

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AR Partnerid OÜ

registrikood: 11174766

tänavatalu nimi, Tõmmu kinnistu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vahi küla

vald: Tartu vald

postisihtnumber: 60534

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 53 648 454

faks:

e-posti aadress: arpartnerid@hot.ee

veebilehe aadress: www.kiirlaenukeskus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ AR Partnerid on asutatud 29.11.2005 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kiirlaenude andmine. 2011.a on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Juhatuse liikmele maksti juhatuse liikmetasu 12 279 krooni ja selle tasu pealt arvestati sotsiaalmaksu summas 4052 krooni

Rene Poljakov	Juhatuse liige	_____
Diana Kulla	Juhatuse liige	_____

Tartu , 23. märts 2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AR Partnerid OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- AR Partnerid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Rene Poljakov

Juhatuse liige

Diana Kulla

Juhatuse liige

Tartu, 23. märts 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	330 706	6 948	2
Nõuded ja ettemaksed	2 627 507	2 957 576	3
Kokku käibevara	2 958 213	2 964 524	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 214		4
Kokku põhivara	23 214		
Kokku varad	2 981 427	2 964 524	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	87 804	38 968	5
Võlad ja ettemaksed	7 248	44 069	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	95 052	83 037	
Kokku kohustused	95 052	83 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	390 000	390 000	8
Kohustuslik reservkapital	39 000	39 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 452 487	2 721 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 888	-269 073	
Kokku omakapital	2 886 375	2 881 487	
Kokku kohustused ja omakapital	2 981 427	2 964 524	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	292 156	971 571	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 462	-2 939	10
Mitmesugused tegevuskulud	-217 170	-972 219	11
Tööjõukulud	-53 418	-255 188	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 694		4
Muud ärikulud	-3 368	-1 268	
Ärikasum (-kahjum)	8 044	-260 043	
Finantstulud ja -kulud	-3 156	274	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 888	-259 769	
Tulumaks		-9 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 888	-269 073	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 044	-260 043	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 694		4
Kokku korrigeerimised	4 694		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	414 691	375 001	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-36 821	-22 483	
Laekunud intressid	7	274	13
Makstud intressid	-3 163		
Makstud ettevõtte tulumaks		-9 304	
Kokku rahavood äritegevusest	387 452	83 445	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 908		4
Antud laenud	-48 836		5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-76 744		
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 050	5 000	
Saadud laenude tagasimaksed		-60 000	
Makstud dividendid		-35 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 050	-90 000	
Kokku rahavood	323 758	-6 555	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 948	13 503	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	323 758	-6 555	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	330 706	6 948	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	390 000	39 000	2 756 560	3 185 560
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-269 073	-269 073
Makstud dividendid			-35 000	-35 000
31.12.2009	390 000	39 000	2 452 487	2 881 487
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 888	4 888
31.12.2010	390 000	39 000	2 457 375	2 886 375

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AR PARTNERID OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Laenuid klientidele kajastatakse bilansikirjel – muud nõuded. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded klientidele ja ostjate vastu ning samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AR PARTNERID OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AR PARTNERID OÜ ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I AR Partnerid puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi- ja viivisetulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Laenulepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mitte nõuetekohase täitmise korral on OÜ-I AR Partnerid õigus nõuda laenusajaalt viivist iga oma kohustuste nõuetekohase täitmisega viivitatud päeva eest.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	327 242	1 402
Arvelduskontod	3 464	5 546
Kokku raha	330 706	6 948

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	0	8 392
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 835
Muud nõuded	2 627 507	2 923 259
Laenunõuded		
Ettemaksed	0	24 090
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 627 507	2 957 576

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ostud ja parendused	27 908	27 908
Amortisatsioonikulu	-4 694	-4 694
31.12.2010		
Jääkmaksumus	23 214	23 214

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen äriühingule	87 804	87 804		
Lühiajalised laenud kokku	87 804	87 804		
Laenukohustused kokku	87 804	87 804		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen äriühingult	38 968	38 968		
Lühiajalised laenud kokku	38 968	38 968		
Laenukohustused kokku	38 968	38 968		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 248	16 830	7
Võlad töövõtjatele	0	7 369	
Maksuvõlad	0	19 870	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 248	44 069	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	7 248	16 830
Kokku võlad tarnijatele	7 248	16 830

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	390 000	390 000

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	292 156	971 571
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	292 156	971 571
Kokku müügitulu	292 156	971 571
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Laenuandmine		945 302
Intressitulud	174 992	
Sõidukite rent		26 269
Viivise tulud	113 673	
Tulud teenuste müügist	3 491	
Kokku müügitulu	292 156	971 571

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-283	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 111	-71
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 068	-2 868
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 462	-2 939

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	-15 662	-27 872
Kütus	-15 662	-27 872
Mitmesugused bürookulud	-27 773	-61 704
Koolituskulud		-5 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	-17 712	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-8 387	0
Telefon	-23 298	-27 337
Raamatupidamisteenused	-15 725	-27 820
Sõidukite rent	-71 755	-75 922
Pangateenused	-4 084	-6 052
Juriidilised kulud	-5 616	-28 363
Muud	-27 158	-711 649
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-217 170	-972 219

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-35 868	-190 254
Sotsiaalmaksud	-17 550	-64 934
Kokku tööjõukulud	-53 418	-255 188
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	7	274
Intressikulud	-3 163	
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 156	274

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	12 279	102 885

Aruande digitaalallkirjad

AR Partnerid OÜ (registrikood: 11174766) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE POLJAKOV	Juhatuse liige	25.03.2011
DIANA KULLA	Juhatuse liige	30.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 452 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 888
Kokku	2 457 375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	292156	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Poljakov	37706302744	Eesti	390000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53648454
E-posti aadress	arpartnerid@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.kiirlaenukeskus.ee