

261015
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
11-02-2008

11
KRISTEL LEN

KONTROLLITUD

VIiking MAJAMEISTER OÜ

2006. MAJANDUSAASTA ARUANNE

<i>Majandusaasta:</i>	<i>01.11.2005 kuni 31.12.2006</i>
<i>Äriniimi:</i>	<i>Viiking Majameister OÜ</i>
<i>Äriregistri kood</i>	<i>11177210</i>
<i>Aadress:</i>	<i>Vainu 3, Tallinn</i>
<i>Telefon:</i>	<i>5049212</i>

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon 2006. a. raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja hindamise alused	7
Lisa 2 Raha.....	7
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded.....	8
Lisa 4 Põhivara	8
Lisa 5 Lühiajalised kohustused	8
Juhatuse liikmete allkirjad 2006. aasta Viiking Majameister OÜ majandusaasta aruandele...	9
Kasumi jaotamise ettepanek 2006.a.	10
Osanike nimekiri.....	11



Tegevusaruanne

2006. aastal ettevõttel aktiivset majandustegevust ei toimunud. Ettevõtte omab kinnistuid, mis on soetatud eesmärgiga nende edaspidiseks arendamiseks. 2006 aasta lõpus tehti ainuosaniku poolt otsus muuta põhikirja ja suurendada osakapitali ning osanike arvu.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

Ettevõtte järgmise 2007. aasta tegevusplaanis on leida lisakapitali, et arendada ettevõtte omanduses olevate kinnistutle detailplaneeringus ettenähtud kinnisvaraarendust. Hoida kinnistud korras ja hooldatud vastavalt kehtestatud nõuetele.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon 2006. a. raamatupidamise aastaaruandele

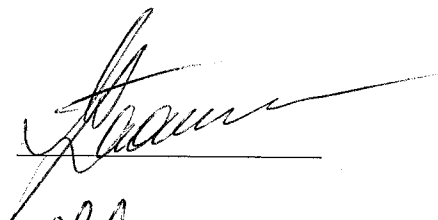
Juhatus kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja kajastatud;
4. äriühing on jätkuvalt tegutsev.

Aastaaruande koostamispäev 20.06.2007

Juhatus liikmete allkirjad:

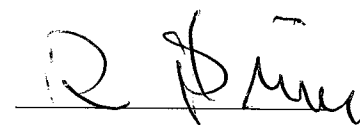
Ain Laansalu



Leino Laurimäe



Rein Siim



Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.2006	täiskroonides
			01.11.2005
Käibevara			
Raha	2	20 690	40 000
Nõuded	3	37 000	0
Käibevara kokku		57 690	40 000
Põhivara			
Maa	4	1 046 434	0
VARAD KOKKU		1 104 124	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised laenukohustused	5	10 000	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		145 700	40 000
Ülekurss		951 300	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum		-2 876	0
OMAKAPITAL KOKKU		1 094 124	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 094 124	40 000

Kasumiaruanne
 Skeem 1

	täiskroonides	
	01.11.2005- 31.12.2006	01.01.2005- 30.10.2005
Tegevuskulud	-2 878	0
Ärikahjum	-2 878	0
Finantstulu ja -kulud		
a) muud finantstulud	2	0
Kahjum enne maksustamist	-2 876	0
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM	-2 876	0



Rahavoogude aruanne

täiskroonides

I Rahavood äritegevusest	2006
Ärikasum	-2 878
Pangakonto intressitulu	83
Muud lühiajalised nõuded	-37 000
Makstud intressid	-81
Kokku rahavood äritegevusest	-39 876
II Rahavood investeerimisgevusest	
Materiaalse põhivara soetus	-1 046 434
Tagastatud laenu	-1 230 221
Kokku rahavood investeerimisgevusest	-2 276 655
III Rahavood finantseerimisgevusest	
Osakapitali sissemaks	1 057 000
Saadud lühiajalist laenu	1 240 221
Kokku rahavood finantseerimisgevusest	2 297 221
IV Kokku rahavood	-19 310
V Raha jäägi muutus	-19 310

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapital on jaotatud osadesse. Ühe osa nimiväärtus 100 krooni, osade arv kokku 1457, osakapital kokku 145 700 krooni.

