

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Mireiche

registrikood: 11185787

tänavatalu nimi, Viljandi mnt 1

maja ja korteri number:

alevik: Halliste alevik

vald: Halliste vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69501

telefon: +372 55547059

e-posti aadress: margo.eiche@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mireiche tegutseb alates 2005 aasta novembrist. Osaühingu põhitegevuseks on üldehitustööd.

2013 aasta ettevõtte müügitulu moodustus ehitusteenuse osutamisest Soome Vabariigis.

2013 aastal oli ettevõtte töötajate arv 3.

Tööde teostamisel Soomes kasutati teisi ehitusfirmasid alltöövõtu korras.

2013aastal äritegevuse osas mingeid muudatusi ja investeeringuid planeeritud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	500	24 223	2
Nõuded ja ettemaksed	108 628	98 735	
Kokku käibevara	109 128	122 958	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 215	14 442	3
Kokku põhivara	11 215	14 442	
Kokku varad	120 343	137 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 325	0	
Võlad ja ettemaksed	1 505	2 017	
Kokku lühiajalised kohustused	3 830	2 017	
Kokku kohustused	3 830	2 017	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	22 179	22 179	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 647	125 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 869	-14 443	
Kokku omakapital	116 513	135 383	
Kokku kohustused ja omakapital	120 343	137 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	143 818	227 457	5
Muud äritulud	513	7 918	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 374	-46 895	6
Mitmesugused tegevuskulud	-76 549	-86 882	7
Tööjõukulud	-45 472	-102 474	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 227	-3 227	
Muud ärikulud	-1 700	-7 943	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-16 991	-12 046	
Intressikulud	-1 878	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 869	-12 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 869	-12 046	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	150 137	258 934	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-81 762	-130 282	
Väljamaksed töötajatele	-42 545	-95 264	
Makstud intressid	-1 878	-2 397	
Muud rahavood äritegevusest	0	-7 851	
Kokku rahavood äritegevusest	23 952	23 140	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-50 000	-82 631	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 000	-82 631	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	2 325	-20	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 325	-20	
Kokku rahavood	-23 723	-59 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 223	83 734	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 723	-59 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	500	24 223	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	22 179	125 091	149 826
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	22 179	125 091	149 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 443	-14 443
31.12.2012	2 556	22 179	110 648	135 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 870	-18 870
31.12.2013	2 556	22 179	91 778	116 513

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mireiche 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10-20 aastat
- Transpordivahendid 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on käesolevas aruandes loetud a) omanik b) omaniku lähedased perekonnaliikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	500	24 223

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011				
Soetusmaksumus	11 951	20 325	32 276	32 276
Akumuleeritud kulum	-6 971	-7 636	-14 607	-14 607
Jääkmaksumus	4 980	12 689	17 669	17 669
Amortisatsioonikulu	-1 195	-2 032	-3 227	-3 227
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 951	20 325	32 276	32 276
Akumuleeritud kulum	-8 166	-9 668	-17 834	-17 834
Jääkmaksumus	3 785	10 657	14 442	14 442
Amortisatsioonikulu	-1 195	-2 032	-3 227	-3 227
31.12.2013				
Soetusmaksumus	11 951	20 325	32 276	32 276
Akumuleeritud kulum	-9 361	-11 700	-21 061	-21 061
Jääkmaksumus	2 590	8 625	11 215	11 215

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	140 316	227 303
Eesti	3 502	154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 818	227 457
Kokku müügitulu	143 818	227 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituspaigaldustööd	141 776	227 303
mitteeluhoonete üldehitustööd		
rmt.p.teenus	1 450	154
transportteenus	592	0
Kokku müügitulu	143 818	227 457

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Energia	9 374	8 768
Elektrienergia	2 421	1 496
Kütus	6 953	7 272
Alltöövõtutööd	13 292	26 046
Tööriistad, rem.materjalid, varuosad	11 428	11 803
Kasutusrent		
Muud	280	278
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 374	46 895

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	3 892	3 678
Lähetuskulud	10 735	32 159
Koolituskulud	2 517	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	35 000	22 212
Kasutusrent	8 691	12 212
Pangateenus	563	261
Tööriided	920	1 448
Kindlustus	3 563	3 173
Laevapiletid	8 250	8 333
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	0
Väikeinventar kuluks	0	1 678
Riigilõiv	0	0
Muud	2 418	1 728
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 549	86 882

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	34 806	77 100
Sotsiaalmaksud	10 666	25 373
Kokku tööjõukulud	45 472	102 473
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 961	4 766

Aruandeperioodil seotud osapooltele soodustusi ei antud ega toimunud muid tehinguid.

Mireiche OÜ, reg nr 11185787, 2013 aasta aastaaruande allkirjastamine:

Isikukood 37506136038 - juhatuse liige Margo Eiche



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 869
Kokku	91 778
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 778
Kokku	91 778

Katta aruandeaasta kahjum summas 18869 eurot eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 869
Kokku	91 778
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 778
Kokku	91 778

Katta aruandeaasta kahjum summas 18869 eurot eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	141776	98.58%	Jah
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	1450	1.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Eiche	37506136038		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55547059
E-posti aadress	margo.eiche@mail.ee