

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Randmäe

registrikood: 11175820

küla: Mangu küla

vald: Kõrgessaare vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92220

telefon: +372 56913883, +372 4631400

e-posti aadress: puhketalu@hot.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/puhketalu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Randmäe alustas tegevust 2005 aasta sügisel. Põhikirjalisest tegevusest on põhiline tähelepanu pööratud majutusteenuse pakkumisele eraklientidele nii telkides, majutusruumides ja ka kohad autokaravanidele.

Muud tegevused on põhitegevuse toetamiseks hooajavälisel perioodil.

Ettevõttes kasutatakse suvel palgalist tööjõudu. Siiani on hakkama saadud oma pere jõududega.

2006. aastal alustati ka loomapidamisega. Selleks muretseti lambad, kes ühtlasi hoiavad korras ka rannakarjamaad.

2014. aastal on plaanis:

tuleb tegeleda kõigega, mis natukenegi sisse toob. Midagi kindlat ja rõõmustavat hetkel ettevõtluses ei näe. Tegutseda tuleb selle pärast, et pankade ees kohustusi täita.

Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele liikmelisuse eest tasu ei maksta

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	292	1 168	2
Nõuded ja ettemaksed	5 538	5 246	3
Kokku käibevara	5 830	6 414	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	77 765	43 727	5
Bioloogilised varad	12 500	5 950	6
Immateriaalne põhivara	1 846	2 434	7
Kokku põhivara	92 111	52 111	
Kokku varad	97 941	58 525	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 049	809	9
Võlad ja ettemaksed	49 755	36 827	10
Kokku lühiajalised kohustused	61 804	37 636	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 168	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 168	
Kokku kohustused	61 804	38 804	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	12
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 848	-13 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 416	16 830	
Kokku omakapital	36 137	19 721	
Kokku kohustused ja omakapital	97 941	58 525	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	59 548	23 095	13
Muud äritulud	4 445	21 503	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 920	2 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 341	-9 727	15
Mitmesugused tegevuskulud	-17 561	-13 659	16
Tööjõukulud	-1 220	0	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 742	-6 672	
Muud ärikulud	-1 462	-325	
Kokku ärikasum (-kahjum)	17 587	17 015	
Intressikulud	-1 171	-185	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 416	16 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 416	16 830	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 587	17 015	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 742	6 672	
Muud korrigeerimised	-1 920	-2 800	
Kokku korrigeerimised	7 822	3 872	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-292	-1 252	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 000	-19 568	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-1 171	-186	
Kokku rahavood äritegevusest	46 946	-118	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 192	-1 895	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-4 630	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-47 822	-1 895	
Kokku rahavood	-876	-2 013	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 168	3 181	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-876	-2 013	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	292	1 168	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	15 339	1 534	-13 982	2 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 830	16 830
31.12.2012	15 339	1 534	2 848	19 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 416	16 416
31.12.2013	15 339	1 534	19 264	36 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Randmäe 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 25-40%

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtlusega mitteseotud kulusid.

Seotud osapooled

OÜ Randmäe aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil/otsemeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	27	134
Arvelduskonto	265	1 034
Kokku raha	292	1 168

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 151	4 151
Ostjatelt laekumata arved	4 151	4 151
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 329	1 329
Muud nõuded	58	58
Viitlaekumised	58	58
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 538	5 538
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 205	4 205
Ostjatelt laekumata arved	4 205	4 205
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	532	532
Muud nõuded	509	509
Viitlaekumised	509	509
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 246	5 246

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	197	237
Ettemaksukonto jääk	1 132	295
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 329	532

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011						
Soetusmaksumus	8 454	25 076	30 207	55 283	4 285	68 022
Akumuleeritud kulum	-1 888	-6 909	-9 185	-16 094	-2 124	-20 106
Jääkmaksumus	6 566	18 167	21 022	39 189	2 161	47 916
Ostud ja parendused					1 895	1 895
Muud ostud ja parendused					1 895	1 895
Amortisatsioonikulu	-384	-2 052	-2 764	-4 816	-884	-6 084
31.12.2012						
Soetusmaksumus	8 454	25 076	30 207	55 283	6 180	69 917
Akumuleeritud kulum	-2 272	-8 961	-11 949	-20 910	-3 008	-26 190
Jääkmaksumus	6 182	16 115	18 258	34 373	3 172	43 727
Ostud ja parendused	14 400		28 792	28 792		43 192
Amortisatsioonikulu	-744	-2 052	-3 481	-5 533	213	-6 064
Muud muutused			-1 953	-1 953	-1 137	-3 090
31.12.2013						
Soetusmaksumus	22 854	25 076	57 046	82 122	5 043	110 019
Akumuleeritud kulum	-3 016	-11 013	-15 430	-26 443	-2 795	-32 254
Jääkmaksumus	19 838	14 063	41 616	55 679	2 248	77 765

