

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing TEEMU ÄRI

registrikood: 11185994

tänava/talu nimi, Kreegi 12

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71017

telefon: +372 5055875

e-posti aadress: dena.kivilaan@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Teemu Äri põhitegevuseks on lillekaubandus, tööstuskaupade kaubandus ja sellega kaasnev vahendustegevus, pukseerimisteenuse ja maanteeabi osutamine.

2012 majandusaasta netokäive oli 106 943 eurot ja ettevõtte kasumiks kujunes 1 300 eurot.

Ettevõttes töötas 2012. aastal viis töötajat.

2013. aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 897	21 163	
Nõuded ja ettemaksed	1 293	1 645	
Varud	5 717	6 108	
Kokku käibevara	32 907	28 916	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	60 774	77 010	3
Kokku põhivara	60 774	77 010	
Kokku varad	93 681	105 926	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	77 300	89 300	4
Võlad ja ettemaksed	4 240	5 785	5
Kokku lühiajalised kohustused	81 540	95 085	
Kokku kohustused	81 540	95 085	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 576	17 576	
Muud reservid	61 036	61 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-67 771	-69 513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300	1 742	
Kokku omakapital	12 141	10 841	
Kokku kohustused ja omakapital	93 681	105 926	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	106 943	99 421	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 281	-52 344	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 568	-12 735	
Tööjõukulud	-20 609	-15 877	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 236	-16 740	
Ärikasum (kahjum)	1 249	1 725	
Finantstulud ja -kulud	51	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 300	1 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300	1 742	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 249	1 725
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 236	16 740
Kokku korrigeerimised	16 236	16 740
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	352	1 159
Varude muutus	391	2 166
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 545	-14 748
Laekunud intressid	51	17
Kokku rahavood äritegevusest	4 734	7 059
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-537
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-537
Kokku rahavood	4 734	6 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 163	14 641
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 734	6 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 897	21 163

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	17 576	61 036	-69 513	9 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 742	1 742
31.12.2011	17 576	61 036	-67 771	10 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 300	1 300
31.12.2012	17 576	61 036	-66 471	12 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teemu Äri (reg.nr.11185994) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtusest. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Teemu Äri osanikud;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutub Eesti ettevõtete arvestus- ja esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks. Muutusi arvestusvaluutas kajastatakse edasiulatuvalt. Eesti kroonides kajastatud saldod arvestatakse ümber eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursist 1 euro = 15,6466 Eesti krooni, mis ühtlasi on kuni eurole üleminekuni kehtinud Eesti Panga ametlik valuutakurss. Saldode ümmardamisel tekkinud võimalikud vahed kajastatakse üleminekuaasta aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	487	505
Üksikisiku tulumaks	201	105
Sotsiaalmaks	742	687
Kohustuslik kogumispension	31	25
Töötuskindlustusmaksed	81	87
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 542	1 409

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	154 106	4 386	158 492	158 492
Akumuleeritud kulum	-62 419	-2 860	-65 279	-65 279
Jääkmaksumus	91 687	1 526	93 213	93 213
Ostud ja parendused		537	537	537
Muud ostud ja parendused		537	537	537
Amortisatsioonikulu	-15 802	-938	-16 740	-16 740
31.12.2011				
Soetusmaksumus	154 106	4 923	159 029	159 029
Akumuleeritud kulum	-78 221	-3 798	-82 019	-82 019
Jääkmaksumus	75 885	1 125	77 010	77 010
Amortisatsioonikulu	-15 802	-434	-16 236	-16 236
31.12.2012				
Soetusmaksumus	154 106	4 923	159 029	159 029
Akumuleeritud kulum	-94 023	-4 232	-98 255	-98 255
Jääkmaksumus	60 083	691	60 774	60 774

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanike laen	77 300	77 300		
Lühiajalised laenud kokku	77 300	77 300		
Laenukohustused kokku	77 300	77 300		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanike laen	89 300	89 300		
Lühiajalised laenud kokku	89 300	89 300		
Laenukohustused kokku	89 300	89 300		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 426	3 426		
Võlad töövõtjatele	950	950		
Maksuvõlad	1 409	1 409		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 785	5 785		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 691	1 691		
Võlad töövõtjatele	1 007	1 007		
Maksuvõlad	1 542	1 542		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 240	4 240		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	1 007	950
Kokku võlad töövõtjatele	1 007	950

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 388	99 421
Läti	2 305	0
Leedu	250	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	106 943	99 421
Kokku müügitulu	106 943	99 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lillede, lillekimpude, pärgade jaemüük	55 182	50 423
Pukseerimine- ja maanteeabi	51 761	48 998
Kokku müügitulu	106 943	99 421

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	15 365	11 828
Sotsiaalmaksud	5 244	4 049
Kokku tööjõukulud	20 609	15 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 200	3 336

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing TEEMU ÄRI (registrikood: 11185994) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DENA KIVILAAN	Juhatuse liige	26.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-67 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300
Kokku	-66 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	51761	48.40%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	55182	51.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dena Kivilaan	46912186013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	17576 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055875
E-posti aadress	dena.kivilaan@mail.ee