

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: VILJAKAINEN HOLDING & INVESTMENT OÜ

käibemaksukohustuslase nr: EE101006291

registrikood: 11182180

tänava nimi, maja number: Uus-Sadama 21

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10120

maakond: Harju maakond

telefon: (+372) 52 11 730

faks: (+372) 6 444 995

e-posti aadress: tuomas.viljakainen@agentprof.com



Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA ARUANNE                     | 1  |
| Sisukord                                  | 2  |
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon              | 4  |
| Bilanss                                   | 5  |
| Kasumiaruanne                             | 6  |
| Rahavoogude aruanne                       | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 9  |
| Lisa 2 Raha                               | 10 |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed               | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 12 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara               | 12 |
| Lisa 7 Laenukohustused                    | 13 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                | 13 |
| Lisa 9 Osakapital                         | 14 |
| Lisa 10 Müügitulu                         | 14 |
| Lisa 11 Muud äritulud                     | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                       | 15 |
| Lisa 13 Muud ärikulud                     | 15 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                  | 15 |



Tegevusaruanne

Viljakainen Holding & Investment OÜ on 01.11.2005 esmaregistreeritud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on ärinõustamine ja juhtimiselased konsultatsioonid. Ettevõtte ainuomanik, kes on ühtlasi ka juhatuse liige, omab suuri kogemusi antud tegevusalal, mis on siiaaani taganud eduka toimimise. Ettevõtte põhituruks on seni olnud EL-i liikmesriik Soome. 2010. majandusaastal toimus Viljakainen Holding & Investment OÜ jaoks oluline ühinemine tütarettevõtte Accumalate OÜ-ga, misjärel liideti tütarettevõtte nõuded ja kohustused emaettevõttega ning kajastati tehingust tingitud tulusid ja kulusid Viljakainen Holding & Investment OÜ 2010. aasta kasumiaruande muudes ärituludes ja -kuludes. Ettevõtte müügitulu jätkas vähenemist, kuid tütarettevõtte ühinemisel oli oluline mõju ettevõtte majandustulemustele, mistõttu lõpetati aasta suure kasumlikkusega.

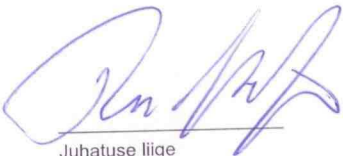
Ettevõttel on üks juhatuse liige, kellele 2010. majandusaastal tasusid ei makstud. Samuti puudusid lepingulised töötajad. Kõik tööd teostati juhatuse liikme enda poolt või osteti sisse lepingulistelt partneritelt. Ettevõtte ainuomanikule maksti 2010. aasta jooksul välja dividende summas 384 369 krooni.

2011. majandusaastal ei ole ette näha muudatusi juhatuse liikme ega ka osanike osas. Arvatavasti jääb ettevõtte müügitulu samasse suurusjärku 2010. majandusaastaga. Ka omanikutulu väljamaksed jätkuvad eelnevate aastatega võrreldavas mahus.

| <u>Finantssuhtarvud</u>              | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu                            | 505 389     | 826 356     |
| Tulu kasv %                          | -39         | -27         |
| Brutokasumimäär %                    | 92          | 94          |
| Puhaskasum                           | 521 259     | 114 499     |
| Kasumi kasv %                        | 355         | 131         |
| Puhasrentaabilus %                   | 103         | 14          |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,2         | 0,8         |
| Likviidsuskordaja (Acid test ratio)  | 0,2         | 0,8         |
| ROA %                                | 61          | 13          |
| ROE %                                | 645         | -59         |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 \* 100  
Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100  
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 \* 100  
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100  
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused  
Likviidsuskordaja e happetest = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused  
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100  
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

  
Juhatuse liige  
Teppo Tuomas Viljakainen

28.03.2011

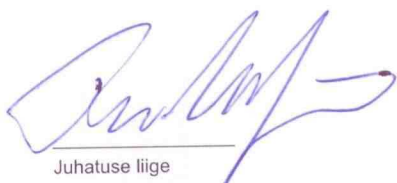
## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud Viljakainen Holding & Investment OÜ 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Viljakainen Holding & Investment OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuses liige  
Teppo Tuomas Viljakainen