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	3 150	3 150
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 800	2 800
31.12.2012	5 950	5 950
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 920	1 920
Soetused	4 630	4 630
31.12.2013	12 500	12 500

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	812	5 864	6 676
Akumuleeritud kulum	-812	-2 842	-3 654
Jääkmaksumus	0	3 022	3 022
Amortisatsioonikulu		-588	-588
31.12.2012			
Soetusmaksumus	812	5 864	6 676
Akumuleeritud kulum	-812	-3 430	-4 242
Jääkmaksumus	0	2 434	2 434
Amortisatsioonikulu	812	-588	224
Mahakandmised	-812		-812
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	5 864	5 864
Akumuleeritud kulum	0	-4 018	-4 018
Jääkmaksumus	0	1 846	1 846

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liising	12 049	12 049			5,5% 6kuu euribor	EUR	15.08.2014
Kapitalirendikohustused kokku	12 049	12 049					
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liising	1 977	809	1 168		7,80	EUR	28.02.2014
Kapitalirendikohustused kokku	1 977	809	1 168				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	26 903	3 119
Kokku	26 903	3 119

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	12 049	12 049		
Laenukohustused kokku	12 049	12 049		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 977	809	1 168	
Laenukohustused kokku	1 977	809	1 168	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 704	1 704		
Muud võlad	48 051	48 051		
Muud viitvõlad	48 051	48 051		
Kokku võlad ja ettemaksed	49 755	49 755		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 595	2 595		
Muud võlad	34 232	34 232		
Muud viitvõlad	34 232	34 232		
Kokku võlad ja ettemaksed	36 827	36 827		

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	48 051	48 051		
Kokku muud võlad	48 051	48 051		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	34 232	34 232		
Kokku muud võlad	34 232	34 232		

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	15 339	15 339
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 548	23 095
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	59 548	23 095
Kokku müügitulu	59 548	23 095
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	24 387	13 201
Maastiku hooldus ja korrashoid	3 748	8 337
Muu majutus, ruumirent	542	447
Mujal liigitamata maismaavedu	616	115
Muu jaemüük	0	0
Traktoritööd, küttepude tootmine	30 255	995
Kokku müügitulu	59 548	23 095

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Põllumajandustoetused	4 445	1 503
Muud	0	20 000
Kokku muud äritulud	4 445	21 503

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	2 618	1 399
Ruumide sisustus, olmetehnika, seadmed	3 553	813
Ehitiste hooldus- ja remondikulud	12 170	7 515
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 341	9 727

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	35
Energia	8 864	6 278
Elektrienergia	2 922	2 344
Kütus	5 942	3 934
Mitmesugused bürookulud	964	955
Koolituskulud	25	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	58	0
Telefon ja andmeside	1 359	1 441
Reklaam	721	1 031
Transporditeenus, traktoritööd	419	108
Masinate jooksev remont, hooldus	1 512	3 002
Pesemisteenus	550	569
Muud	3 089	240
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 561	13 659

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	910	0
Sotsiaalmaksud	310	0
Kokku tööjõukulud	1 220	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 462	9 562

Aruandeperioodil ei ole tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ega antud muid soodustusi. Kohustusena on üleval omaniku antud laen.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

OÜ Randmäe (registrikood: 11175820) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRY LAANEMÄE	Juhatuse liige	11.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 416
Kokku	19 264
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 264
Kokku	19 264

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 416
Kokku	19 264
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 264
Kokku	19 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	34003	57.10%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	24387	40.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henry Laanemäe	36711020255	Eesti	240000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4631400
Mobiiltelefon	+372 56913883
E-posti aadress	puhketalu@hot.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/puhketalu