

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Plaan 2 OÜ

registrikood: 11175062

tänava/talu nimi, Keemia tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 5222182

e-posti aadress: info@plaan2.ee

veebilehe aadress: www.plaan2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Plaan 2 OÜ on asutatud 05.10.2005.a.

Ettevõtte tegevusala on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Müügitulu 2021. aastal oli 465 650 eurot.

Ettevõttes töötas 2021. aasta lõpu seisuga 8 töötajat, ettevõtte tööd juhib juhataja (juhatuse liige).

Ettevõtte palgakulu 2021.a oli 202 644 eurot, juhatuse liikmele maksti tasu 23 471 eurot sh sotsiaalmaks.

2022. aastal jätkab ettevõtte tegevust samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 137	42 224	
Nõuded ja ettemaksed	53 563	20 845	2;3
Kokku käibevarad	68 700	63 069	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 193	35 196	4
Kokku põhivarad	59 193	35 196	
Kokku varad	127 893	98 265	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 130	9 204	5
Võlad ja ettemaksed	46 857	28 847	7
Kokku lühiajalised kohustised	55 987	38 051	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	24 974	16 024	5
Kokku pikaajalised kohustised	24 974	16 024	
Kokku kohustised	80 961	54 075	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 634	37 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 742	3 859	
Kokku omakapital	46 932	44 190	
Kokku kohustised ja omakapital	127 893	98 265	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	465 650	300 131	8
Muud äritulud	12 964	23 638	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 738	-86 584	
Mitmesugused tegevuskulud	-112 823	-90 315	6
Tööjõukulud	-202 644	-126 128	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 700	-12 115	4
Muud ärikulud	-2 561	-2 779	
Ärikasum (kahjum)	5 148	5 848	
Intressikulud	-2 406	-1 989	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 742	3 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 742	3 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plaan2 OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest.

Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Maa - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised - 10 - 20 aastat

Seadmed - 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid - 3 - 4 aastat

Muu inventar - 2 - 3 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640€.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Plaan 2 OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul, kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 160	9 160
Ostjatelt laekumata arved	9 160	9 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 860	1 860
Laenunõuded	39 386	39 386
Ettemaksed	3 157	3 157
Tulevaste perioodide kulud	3 157	3 157
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 563	53 563
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 539	7 539
Ostjatelt laekumata arved	7 539	7 539
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 199	1 199
Laenunõuded	9 320	9 320
Ettemaksed	2 787	2 787
Tulevaste perioodide kulud	2 787	2 787
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 845	20 845

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		128		128
Käibemaks		3 562		2 115
Üksikisiku tulumaks		2 319		1 655
Sotsiaalmaks		4 178		3 153
Kohustuslik kogumispension		156		153
Töötuskindlustusmaksed		288		214
Ettemaksukonto jääk	1 860		1 199	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 860	10 631	1 199	7 418

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	50 750	4 754	3 835	59 339		59 339
Akumuleeritud kulum	-9 306	-2 105	-2 217	-13 628		-13 628
Jääkmaksumus	41 444	2 649	1 618	45 711		45 711
Ostud ja parendused		475	1 124	1 599		1 599
Amortisatsioonikulu	-10 152	-1 199	-763	-12 114		-12 114
31.12.2020						
Soetusmaksumus	50 750	3 124	4 959	58 833		58 833
Akumuleeritud kulum	-19 458	-1 199	-2 980	-23 637		-23 637
Jääkmaksumus	31 292	1 925	1 979	35 196		35 196
Ostud ja parendused	11 658	1 971	2 403	16 032	19 515	35 547
Amortisatsioonikulu	-10 990	-1 263	-1 080	-13 333	-1 367	-14 700
Muud muutused					3 150	3 150
31.12.2021						
Soetusmaksumus	62 408	5 095	7 362	74 865	22 665	97 530
Akumuleeritud kulum	-30 448	-2 462	-4 060	-36 970	-1 367	-38 337
Jääkmaksumus	31 960	2 633	3 302	37 895	21 298	59 193

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	20 769	8 601	12 168
Kapitalirendikohustised kokku	20 769	8 601	12 168
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	24 154	9 524	14 630
Kapitalirendikohustised kokku	24 154	9 524	14 630

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	9 179	6 642
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	6 879	6 720
1-5 aasta jooksul	13 945	20 824

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 669	15 669
Võlad töövõtjatele	20 557	20 557
Maksuvõlad	10 631	10 631
Kokku võlad ja ettemaksed	46 857	46 857
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 659	9 659
Võlad töövõtjatele	11 770	11 770
Maksuvõlad	7 418	7 418
Kokku võlad ja ettemaksed	28 847	28 847

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 650	300 131
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 650	300 131
Kokku müügitulu	465 650	300 131
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	465 650	300 131
Kokku müügitulu	465 650	300 131

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	149 712	92 431
Sotsiaalmaksud	52 932	33 696
Kokku tööjõukulud	202 644	126 127
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 080	0
Kokku müüdnud	13 080	0

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 928	960
Kokku ostetud	28 928	960

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020

Arvestatud tasu	23 471	15 359
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Plaan 2 OÜ (registrikood: 11175062) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN JÄRVEL	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 742
Kokku	44 376
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 742
Kokku	44 376
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	465650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Gross	48606264240	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	510 EUR (Lihtomand)
Mirja-Helen Järvel	48709170358	Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2046 EUR (Ühisomand)
Kristjan Järvel	37906024914	Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2046 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5222182
E-posti aadress	info@plaan2.ee
Veebilehe aadress	www.plaan2.ee