28.03.2011

Bilanss  
(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                |                  |         |
| Käibevara                                    |                |                  |         |
| Raha                                         | 4 294          | 0                | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 72 965         | 580 965          | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 59 869         | 273 949          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>137 128</b> | <b>854 914</b>   |         |
| Põhivara                                     |                |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 722 439        | 0                | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>722 439</b> | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>859 567</b> | <b>854 914</b>   |         |
|                                              |                |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                  |         |
| Kohustused                                   |                |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                  |         |
| Laenukohustused                              | 500 000        | 527 648          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 278 722        | 520 702          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>778 722</b> | <b>1 048 350</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>778 722</b> | <b>1 048 350</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000           | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000          | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -484 414       | -351 935         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 521 259        | 114 499          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>80 845</b>  | <b>-193 436</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>859 567</b> | <b>854 914</b>   |         |



Kasumiaruanne  
(kroonides)

|                                      | 2010      | 2009     | Lisa nr |
|--------------------------------------|-----------|----------|---------|
| Müügitulu                            | 505 389   | 826 356  | 10      |
| Muud äritulud                        | 1 479 390 | 40 338   | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused  | -38 198   | -46 940  |         |
| Mitmesugused tegevuskulud            | -777 258  | -591 668 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus    | -7 852    | 0        | 6       |
| Muud ärikulud                        | -528 625  | -81 323  | 13      |
| Ärikasum (-kahjum)                   | 632 846   | 146 763  |         |
|                                      |           |          |         |
| Finantstulud ja -kulud               | -9 412    | -32 264  |         |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 623 434   | 114 499  |         |
| Tulumaks                             | -102 175  | 0        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | 521 259   | 114 499  |         |

  
6

Rahavoogude aruanne  
(kroonides)

|                                                          | 2010             | 2009            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 632 846          | 146 763         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 219 856          | 0               | 6        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>219 856</b>   | <b>0</b>        |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 211 880          | -174 216        |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 142 389          | -10 061         |          |
| Laekunud intressid                                       | 19               | 36              |          |
| Makstud intressid                                        | -9 431           | -32 300         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 197 559</b> | <b>-69 778</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -942 295         | 0               | 6        |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | 500 000          | -500 000        | 3        |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                        | 8 000            | 0               | 3        |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel          | 0                | -5 215          |          |
| Antud laenud                                             | -3 816           | -2 183          |          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 5 999            | 0               |          |
| Laekunud intressid                                       | 16               | -16             | 4        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-432 096</b>  | <b>-507 414</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                 |          |
| Saadud laenud                                            | 2 000            | 588 511         |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -29 648          | -60 863         |          |
| Makstud dividendid                                       | -384 369         | 0               |          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -102 175         | 0               |          |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -246 977         | 0               |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-761 169</b>  | <b>527 648</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>4 294</b>     | <b>-49 544</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>0</b>         | <b>49 544</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>4 294</b>     | <b>-49 544</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>4 294</b>     | <b>0</b>        | <b>2</b> |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku    |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |          |
| 31.12.2008                        | 40 000                      | 4 000                        | -351 935                       | -307 935 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 114 499                        | 114 499  |
| 31.12.2009                        | 40 000                      | 4 000                        | -237 436                       | -193 436 |
|                                   |                             |                              |                                |          |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 521 259                        | 521 259  |
| Muud muutused<br>omakapitalis     | 0                           | 0                            | -246 978                       | -246 978 |
| 31.12.2010                        | 40 000                      | 4 000                        | 36 845                         | 80 845   |

<sup>8</sup>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Viljakainen Holding & Investment OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud majandusperioodi ärituludes ja -kuludes.

#### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui emaettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

#### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud



eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 25000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Transpordi- vahendid | 10             |

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- \* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele.
- \* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisainformatsioon

2010. aasta novembris viidi edukalt lõpuni tütaretevõtte, Accumalate OÜ, ühendamine Viljakainen Holding & Investment OÜ-ga. Antud tehingul oli suur mõju ettevõtte majandustulemustele, mille kohta saab täpsemat informatsiooni antud aruande erinevatest lisadest.

Lisa 2 Raha  
(kroonides)

|                                           | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------------------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod                            | 4 294      | 0          |
| Arvelduskonto SEB Pangas EEK              | 391        | 0          |
| Arvelduskonto SEB Pangas (Accumalate) EEK | 52         | 0          |
| Arvelduskonto SEB Pangas EUR              | 3 851      | 0          |
| Kokku raha                                | 4 294      | 0          |

Eesti panga valuutakurss seisuga 31.12.2009 oli 1 EUR = 15,6466 EEK  
Eesti panga valuutakurss seisuga 31.12.2010 oli 1 EUR = 15,6466 EEK

01.01.2011 konverteeriti pangakontodel olnud Eesti kroonid automaatselt eurodeks kursiga 15,6466 krooni = 1 euro.