täiskroonides

Kirje	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jooksva aasta kasum(kahjum)	Kokku omakapital
Bilanss 01.11.05	40 000		0	40 000
			0	0
Bilanss 31.12.05	40 000		0	40 000
Bilanss 01.01.06	40 000		0	40 000
2006.a. kahjum			-2 876	-2 876
Osakapitali suurenemine	105 700	951 300	0	1 057 000
Bilanss 31.12.06	145 700	951 300	-2 876	1 094 124



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja hindamise alused

2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille arvestuspõhimõtted on kehtestatud alates 01.01.2003 raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised 4% aastas
- masinad ja seadmed 20% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontori- ja laomööbel 10-20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 20-25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finatseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud. Pangakontode jäägid on võrreldud pangaväljavõtetega.

	31.12.2006	01.11.2005
Kassas	0	40 000
Arvelduskonto Hansapangas	20 690	0
Raha kokku:	20 690	40 000



Lisa 3 Nõuded

	31.12.2006	01.11.2005
Arveldused osanikega	37 000	0
Nõuded	37 000	0

Lisa 4 Põhivara

Maa	31.12.2006	01.11.2005
Maa soetumaksumus	1 046 434	0
Põhivara	1 046 434	0

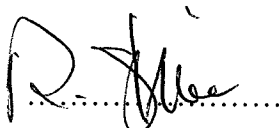
Lisa 5 Lühiajalised kohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Laen eraisikult	10 000	0
Viitvõlad kokku	10 000	0



Juhatuse liikmete allkirjad 2006. aasta Viiking Majameister OÜ majandusaasta aruandele

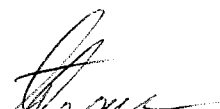
Viiking Majameister OÜ juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "21" juuni 2007 osanike üldkoosoleku poolt.

Nimi	Amet	Allkiri	Kuupäev
Ain Laansalu	Juhatuse liige		21.06.2007
Leino Laurimäe	Juhatuse liige		21.06.2007
Rein Siim	Juhatuse liige		21.06.2007.

Kahjumi katmise ettepanek 2006.a.

Eelmiste perioodide kasum	0 EEK
Aruandeaasta kahjum	-2 870 EEK
Kokku:	-2 870 EEK

Viiking Majameister OÜ juhatus teeb ettepaneku kanda 2006. aasta puhaskahjum summas -2 870 krooni eelmiste perioodide jaotamata kahjumi hulka.



Osanike nimekiri

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2006:

OÜ VIKING MAJAMEISTER uus osanike nimekiri

	NIMI	sünniaeg, isikuk,	Aadress	Nimiosa suurus EEK	Hääli
1	Rein Siim	2.11.1938	Järämäentie 6, Lemu Soome	100 100	1001
2	Taavi Tarkvara OÜ	reg.no.10265337	Turuplats 5/7-17, Tallinn	10 000	100
3	Anne-Pii Saare	46405040397	Kaheküla tee 25, Tallinn	10 000	100
4	Harry Aavekukk	36610230310	Sõpruse pst.213-52, Tallinn	7 500	75
5	Leino Laurimäe	36805130210	Vainu 3, Tallinn	5 600	56
6	Ain Laansalu	36602180257	Kuusemäe tee 4, Viimsi v.Harjumaa	2 500	25
7	Reesi Laansalu	46710060246	Kuusemäe tee 4, Viimsi v.Harjumaa	2 500	25
8	OÜ Sandel	reg.no. 11214431	Lükati tee 2a-8, Tallinn	1 500	15
9	Andrus Reinson	37202280307	Herne 21-1, Tallinn	1 500	15
10	Urmet Vikkisk	37209030372	Suur-Karja 4-19, Tallinn	1 000	10
11	Peep Turo	36808260220	Maneezi 6-5, Tallinn	1 000	10
12	Vilmar Vahe	36904110369	Kärberi 34-50, Tallinn	1 000	10
13	Liia Kuusik	44106170339	Rävala 15-2, Tallinn	400	4
14	Margit Pulliainen	46806010316	Kuslapuu 11, Tallinn	400	4
15	Tiiu Relve	44811050210	Õie 38, Tallinn	300	3
16	Epp Väli	46603210286	Idakaare 20-4, Tallinn	300	3
17	Olavi Laurimaa	37907276012	Roo 11-8, Tallinn	100	1
		KOKKU:		145 700	1457

