

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Metsaveod Group

registrikood: 11183209

tänavanimi: Mõisa tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Lisa 18 Ühinemised	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Metsaveod Group alustas oma tegevust novembris 2005. aastal. Põhikirjajärgseteks tegevusaladeks on:

- raudteeveeremi müük ja rent
- finants-ja investeerimisalased konsultatsioonid
- kaubandus-ja vahendustegevus

OÜ Metsaveod Group osad registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris.

Aprillis 2020 otsustas ettevõtte omanik ühendada Metsaveod Group OÜ-ga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtet Skinest Reisivood OÜ (registrikood 11993174). Enne ühinemist on Skinest Reisivood OÜ tegelenud peamiselt reisivagunita rendile andmisega Kasahstanis. Vastavalt Metsaveod Group OÜ ja Skinest Reisivood OÜ vahel sõlmitud ühinemislepingule toimus ühingute ühinemine bilansipäevaga 1.04.2020. Ühinemise mõju ettevõtte finantsseisundile on detailsemalt kirjeldatud raamatupidamise aastaaruande lisas 18. Ühinemislepingu kohaselt jääb OÜ Metsaveod Group aktsionäriks AS Skinest Rail (registrikood 10293440).

2020. aastal oli OÜ Metsaveod Group peamiseks tuluallikaks raudteeveeremi renditulu. Ettevõtte rendib metsaveoplatvorme ühele maailma juhtivaimale metsatööstuskontsernile. 2020. aastal ettevõtte sai müügitulu 1 955 210 eurot. Puhaskasumit teeniti 533 443 eurot. 2019. aastal ettevõtte sai müügitulu 1 977 943 eurot. Puhaskasumit teeniti 655 056 eurot.

2021. aastal OÜ Metsaveod Group jätkab tegutsemist samadel tegevusaladel.

Tegevjuhtkonna liikmetele 2020. aastal ei ole tasu arvestatud.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu	1 955 210	1 977 943
Aruandeaasta kasum	533 443	655 056
Puhasrentaablus	27.28 %	33.00 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.62	6.55
ROA	9.04 %	9.71 %
ROE	10.48 %	9.96 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum/varad kokku*100

ROE (%) = aruandeaasta kasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 581	537 799	2
Nõuded ja ettemaksed	206 491	593 339	3
Kokku käibevarad	258 072	1 131 138	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 643 910	5 617 154	5
Kokku põhivarad	5 643 910	5 617 154	
Kokku varad	5 901 982	6 748 292	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	159 344	172 667	7
Kokku lühiajalised kohustised	159 344	172 667	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	650 444	0	8, 17
Kokku pikaajalised kohustised	650 444	0	
Kokku kohustised	809 788	172 667	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 295	16 295	9
Muud reservid	4 140 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 456	5 904 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 443	655 056	
Kokku omakapital	5 092 194	6 575 625	
Kokku kohustised ja omakapital	5 901 982	6 748 292	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 955 210	1 977 943	10
Muud äritulud	7 863	525	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-823 923	-872 810	12
Mitmesugused tegevuskulud	-204 502	-88 900	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-322 556	-297 672	5
Muud ärikulud	-5 954	-63 577	15
Ärikasum (kahjum)	606 138	655 509	
Intressitulud	2 787	2 914	
Intressikulud	-78 713	-2 211	16
Muud finantstulud ja -kulud	3 231	-1 156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	533 443	655 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 443	655 056	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsaveod Group 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Metsaveod Group väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid omakapitali- ja teistesse instrumentidesse (v.a osalused tütar- ja sidusettevõtetes), mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt või mõistliku kulu ja pingutusega mõõta, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused.