Accumalate OÜ pangakonto suletakse 2011. aasta jooksul.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud  
(kroonides)

|                                  | Kokku           |          |
|----------------------------------|-----------------|----------|
|                                  | Aktsiad ja osad |          |
| 31.12.2008                       | 75 750          | 75 750   |
| Soetamine                        | 505 215         | 505 215  |
| 31.12.2009                       | 580 965         | 580 965  |
|                                  |                 |          |
| Müük müügihinnas või lunastamine | -8 000          | -8 000   |
| Muud                             | -500 000        | -500 000 |
| 31.12.2010                       | 72 965          | 72 965   |

2006. majandusaastal soetas Viljakainen Holding & Investment OÜ Soome ettevõtte Tieto Oy (y-tunnus 2049687-5) 110 osa, nimiväärtuses 880 EURi (a 8 EURi), kogusummas 13 769 krooni.

2007. majandusaastal soetati kahe Soome ettevõtte osasid. Vodsys Oy´st (y-tunnus 1912980-8) omandati 400 osa, nimiväärtuses 3 200 EURi (a 8 EURi), kogusummas 50 069 krooni. Saas OS Oy (y- tunnus 2126467-0) osasid osteti 3 912 krooni (250 EURi) eest.

2008. majandusaastal toimus Baltic Bid OÜ (reg nr: 11502064) nimelise ettevõtte osade ost, mille käigus omandati 20% ettevõtte osadest nimiväärtuses 8 000 krooni.

2009. majandusaastal osteti Accumalate OÜ (reg nr: 11519610) 100% osalus soetusmaksumuses 500 000 krooni.

2009. majandusaastal soetati ka 1 111 osa Soome ettevõttest Keystone Trust Finland Oy (y-tunnus: 2292109-7) ostuhinnaga 5 215 krooni (333 EURi), omandades seejuures 11,11% ettevõtte osadest.

Seisuga 31.12.2009 oli ettevõtte finantsinvesteeringute suurus kokku: 580 965 krooni

MUUDATUSED 2010. MAJANDUSAASTAL:

25.03.2010 müüdi ettevõtte omanduses olnud Baltic Bid OÜ 20%-line osalus nimiväärtuses 8 000 krooni.

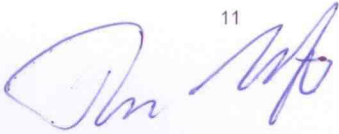
Aasta oluliseim tehing puudutas tütarettvõtte Accumalate OÜ ühinemist Viljakainen Holding & Investment OÜ-ga. Sellest tulenevalt on erinevatele bilansi kirjetele juurde lisatud ühinemisest tulenevaid nõudeid ja kohustusi ning tehingu järgseid tulusid ja kulusid kajastatakse "muudes ärituludes" ja "muudes ärikuludes". Finantsinvesteeringutes sisaldunud tütarettvõtte aktsiad ja osad on 2010. aasta seisuga viidud nulli (real "Muud": -500 000 krooni).

Kokku on koos mainitud tehingutega ettevõtte finantsinvesteeringute suurus seisuga 31.12.2010 72 965 krooni.

Soetatud finantsinvesteeringud on kajastatud nende soetusmaksumuses, sest antud aruande koostajatel puudub info antud ettevõtete (Tieto Oy, Vodsys Oy, Saas OS Oy, Keystone Trust Finland Oy) tegevuse ja finantsnäitajate kohta.

Eesti Panga fikseeritud ametlik valuutakurss seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2010 oli 1 EUR = 15,6466 EEK.

