

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing TEEMU ÄRI

registrikood: 11185994

tänava/talu nimi, Kreegi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71017

telefon: +372 5055875

e-posti aadress: dena.kivilaan@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Teemu Äri põhitegevuseks on lillekaubandus, tööstuskaupade kaubandus ja sellega kaasnev vahendustegevus, pukseerimisteenuse ja maanteeabi osutamine.

2017. majandusaasta netokäive oli 250045 eurot ja ettevõtte kasumiks kujunes 31988 eurot.

Ettevõttes töötas 2017. aastal kuus töötajat.

2018. aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	102 205	68 344	
Nõuded ja ettemaksed	2 905	1 641	
Nõuded ostjate vastu	2 905	1 641	
Kokku varud	5 331	7 234	
Müügiks ostetud kaubad	5 331	7 234	
Kokku käibevarad	110 441	77 219	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 776	39 746	3
Kokku põhivarad	26 776	39 746	
Kokku varad	137 217	116 965	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	107 336	62 300	4
Võlad ja ettemaksed	15 616	11 352	
Võlad tarnijatele	7 068	5 454	
Võlad töövõtjatele	3 277	2 270	
Maksuvõlad	5 271	3 628	2
Kokku lühiajalised kohustised	122 952	73 652	
Kokku kohustised	122 952	73 652	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 576	17 576	
Muud reservid	0	61 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 299	-58 495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 988	23 196	
Kokku omakapital	14 265	43 313	
Kokku kohustised ja omakapital	137 217	116 965	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	250 045	227 321	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 788	-122 504	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 531	-25 219	
Tööjõukulud	-52 773	-44 085	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 970	-12 319	3
Ärikasum (kahjum)	31 983	23 194	
Intressikulud	5	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 988	23 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 988	23 196	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teemu Äri (reg.nr.11185994) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (EFS, SME) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Kõigi finantsvarde ostmise ja müümise kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seadusele on OÜ Teemu Äri väikeettevõtja ning seetõttu koostatakse lühendatud aastaaruanne. Väikeettevõtja lühendatud aruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Teemu Äri osanikud;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutub Eesti ettevõtete arvestus- ja esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks. Muutusi arvestusvaluutas kajastatakse edasiulatuvalt. Eesti kroonides kajastatud saldod arvestatakse ümber eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursist 1 euro = 15,6466 Eesti krooni, mis ühtlasi on kuni eurole üleminekuni kehtinud Eesti Panga ametlik valuutakurss. Saldode ümmardamisel tekkinud võimalikud vahed kajastatakse üleminekuaasta aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 376	1 003
Üksikisiku tulumaks	513	658
Sotsiaalmaks	2 223	1 756
Kohustuslik kogumispension	50	66
Töötuskindlustusmaksed	109	145
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 271	3 628

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	98 493	5 531	104 024	104 024
Akumuleeritud kulum	-51 686	-5 166	-56 852	-56 852
Jääkmaksumus	46 807	365	47 172	47 172
Ostud ja parendused		4 893	4 893	4 893
Amortisatsioonikulu	-11 910	-409	-12 319	-12 319
31.12.2016				
Soetusmaksumus	98 493	6 574	105 067	105 067
Akumuleeritud kulum	-63 596	-1 725	-65 321	-65 321
Jääkmaksumus	34 897	4 849	39 746	39 746
Amortisatsioonikulu	-11 910	-1 060	-12 970	-12 970
31.12.2017				
Soetusmaksumus	98 493	6 574	105 067	105 067
Akumuleeritud kulum	-75 506	-2 785	-78 291	-78 291
Jääkmaksumus	22 987	3 789	26 776	26 776

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	107 336	107 336		
Lühiajalised laenud kokku	107 336	107 336		
Laenukohustised kokku	107 336	107 336		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanike laen	62 300	62 300		
Lühiajalised laenud kokku	62 300	62 300		
Laenukohustised kokku	62 300	62 300		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 815	227 321
Poola	530	0
Läti	700	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	250 045	227 321
Kokku müügitulu	250 045	227 321
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, lillekimpude, pärgade jaemüük	181 754	157 125
Pukseerimine- ja maanteeabi	68 291	70 196
Kokku müügitulu	250 045	227 321

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	39 983	33 155
Sotsiaalmaksud	12 790	10 930
Kokku tööjõukulud	52 773	44 085
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	107 336	62 300

2017	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanike laen	16 000	61 036
omanike laen		

2016	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanike laen	5 000	eur

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 800	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2018

Osaühing TEEMU ÄRI (registrikood: 11185994) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DENA KIVILAAN	Juhatuse liige	15.03.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 988
Kokku	-3 311

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	181754	72.69%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	68291	27.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dena Kivilaan	46912186013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	17576 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055875
E-posti aadress	dena.kivilaan@mail.ee