Finantsinvesteeringud jagatakse vastavalt juhtkonna poolt sätestatud kriteeriumitele investeerimis- või äritegevuse klassi. Äritegevuse klassi kuuluvate finantsinvesteeringute müügist saadud kasum või kahjum on kajastatud kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Investeeringutegevuse klassi kuuluvate finantsinvesteeringute müügist saadud kasum või kahjum on kajastatud kasumiaruandes finantstulude või finantskuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse real „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded, kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus (rahavoogude nüüdisväärtus), vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas võetakse arvesse nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Raudteeplatvormid kõrgendustega	30
Reisivagunid	20-30

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikotest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muude reservidena selliseid põhikirjajärgseid finantsinstrumente, mis ei vasta finantskohustise kriteeriumile (st ettevõtte puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid ja instrumendi valdaja osaleb teatud tingimustel ettevõtte netovaras) ning mida ei ole võimalik kajastada muudel omakapitali kirjetel.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist – tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnenud kuludega.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastatel 2018 ning 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldi eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju (kontrolli) teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte üle valitsevat mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- juhtkond;
- eespool loetletud isikute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud ja mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	51 581	537 799
Kokku raha	51 581	537 799

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	157 742	157 742	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	177 083	177 083	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 341	-19 341	0	0	13
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 409	26 409	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 092	22 092	0	0	4
Ettemaksed	248	248	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	197	197	0	0	
Muud makstud ettemaksed	51	51	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 491	206 491	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	163 060	163 060	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	163 060	163 060	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	400 000	400 000	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 846	28 846	0	0	4
Ettemaksed	1 433	1 433	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	894	894	0	0	
Muud makstud ettemaksed	539	539	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	593 339	593 339	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 083	0	28 846	0
Ettemaksukonto jääk	9		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 092	0	28 846	0

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 3.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 908 883	7 908 883
Akumuleeritud kulum	-2 291 729	-2 291 729
Jääkmaksumus	5 617 154	5 617 154
Ostud ja parendused	113 606	113 606
Lisandumised äriühenduste kaudu	453 110	453 110
Amortisatsioonikulu	-322 556	-322 556
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 654	-15 654
Muud muutused	-201 750	-201 750
31.12.2020		
Soetusmaksumus	8 411 829	8 411 829
Akumuleeritud kulum	-2 767 919	-2 767 919
Jääkmaksumus	5 643 910	5 643 910

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020
Muud materiaalsed põhivarad	9 700
Kokku	9 700

Muu materiaalne põhivara koosneb raudteeveeremist.

Aprillis 2020 otsustas ettevõtte omanik ühendada Metsaveod Group OÜ-ga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtet Skinest Reisivõod OÜ (registrikood 11993174). Enne ühinemist on Skinest Reisivõod OÜ tegelenud peamiselt reisivagunite rendile andmisega Kasahstanis. Vastavalt Metsaveod Group OÜ ja Skinest Reisivõod OÜ vahel sõlmitud ühinemislepingule toimus ühingute ühinemine bilansipäevaga 1.04.2020. Ühinemisel läksid ettevõttele üle muuhulgas materiaalsed põhivarad soetusmaksumusega 453 110 eurot ning akumuleeritud kulumiga 201 750 eurot. Ühinemise mõju ettevõtte finantsseisundile on detailsemalt kirjeldatud raamatupidamise aastaaruande lisas 18.

Aruandeaastal müüdi põhivara müügihinna kokku 9 700 eurot, millest müügikahjum oli 5 954 eurot (Lisa 15).

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 955 210	1 977 943	10
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	5 643 910	5 617 154	5
Kokku	5 643 910	5 617 154	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	738 245	750 753	12

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	159 344	159 344	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	159 344	159 344	0	0
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	172 667	172 667	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	172 667	172 667	0	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	650 444	0	650 444	0	4%	EUR	31.12.2023	17
Pikaajalised laenud kokku	650 444	0	650 444	0				
Laenukohustised kokku	650 444	0	650 444	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	5 643 910	0
Kokku	5 643 910	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	16 295	16 295
Osade arv (tk)	1	1

2020. aastal moodustati omakapitali koosseisus vabatahtlik reservkapital summas 4 140 000 eurot. Vabatahtlikku reservkapitali moodustav mitterahaline sissemakse, milleks on emaettevõtjalt saadud laen summas 1 817 178 eurot ja sellest arvestatud intressivõlg summas 2 322 822 eurot, on ettevõttele üle antud ja sellelt ei arvestata üleandja kasuks intresse. Bilansis kajastatakse seda sissemakset omakapitalis real "Muud reservid".

