatelt laekumata arved	797	797	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81	81	3
Ettemaksed	321	321	
Tulevaste perioodide kulud	151	151	
Muud makstud ettemaksed	170	170	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 199	1 199	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	990	990	
Ostjatelt laekumata arved	990	990	
Ettemaksed	205	205	
Tulevaste perioodide kulud	205	205	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 195	1 195	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	81	0	0	282
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	15
Sotsiaalmaks	0	263	0	549
Kohustuslik kogumispension	0	3	0	2
Töötuskindlustusmaksed	0	9	0	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81	275	0	865

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	8 267	0	8 267		0%	EEK	31.12.2024	
Konverteeritav laen	12 650	0	12 650		0%	EUR	31.12.2024	8
Pikaajalised laenud kokku	20 917	0	20 917					
Kapitalirendikohustised kokku	3 214	3 214	0					
Laenukohustised kokku	24 131	3 214	20 917					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	8 267	0	8 267		0%	EEK	31.12.2022	
Konverteeritav laen	30 000	0	30 000		0%	EUR	31.12.2025	8
Pikaajalised laenud kokku	38 267	0	38 267					
Kapitalirendikohustised kokku	6 469	3 254	3 215					
Laenukohustised kokku	44 736	3 254	41 482					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 442	6 442	
Maksuvõlad	275	275	3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 717	6 717	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	183	183	
Maksuvõlad	865	865	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 048	1 048	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	171 107	184 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	171 107	184 615
Kokku müügitulu	171 107	184 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriehitustööd ja tõstuki teenus	170 810	184 150
Kosmeetikatarvikute müük	297	465
Kokku müügitulu	171 107	184 615

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 717	22 496
Sotsiaalmaksud	3 667	9 988
Haigustasu	53	0
Kokku tööjõukulud	9 437	32 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 650	30 000	4
Kokku laenukohustised	12 650	30 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	17 000	30 000	0	4
Kokku antud laenud	13 000	17 000	30 000	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	4 650	22 000	12 650	0	4
Kokku antud laenud	30 000	4 650	22 000	12 650	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 437	6 920

OÜ Lääne Ehitus Service juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liikmetest on tegev ettevõtte igapäevatoos. Mingeid täiendavaid garantiisid juhatuseliikme kohalt tagasiastumisel või tähtaja möödumisel ei ole ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2022

Lääne Ehitus Service OÜ (registrikood: 11187496) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO KALDA	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 515
Kokku	29 289
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 289
Kokku	29 289

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	170810	99.83%	Jah
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	297	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Kärmel	36705184716	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ahto Kalda	37107154715	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065977
E-posti aadress	ehitusseervice@gmail.com