11



Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed  
(kroonides)

|                                                                                    | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                                                               | 0          | 259 734    |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                                                 | 57 007     | 10 318     | 5       |
| Ettemaksed                                                                         | 2 862      | 1 698      |         |
| Antud laen seotud ettevõtjale - Accumalate OÜ (Lisa 13)                            | 0          | 2 183      | 14      |
| Arvestatud intressid seotud ettevõtjale antud laenult<br>- Accumalate OÜ (Lisa 13) | 0          | 16         | 14      |
| Kokku Nõuded ja ettemaksed                                                         | 59 869     | 273 949    |         |

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  
(kroonides)

|                                        | 31.12.2010 |           | 31.12.2009 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                     | 0          | 0         | 0          | 880       |
| Käibemaks                              | 208        | 0         | 2 841      | 0         |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 0          | 4 446     | 0          | 0         |
| Sotsiaalmaks                           | 0          | 1 392     | 0          | 1 392     |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 0          | 0         | 286        | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                    | 56 799     |           | 7 191      |           |
| Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 57 007     | 5 838     | 10 318     | 2 272     |

Lisa 6 Materiaalne põhivara  
(kroonides)

|                     |                         |                       | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |          |
| 31.12.2009          |                         |                       |          |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                     | 0        |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                     | 0        |
| Jääkmaksumus        | 0                       | 0                     | 0        |
| Ostud ja parendused | 942 295                 | 942 295               | 942 295  |
| Amortisatsioonikulu | -219 856                | -219 856              | -219 856 |
| 31.12.2010          |                         |                       |          |
| Soetusmaksumus      | 942 295                 | 942 295               | 942 295  |
| Akumuleeritud kulum | -219 856                | -219 856              | -219 856 |
| Jääkmaksumus        | 722 439                 | 722 439               | 722 439  |

12



2010. aastal toimus Viljakainen Holding & Investment OÜ tütarettevõtte Accumalate OÜ ühinemine emaettevõttega. Antud tehingu järgselt liideti Viljakainen Holding & Investment OÜ varadega tütarettevõtte omanduses olnud sõiduauto BMW X5 soetusmaksumusega 942 295 krooni, mille jääkväärtus ülevõtmise hetkel oli 730 291 krooni ning akumulieeritud kulum 212 004 krooni. Aruandeperioodil arvestati amortisatsiooni summas 7 852 krooni, mis moodustab koos akumulieeritud kulumiga lisa "amortisatsioonikulu" real 219 856 krooni.

Lisa 7 Laenukohustused  
(kroonides)

|                                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud                                  |            |                                   |                     |             |         |
| Lühiajaline laen seotud isikult - Pentti Viljakainen | 500 000    | 500 000                           |                     |             |         |
| Lühiajalised laenud kokku                            | 500 000    | 500 000                           |                     |             |         |
| Laenukohustused kokku                                | 500 000    | 500 000                           |                     |             | 14      |

|                                                       | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                                       |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud                                   |            |                                   |                     |             |         |
| Lühiajaline laen omanikult - Teppo Tuomas Viljakainen | 27 648     | 27 648                            |                     |             | 14      |
| Lühiajaline laen seotud isikult - Pentti Viljakainen  | 500 000    | 500 000                           |                     |             | 14      |
| Lühiajalised laenud kokku                             | 527 648    | 527 648                           |                     |             |         |
| Laenukohustused kokku                                 | 527 648    | 527 648                           |                     |             |         |

Kuna aruande koostajatel puudub täpne informatsioon eelnevatel aruandeperioodidel saadud laenu tagasimakse tähtaja ja muude tingimuste kohta, siis kajastatakse seotud osapooltelt saadud laenu bilansis lühiajalise kohustusena.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed  
(kroonides)

|                                                    | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Võlad tarnijatele                                  | 11 749     | 18 430     |         |
| Maksuvõlad                                         | 5 838      | 2 272      | 5       |
| Muud võlad                                         | 115 631    | 500 000    |         |
| Dividendivõlad                                     | 115 631    | 500 000    |         |
| Võlg aruandvale isikule - Teppo Tuomas Viljakainen | 145 504    | 0          | 14      |
| Kokku võlad ja ettemaksed                          | 278 722    | 520 702    |         |

13



Lisa 9 Osakapital  
(kroonides)

|                                                                                                                                                                                                                                        | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                             | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                         | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus                                                                                                                                                                                                                      |            |            |
| Viljakainen Holding & Investment OÜ osakapital, nimiväärtuses 40 000 krooni, jaguneb osanike vahel järgmiselt:<br>1. Teppo Tuomas Viljakainen'i (sünd: 04.03.1974, Soome Vabariigi kodanik) osalus 40 000 krooni, 100% nimiväärtusest. |            |            |

Eeldatavalt konverteeritakse 2011. aasta jooksul osakapital eurodesse vastavalt seadusandlusele.

