

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Estmill Arenduse

registrikood: 11178913

tänava/talu nimi, Kuukressi tee 1-7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12015

telefon: +372 5548219

e-posti aadress: leili.laast@estmill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Estmill Arenduse OÜ on registrisse kantud aastal 2005. Oma majandusliku tegevusega alustati 2010. aasta lõpus. Estmill Arenduse OÜ tegevusaladeks on tõlketeenused, elamute ja rajatiste remont, siseviimistlus, siseruumide ümberehitus. Firma juhatuse liikmele juhatamise eest ei ole tasu makstud.

Aasta 2020 lõpetati 3001 eurose kasumiga.

Estmill Arenduse OÜ eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavat teenust. Loodame järgnevatel aastatel firma laiendamist ja ikka jätkuvat tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 112	30 664	2
Nõuded ja ettemaksed	10 141	11 748	3
Kokku käibevarad	28 253	42 412	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	70 537	30 859	5
Kokku põhivarad	70 537	30 859	
Kokku varad	98 790	73 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 356	11 860	6,4
Kokku lühiajalised kohustised	13 356	11 860	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 787	13 765	6
Kokku pikaajalised kohustised	34 787	13 765	
Kokku kohustised	48 143	25 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 090	12 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 001	32 738	
Kokku omakapital	50 647	47 646	
Kokku kohustised ja omakapital	98 790	73 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	119 842	131 821	7
Muud äritulud	7 042	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 357	-51 071	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 331	-17 140	8
Tööjõukulud	-31 289	-23 575	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 325	-5 843	5
Muud ärikulud	-5 581	-1 438	
Ärikasum (kahjum)	3 001	32 754	
Intressikulud	0	-16	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 001	32 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 001	32 738	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estmill Arenduse OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid). Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega ja neid täiendavate Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ja kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara, mis on kasutuses üle ühe aasta on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt kord kuus lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööajast.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustusi.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu teenuste müügist kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenuste omandiõigus on üle läinud ostjale ja osaühingul on tekkinud summadele nõudeõigus.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha kassas	303	291
Raha pangakontol	17 809	30 373
Kokku raha	18 112	30 664

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 001	1 001
Ostjatelt laekumata arved	1 001	1 001
Muud nõuded	4 619	4 619
Viitlaekumised	4 619	4 619
Ettemaksed	4 521	4 521
Tulevaste perioodide kulud	4 521	4 521
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 141	10 141
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 233	5 233
Ostjatelt laekumata arved	5 233	5 233
Muud nõuded	2 140	2 140
Laenu nõuded	1 900	1 900
Viitlaekumised	240	240
Ettemaksed	4 375	4 375
Tulevaste perioodide kulud	4 375	4 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 748	11 748

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	169	41
Käibemaks	1 637	1 599
Üksikisiku tulumaks	250	500
Sotsiaalmaks	1 061	1 206
Kohustuslik kogumispension	3	10
Töötuskindlustusmaksed	62	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 182	3 434

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	11 666	4 319	15 985	14 732	30 717
Akumuleeritud kulum	-4 088	-2 639	-6 727	-7 688	-14 415
Jääkmaksumus	7 578	1 680	9 258	7 044	16 302
Ostud ja parendused	20 400		20 400		20 400
Amortisatsioonikulu	-4 068	-411	-4 479	-1 364	-5 843
31.12.2019					
Soetusmaksumus	32 066	4 319	36 385	14 732	51 117
Akumuleeritud kulum	-8 156	-3 050	-11 206	-9 052	-20 258
Jääkmaksumus	23 910	1 269	25 179	5 680	30 859
Ostud ja parendused	36 274		36 274	6 867	43 141
Amortisatsioonikulu	-927	-360	-1 287	-2 176	-3 463
31.12.2020					
Soetusmaksumus	68 340	4 319	72 659	21 599	94 258
Akumuleeritud kulum	-9 083	-3 410	-12 493	-11 228	-23 721
Jääkmaksumus	59 257	909	60 166	10 371	70 537

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	788	788	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	3 182	3 182	
Muud võlad	43 014	8 227	34 787
Muud viitvõlad	43 014	8 227	34 787
Saadud ettemaksed	159	159	
Muud saadud ettemaksed	159	159	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 143	13 356	34 787

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 308	1 308	
Võlad töövõtjatele	1 001	1 001	
Maksuvõlad	3 434	3 434	
Muud võlad	19 643	5 878	13 765
Muud viitvõlad	19 643	5 878	13 765
Saadud ettemaksed	239	239	
Muud saadud ettemaksed	239	239	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 625	11 860	13 765

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	119 244	131 821
Soome	598	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	119 842	131 821
Kokku müügitulu	119 842	131 821
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kirjalik ja suuline tõlge	119 842	116 786
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	0	14 195
Hoonehalduse abitegevused	0	840
Kokku müügitulu	119 842	131 821

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	463	463
Elektrienergia	463	463
Mitmesugused bürookulud	13 954	8 387
Koolituskulud	0	93
Raamatupidamisteenused	1 800	1 800
Autokulud, kütus, kindlustus	9 114	6 397
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 331	17 140

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	22 731	17 011
Sotsiaalmaksud	8 558	6 564
Kokku tööjõukulud	31 289	23 575
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

Osaühing Estmill Arenduse (registrikood: 11178913) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI LAAST	Juhatuse liige	01.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 001
Kokku	48 091
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 091
Kokku	48 091

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kirjalik ja suuline tõlge	74301	119842	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leili Laast	46811010230		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5548219
E-posti aadress	leili.laast@estmill.ee