

OÜ TEEMU ÄRI

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 – 31.12.2008

Aadress:	Kreegi 12 Viljandi 71017 Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	11185994
Telefon:	372 43 43088
Mob.	372 5055875
E-post:	Dena.Kivilaan@mail.ee

Lisatud dokumendid:

- 1) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
- 2) Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Sisukord

Tegevusaruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruanne.....	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu.....	
Lisa 2 Materiaalne põhivara	
11	
Lisa 3 Võlakohustused	11
Lisa 4 Maksud.....	11
Lisa 5 Tulumaks	12
Lisa 6 Osakapital	
12	
Majandusaasta aruande allkirjad	

Tegevusaruanne

OÜ Teemu Äri põhitegevuseks on lillekaubandus, tööstuskaupade kaubandus ja sellega kaasnev vahendustegevus.

2008.a. netokäive oli 2 329 994 krooni ja ettevõtte kahjumiks kujunes 400 834 krooni. Ettevõttes töötas 2008.a. lõpus 6 töötajat. 2009. aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

13. aprill 2009

Dena Kivilaan
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2008 - 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Teemu Äri raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Teemu Äri finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Teemu Äri on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

13. aprill 2009

Dena Kivilaan
Juhataja

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha		260 212	202 420
Nõuded ostjate vastu	1	13 773	21 964
Muud nõuded		1 775	
Varud		178 723	109 354
Käibevara kokku		454 483	333 738
 Materiaalne põhivara	2	2 079 298	1 999 996
Põhivara kokku		2 079 298	1 999 996
AKTIVA KOKKU		2 533 781	2 333 734
PASSIVA			
Võlakohustused	4	2 540 000	1 990 000
Võlad tarnijatele		113 604	86 313
Maksuvõlad	5	58 170	54 188
Viitvõlad		60 827	41 219
Lühiajalised kohustused kokku		2 772 601	2 171 720
Kohustused kokku		2 772 601	2 171 720
Osakapital		275 000	275 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-112 986	4 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-400 834	-117 526
Omakapital kokku		-238 820	162 014
PASSIVA KOKKU		2 533 781	2 333 734

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu		2 329 994	2 010 899
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 270 093	- 1 350 864
Muud tegevuskulud		-404 759	-285 885
Tööjõukulud			
Palgakulu		-587 304	-321 296
Sotsiaalmaksud		-195 583	-106 991
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	-273 258	-63 400
Ärikasum (-kahjum)		-401 003	-117 537
Finantstulud ja -kulud		169	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-400 834	-117 526
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-400 834	-117 526

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Puhaskasum (-kahjum)		-400 834	-117 526
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	2	273 258	63 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-62 953	-6 434
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		600 881	1 993 866
Kokku rahavood äritegevusest		410 352	1 933 306
Materiaalse põhivara soetus	2	-352 560	-1 801 913
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-352 560	-1 801 913
Osakapital		-	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	-
Rahavood kokku		57 792	131 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		202 420	71 027
Raha ja raha ekvivalentide muutus		57 792	131 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		260 212	202 420

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	275 000	4 540-	279 540
Aruandeaasta puhaskasum	-	-117 526	-117 526
Saldo 31.12.2007	275 000	-112 986	162 014
Aruandeaasta kahjum		-400 834	-400 834
Saldo 31.12.2008	275 000	-513 820	-238 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Teemu Äri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Kõigi finantsvarade ostmise ja müümise kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	aastat,
masinad ja seadmed	5 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Teemu Äri osanikud;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesh bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata summad	13 773	21 964

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja inventar	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2007	2 118 913	2 118 913
Soetamine	352 560	352 560
Soetusmaksumus		
31.12.2008	2 471 473	2 471 473
Akumuleeritud kulum		
31.12.2007	118 917	118 917
Arvestatud kulum	273 258	273 258
Akumuleeritud kulum		
31.12.2008	392 175	392 175
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 999 996	1 999 996
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 079 298	2 079 298

Lisa 3 Võlakohustused

	Kohustuse jääk	Maksetäht- ajaga kuni 1 a.
31.12.2007		
Muud laenud *	1 990 000	1 990 000
Kokku	1 999 000	1 999 000
31.12.2008	2 540 000	2 540 000
Kokku	2 540 000	2 540 000

* Muud laenud on ettevõtte aktsionäridelt saadud laen.

Lisa 4 Maksud

Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	13 844	23 247
Sots.maks	36 034	25 635
Tulumaks töötasudelt	5 956	4 399
Töötuskindlustus	903	429
Kogumispension	1 433	478
Kokku	58 170	54 188

Lisa 5 Tulumaks

Ettevõtte kahjum seisuga 31.12.2008 on -400 834 krooni. 2007. aruandeaasta lõpetati kahjumiga summas -117 526 krooni. Tulumaksu kohustust ei teki.

Lisa 6 Osakapital

Osakute arv	2 750
Osaku nimiväärtus	100

Kõik osakud on lihtosakud, iga osak annab üldkoosolekul ühe hääle.

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Teemu Äri 2008. majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt 15.mail 2009.a. ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt 15.mail 2009.a.

Dena Kivilaan

Juhataja

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Teemu Äri jaotamata kasum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-112 986
Aruandeaasta kahjum	-400 834
Jaotamata kasum kokku	-513 820

15.mai 2009

Dena Kivilaan

Juhataja

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

tegevusala	kood		2008	2007
1. Lillede, lillekimpude, pärgade ja kuivkompositsioonide jaemüük	47761		2 016 837	1 785 899
2. pukseerimine ja maanteeabi	42219		313 157	225 000
kokku			2 329 994	2 010 899

OÜ Teemu Äri osanike nimekiri

Osaniku nimi	Aadress	Isiku- või registrikood	lihtosak	Osaku nimi- väärtu s	Osakute jrk nr
Dena Kivilaan	Viljandi	46912186013	liht	100	1-2750

15.mai 2009

Dena Kivilaan
Juhataja

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11185994	Osaühing TEEMU ÄRI	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	dena.kivilaan@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 5055875

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Dena Kivilaan	46912186013	Viljandi	275000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	2016837	86.56	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	313157	13.44	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing TEEMU ÄRI (registrikood: 11185994) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Dena Kivilaan (Juhatuse liige) - kinnitanud 13.06.2009