

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AR Partnerid OÜ

registrikood: 11174766

tänava/talu nimi, Tõmmu kinnistu
maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60534

telefon: +372 53648454

e-posti aadress: arpartnerid@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.kiiralaenukeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ AR Partnerid on asutatud 29.11.2005 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on nõustamisteenuse müük. 2014.a. on plaanis jätkata samal tegevusalal.

2013 aasta käive oli 6431 eurot ja puhaskasum 3982 eurot.

Ettevõttel 2013 aastal palgalisi töötajaid ei olnud ja põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

Juhatuse liikmetele 2013 aastal töötasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 968	41 817	2
Nõuded ja ettemaksed	128 086	138 849	
Kokku käibevara	186 054	180 666	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	404	764	3
Kokku põhivara	404	764	
Kokku varad	186 458	181 430	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 315	0	4
Võlad ja ettemaksed	73 629	73 898	5
Kokku lühiajalised kohustused	74 944	73 898	
Kokku kohustused	74 944	73 898	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	7
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 113	78 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 982	1 760	
Kokku omakapital	111 514	107 532	
Kokku kohustused ja omakapital	186 458	181 430	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	6 431	5 531	8
Muud äritulud	294	274	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-791	-1 079	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 560	-2 606	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-360	-360	
Muud ärikulud	-32	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 982	1 760	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 982	1 760	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 982	1 760	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 982	1 760
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	360	360
Kokku korrigeerimised	360	360
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 763	12 949
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-269	488
Kokku rahavood äritegevusest	14 836	15 557
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 315	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 829
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 315	-1 829
Kokku rahavood	16 151	13 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 817	28 089
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 151	13 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 968	41 817

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 926	2 493	150 353	177 772
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	24 926	2 493	150 353	177 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 760	1 760
Makstud dividendid			-72 000	-72 000
31.12.2012	24 926	2 493	80 113	107 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 982	3 982
31.12.2013	24 926	2 493	84 095	111 514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AR PARTNERID OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatu-pidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AR PARTNERID OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandi-õiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvi-valendi mõistele. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Laenuid klientidele kajastatakse bilansikirjel – muud nõuded. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded klientidele ja ostjate vastu ning samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arva-tud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

AR PARTNERID OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o

kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara alla-hindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-5 aastat

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järele-jäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu te muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pika-ajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I AR Partnerid puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi- ja viivisetulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Laenulepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mitte nõuetekohase täitmise korral on OÜ-I AR Partnerid õigus nõuda laenusajaalt viivist iga oma kohustuste nõuetekohase täitmisega viivitatud päeva eest.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. AR PARTNERID OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AR PARTNERID OÜ ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	57 968	41 817

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-660	-660
Jääkmaksumus	1 124	1 124
Amortisatsioonikulu	-360	-360
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-1 020	-1 020
Jääkmaksumus	764	764
Amortisatsioonikulu	-360	-360
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-1 380	-1 380
Jääkmaksumus	404	404

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud äriettevõttelt	1 315	1 315		
Lühiajalised laenud kokku	1 315	1 315		
Laenukohustused kokku	1 315	1 315		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen äriühing	0	0		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 629	1 629		
Muud võlad	72 000	72 000		
Dividendivõlad	72 000	72 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	73 629	73 629		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 798	1 798		
Muud võlad	72 000	72 000		
Dividendivõlad	72 000	72 000		
Saadud ettemaksed	100	100		
Kokku võlad ja ettemaksed	73 898	73 898		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	1 629	1 798
Kokku võlad tarnijatele	1 629	1 798

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 431	5 531
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 431	5 531
Kokku müügitulu	6 431	5 531
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenus	6 411	5 531
Tulud kauba müügist	20	0
Kokku müügitulu	6 431	5 531

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-71	-43
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-720	-58
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-978
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-791	-1 079

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	-36	-234
Kütus	-36	-234
Mitmesugused bürookulud	-55	-2
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-36
Telefon	-569	0
Raamatupidamisteenused	-595	-866
Sõidukite rent	0	0
Pangateenused	-168	-137
Juriidilised kulud	-2	-5
Reklaam	-116	0
Muud	-19	-1 326
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 560	-2 606

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõtte palgalisi töötajaid 2013. aastal ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 315

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 315

Tegevjuhtkonnale 2013 aastal tasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2014

AR Partnerid OÜ (registrikood: 11174766) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE POLJAKOV	Juhatuse liige	29.10.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 982
Kokku	84 095
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	84 095
Kokku	84 095

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	6411	99.69%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	20	0.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Poljakov	37706302744		24925 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53648454
E-posti aadress	arpartnerid@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.kiirlaenukeskus.ee