

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Mireiche

registrikood: 11185787

tänava/talu nimi, Viljandi mnt 1
maja ja korteri number:

alevik: Halliste alevik

vald: Halliste vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69501

telefon: +372 55547059

e-posti aadress: margoeiche@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mireiche tegutseb alates 2005 aasta novembrist. Osaühingu põhitegevuseks on üldehitustööd.

2011 aasta ettevõtte müügitulu moodustus ehitusteenuse osutamisest Soome Vabariigis. Ehitusteenuse osutamine Soomes seisneb ventilatsioonisüsteemide paigalduses ja siseruumide ehituses uutele kruisilaevadele.

2011 aastal oli ettevõtte töötajate arv 4.

Tööde teostamisel Soomes kasutati teisi ehitusfirmasid alltöövõtu korras.

2012 aastal äritegevuse osas mingeid muudatusi ja investeeringuid planeeritud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	83 734	96 494	2
Nõuded ja ettemaksed	56 990	24 154	
Kokku käibevara	140 724	120 648	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 669	26 207	3
Kokku põhivara	17 669	26 207	
Kokku varad	158 393	146 855	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20	0	
Võlad ja ettemaksed	8 547	-218	4
Kokku lühiajalised kohustused	8 567	-218	
Kokku kohustused	8 567	-218	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	22 179	22 179	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 338	169 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753	-46 826	
Kokku omakapital	149 826	147 073	
Kokku kohustused ja omakapital	158 393	146 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	275 662	135 744	6
Muud äritulud	19 325	1 387	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 879	-116 558	7
Mitmesugused tegevuskulud	-71 575	-19 847	
Tööjõukulud	-62 947	-18 378	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 227	-4 210	
Muud ärikulud	-2 241	-24 421	
Ärikasum (kahjum)	3 118	-46 283	
Finantstulud ja -kulud	-365	-541	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 753	-46 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753	-46 824	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	276 664	137 194	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-227 851	-170 016	
Väljamaksed töötajatele	-52 464	-17 757	
Makstud intressid	-413	-512	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 064	-51 091	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 973	0	
Antud laenud	-6 723	-6 991	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 696	-6 990	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	6 750	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	6 750	
Kokku rahavood	-12 760	-51 331	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 494	147 825	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 760	-51 331	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83 734	96 494	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	22 179	169 164	193 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-46 826	-46 826
31.12.2010	2 556	22 179	122 338	147 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 753	2 753
31.12.2011	2 556	22 179	125 091	149 826

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mireiche 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-20 aastat
- Transpordivahendid 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on käesolevas aruandes loetud a) omanik b) omaniku lähedased perekonnaliikmed

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	83 652	96 373
Arvelduskontod	82	121
Kokku raha	83 734	96 494

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	11 951	31 103	43 054	43 054
Akumuleeritud kulum	-4 581	-5 321	-9 902	-9 902
Jääkmaksumus	7 370	25 782	33 152	33 152
Ostud ja parendused		1 036	1 036	1 036
Muud ostud ja parendused		1 036	1 036	1 036
Amortisatsioonikulu	-1 195	-3 016	-4 211	-4 211
Müügid		-3 770	-3 770	-3 770
31.12.2010				
Soetusmaksumus	11 951	28 369	40 320	40 320
Akumuleeritud kulum	-5 776	-8 337	-14 113	-14 113
Jääkmaksumus	6 175	20 032	26 207	26 207
Amortisatsioonikulu	-1 195	-2 032	-3 227	-3 227
Müügid		-5 311	-5 311	-5 311
31.12.2011				
Soetusmaksumus	11 951	20 325	32 276	32 276
Akumuleeritud kulum	-6 971	-7 636	-14 607	-14 607
Jääkmaksumus	4 980	12 689	17 669	17 669

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	8 197	1 433
Maksuvõlad	350	-1 651
Kokku võlad ja ettemaksed	8 547	-218

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	267 883	87 992
Eesti	7 779	47 752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	275 662	135 744
Kokku müügitulu	275 662	135 744
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajanduse abitööd	0	0
ehituspäigaldustööd	267 883	135 744
mitteeluhoonete üldehitustööd		
rmtp.teenus	7 779	0
Kokku müügitulu	275 662	135 744

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Energia	7 769	5 417
Elektrienergia	2 036	2 995
Kütus	5 733	2 422
Alltöövõtutööd	120 000	78 204
Tööriistad, rem.materjalid, varuosad	22 728	32 052
Muud	1 382	885
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	151 879	116 558

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	5 893	4 058
Lähetuskulud	18 140	2 094
Kasutusrent	27 144	5 314
Pangateenus	693	232
Tööriided	969	3 190
Kindlustus	1 909	1 714
Laevapiletid	4 316	0
Kahjum põhivara likvideerimisest	2 193	0
Väikeinventar kuluks	9 038	0
Riigilõiv	75	0
Muud	1 205	3 245
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 575	19 847

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	47 697	14 227
Sotsiaalmaksud	15 250	4 151
Kokku tööjõukulud	62 947	18 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	7	1
Intressikulud	-372	-542
Muud intressikulud	0	-542
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-1
Kokku finantstulud ja -kulud	-365	-542

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 898	0

Aruandeperioodil seotud osapooltele soodustusi ei antud ega toimunud muid tehinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mireiche (registrikood: 11185787) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO EICHE	Juhatuse liige	14.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753
Kokku	125 091
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 338
Kokku	122 338

Juhatuse koosolek 13.06.2012. Ettepanek - kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753
Kokku	125 091
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	125 091
Kokku	125 091

Juhatuse koosolek 13.06.2012. Otsus - kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	267883	97.18%	Jah
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	7779	2.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Eiche	37506136038		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55547059
E-posti aadress	margo.eiche@mail.ee