Seisuga 31.12.2020 on ettevõtte jaotamata kasum 935 899 EUR (seisuga 31.12.2019 summas 6 559 330 EUR).

Aruandekuupäeva seisuga on võimalik dividendina välja maksta 748 719 EUR (seisuga 31.12.2019 summas 5 247 464 EUR), ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 187 180 EUR (seisuga 31.12.2019 summas 1 311 866 EUR).

2020. aastal dividendide väljamakseid ei olnud.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 937 296	1 907 218
Leedu	0	70 725
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 937 296	1 977 943
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	17 914	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	17 914	0
Kokku müügitulu	1 955 210	1 977 943
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudteeveeremi rentimine	1 955 210	1 977 943
Kokku müügitulu	1 955 210	1 977 943

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum valuutakursi muutustest	7 863	525
Kokku muud äritulud	7 863	525

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	738 245	750 753	6
Ostetud teenused (raudteeveeremi hooldus jne.)	85 678	122 057	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	823 923	872 810	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	19 341	0	3
Varude allahindlus	78 955	0	18
Haldus, auditeerimise ja konsultatsioonikulud	98 265	85 743	
Kindlustus ja muud kulud	1 464	1 774	
Riigilõivud	5 581	0	
Pangateenused	414	211	
Muud	482	1 172	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	204 502	88 900	

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.
Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	5 954	63 402	5
Kahjum valuutakursi muutustest	0	175	
Kokku muud ärikulud	5 954	63 577	

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	78 713	2 211
Kokku intressikulud	78 713	2 211

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Skinest Rail
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Skinest Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	807 711	400 000	171 772
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 409	0	0	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja									
Emaettevõtja	800 000	0	0	0	159 678	0	3-4%	eur	31.12.2023

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja									
Emaettevõtja	0	525 000	13 502	0	0	0	3%	eur	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	826 345	0	841 861	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	518	17 914	3 077	0

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Emaettevõtja	850	0	702 595	636 831
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 048	9 700	30 351	0

2020. aastal OÜ Metsaveod Group (ühendav ühing) ja OÜ Skinest Reisivood (ühendatav ühing) vahel sõlmitud ühinemislepingu alusel on kogu ühendatava vara ja kohustused antud OÜ-le Metsaveod Group üle (Lisa 18).

Tehingud seotud osapooltega:

31.12.2020 seisuga nõuded seotud osapoolte vastu koosnevad:

- 1) ostjatelt laekumata arvetest summas 26 409 eurot (2019: 0 eurot);
- 2) laenuõudest emettevõtelt summas 0 eurot (2019: 400 000 eurot).

31.12.2020 seisuga kohustised seotud osapooltele koosnevad:

- 1) laenukohustistest emettevõttele summas 650 444 eurot (2019: 0 eurot);
- 2) kirjel „Võlad tarnijatele“ kajastatud kreditoorsest võlgnevusest emettevõttele summas 157 267 eurot (2019: 171 722 eurot).

Ostud emettevõtjatelt summas 850 eurot ja teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt summas 8 048 eurot on kajastatud bilansis kirjel "Materiaalsed põhivarad".

Ostud emettevõtjatelt summas 741 865 eurot ja teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt summas 518 eurot on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" (2019: emettevõtjalt summas 757 381 eurot ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt summas 3 077 eurot).

Ostud emettevõtjatelt summas 84 480 eurot on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Mitmesugused tegevuskulud" (2019: emettevõtjalt summas 84 480 eurot).