Lisa 10 Müügitulu  
(kroonides)

|                                                         |         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes             |         |         |
|                                                         | 2010    | 2009    |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                            |         |         |
| Soome                                                   | 505 389 | 826 356 |
| Kokku müük Euroopa Liidu riikidele                      | 505 389 | 826 356 |
| Kokku müügitulu                                         | 505 389 | 826 356 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                           |         |         |
|                                                         | 2010    | 2009    |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221) | 505 389 | 826 356 |
| Kokku müügitulu                                         | 505 389 | 826 356 |

Lisa 11 Muud äritulud  
(kroonides)

|                                                        | 2010      | 2009   |
|--------------------------------------------------------|-----------|--------|
| Auto omatarve                                          | 16 665    | 40 338 |
| Saadud laenuintressid                                  | 160       | 0      |
| Kasum ettevõtte kasutuses olnud sõiduki müügist        | 494 351   | 0      |
| Tütarettevõttega ühinemise järgsed erakorralised tulud | 968 214   | 0      |
| Kokku muud äritulud                                    | 1 479 390 | 40 338 |



Lisa 12 Tööjõukulud  
(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel, Viljakainen Holding & Investment OÜ-l, puudusid aruandeperioodil töötajad. Kõik tööd teostati juhatuse liikme enda poolt või osteti sisse lepingulistelt partneritelt allhanke korras.

Lisa 13 Muud ärikulud  
(kroonides)

|                                                                                                                 | 2010     | 2009    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| Kahjum valuutakursi muutustest                                                                                  | -965     | -1 238  |
| Trahvid, viivised ja hüvitised                                                                                  | -1 144   | -1 239  |
| Viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel                                                                     | -613     | -19     |
| Külastuste või äripartnerite toitlustamise, transpordi, majutamise või kultuurilise teenindamisega seotud kulud | -3 922   | -5 991  |
| Ettevõttega seotud isikutele tehtud erisoodustused                                                              | -45 438  | -1 381  |
| Erisoodustumaksud                                                                                               | -12 078  | -1 025  |
| Kohalikud maksud                                                                                                | -4 558   | -2 286  |
| Aruandeperioodil selgunud eelmiste perioodide kulud                                                             | 253      | 952     |
| Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu                                                                           | 0        | -69 096 |
| Tütarettevõttega ühinemise järgsed erakorralised kulud                                                          | -460 160 | 0       |
| Kokku muud ärikulud                                                                                             | -528 625 | -81 323 |

Lisa 14 Seotud osapooled  
(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

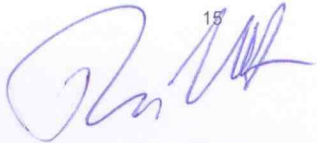
|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 0          | 261 135    | 0          | 527 648    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 500 000    | 2 199      | 500 000    |

|                                                                      | 2010    | 2009    |
|----------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                      | Müügid  | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 486 609 | 700 949 |

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2009. ja 2010. majandusaastal tehinguid, on aruande koostajatele teadaolevalt:

- Omanik ja juhatuse liige: Teppo Tuomas Viljakainen (sünd: 04.03.1974, Soome Vabariigi kodanik)
- Juhatuse liikmega seotud füüsilised ja juriidilised isikud: Pentti Viljakainen (Soome Vabariigi kodanik, sünd. 03.03.1943), Accumalate OÜ (reg nr: 11519610), Agentprof.com Ltd Oy (y-tunnus: 1739886-0)

18



## Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(Kõik summad eesti kroonides)

OÜ Viljakainen Holding & Investment juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2010. aasta puhaskasum summas 521 259 krooni alljärgnevalt:

1. Kanda eelnevate perioodide kasumi/kahjumi reale summas 484 414 krooni (30 959,69 eurot)
2. Väljamakstavateks dividendideks summas 36 845 krooni (2 354,82 eurot)



## Aruande elektroonilised kinnitused

VILJAKAINEN HOLDING & INVESTMENT OÜ (registrikood: 11182180) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll                                                                                 | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Martin Kähr    | Sisestaja                                                                                      | 15.04.2011            |
| Resolutsioon:  | Esitan antud aruande, mis põhineb kliendi andmetel, pakkudes talle vastavat, tasulist teenust. |                       |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010           |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -484 414       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 521 259        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>36 845</b>  |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 36 845         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 484 414        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>521 259</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 505389          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Teppo Tuomas<br>Viljakainen | 04.03.1974                                | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                             |
|-----------------|----------------------------------|
| Telefon         | +372 5211730                     |
| Faks            | +372 6444995                     |
| E-posti aadress | tuomas.viljakainen@agentprof.com |