Aruandeperioodil on emettevõtelt saadud laenudelt arvestatud intressikulu summas 78 713 eurot (2019: 0 eurot), emettevõttele antud laenudelt arvestatud intressitulu summas 2 787 eurot (2019: 2 910 eurot). Emaettevõttele on 2020. aastal antud laenu summas 800 000 eurot, mis on arveldatud osaliselt rahalisel teel (laekus 159 678 eurot) ning osaliselt emettevõtelt saadud laenukohustiste tasaarveldamise teel. 2020. aastal moodustati omakapitali koosseisus vabatahtlik reservkapital summas 4 140 000 eurot. Vabatahtlikku reservkapitali moodustav mitterahaline sissemakse, milleks on emettevõtjalt saadud laen summas 1 817 178 eurot ja sellest arvestatud intressivõlg summas 2 322 822 eurot, on ettevõttele üle antud ja sellelt ei arvestata üleandja kasuks intresse. Bilansis kajastatakse seda sissemakset omakapitalis real „Muud reservid“.

Aruandeperioodil ega eelneval perioodil ei arvestatud juhtkonnale tasusid ega tehtud muid soodustusi.

Lisa 18 Ühinemised

08.04.2020. aastal otsustas ettevõtte omanik ühendada Metsaveod Group OÜ-ga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtet Skinest Reisivood OÜ. Vastavalt Metsaveod Group OÜ ja Skinest Reisivood OÜ vahel sõlmitud ühinemislepingule toimus ühingute ühinemine bilansipäevaga 1. aprill 2020. a.

Ühendavaks ühinguks on Metsaveod Group OÜ ja ühendatavaks ühinguks Skinest Reisivood OÜ.

Metsaveod Group OÜ on ühendatava ettevõtte kõik varad ja kohustised üle võtnud seisuga 1. aprill 2020. Tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusega, mis on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil.

Ühinemise tulemusel ühendava ühingu osakapital ei muutunud. Ühinemislepingu kohaselt jääb ühendava ühingu aktsionäriks AS Skinest Rail.

Ühinemise mõju ettevõtte varadele, kohustistele ja omakapitalile oli järgmine:

	Enne ühinemist seisuga 31.03.2020	Ühinemise mõju	Ühinemise järgselt seisuga 01.04.2020
Varad			
Käibevarad			
Raha	312 726	1 166	313 892
Nõuded ja ettemaksed	1 002 590	64 676	1 067 266
Varud	0	78 955	78 955
Kokku käibevarad	1 315 316	144 797	1 460 113
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 551 076	251 360	5 802 436
Kokku põhivarad	5 551 076	251 360	5 802 436
Kokku varad	6 866 392	396 157	7 262 549
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 627 300	2 627 300
Võlad ja ettemaksed	108 417	3 925 730	4 034 147
Kokku lühiajalised kohustised	108 417	6 553 030	6 661 447
Kokku kohustised	108 417	6 553 030	6 661 447
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 295	0	16 295
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 559 330	-6 156 873	402 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 350	-0	182 350
Kokku omakapital	6 757 975	-6 156 873	601 102
Kokku kohustised ja omakapital	6 866 392	396 157	7 262 549

Ühinemise tulemusena kajastati muuhulgas varasemalt Skinest Reisisveod OÜ bilansis kajastatud:

- a) emattevõtjalt Skinest Rail AS-lt saadud laen summas 2 627 300 eurot ja laenuintressid summas 3 046 902 eurot;
- b) nõuded teiste Skinest Rail OÜ kontserniettevõtete vastu summas 44 131 eurot ning muud nõuded 20 545 eurot;
- c) varud summas 78 955 eurot, mis on seejärel alla hinnatud väärtuse languse tõttu (vaata lisa 13);
- d) võlad tarnijatele kontserni sisene summas 823 454 eurot, kontserni väline summas 1 373 eurot, muud kohustused kontserni sisene summas 54 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL PLOTNIKOV	Juhatuse liige	29.04.2021
BORISS PERESKOKOV	Juhatuse liige	29.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Metsaveod Group osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Metsaveod Group (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117
30.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	30.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 443
Kokku	935 899
Jaotamine	
Kokku	935 899

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 443
Kokku	935 899
Jaotamine	
Kokku	935 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	1955210	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skinest.ee