

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AR Partnerid OÜ

registrikood: 11174766

tänavatalu nimi, Tõmmu kinnistu
maja ja korteri number:

alevik: Vahi alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 60534

telefon: +372 53648454

e-posti aadress: arpartnerid@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.kiiralaenukeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ AR Partnerid on asutatud 29.11.2005 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on nõustamisteenuse müük. 2016.a. on plaanis jätkata samal tegevusalal.

2015. aasta müügikäivet ei olnud ja kahjum 7527 eurot.

Ettevõttel 2015. aastal palgalisi töötajaid ei olnud ja põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

Juhatuse liikmetele 2015. aastal töötasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	72 067	65 838	2
Nõuded ja ettemaksed	105 923	118 722	3
Kokku käibevara	177 990	184 560	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	44	4
Kokku põhivara	0	44	
Kokku varad	177 990	184 604	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	735	1 415	5
Võlad ja ettemaksed	73 852	72 259	6
Kokku lühiajalised kohustused	74 587	73 674	
Kokku kohustused	74 587	73 674	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925	8
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 512	84 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 527	-584	
Kokku omakapital	103 403	110 930	
Kokku kohustused ja omakapital	177 990	184 604	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	0	1 240	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 663	-230	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 890	-1 225	11
Tööjõukulud	-1 041	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44	-360	
Muud ärikulud	0	-9	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-10 638	-584	
Intressikulud	3 111	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 527	-584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 527	-584	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 638	-584	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44	360	
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	44	361	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 799	9 363	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 593	-1 370	
Laekunud intressid	3 111	0	
Kokku rahavood äritegevusest	6 909	7 770	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	100	
Saadud laenude tagasimaksed	-680	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-680	100	
Kokku rahavood	6 229	7 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 838	57 968	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 229	7 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 067	65 838	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	24 925	2 493	84 096	111 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-584	-584
31.12.2014	24 925	2 493	83 512	110 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 527	-7 527
31.12.2015	24 925	2 493	75 985	103 403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AR PARTNERID OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatu-pidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AR PARTNERID OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandi-õiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvi-valendi mõistele. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Laenuid klientidele kajastatakse bilansikirjel – muud nõuded. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded klientidele ja ostjate vastu ning samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arva-tud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

AR PARTNERID OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o

kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara alla-hindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu põhivara, sh IT seadmed 3-5 aastat

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu te muutmise mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pika-ajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I AR Partnerid puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi- ja viivisetulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Laenulepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mitte nõuetekohase täitmise korral on OÜ-I AR Partnerid õigus nõuda laenusajaalt viivist iga oma kohustuste nõuetekohase täitmisega viivitatud päeva eest.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. AR PARTNERID OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AR PARTNERID OÜ ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	72 067	65 838

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 323	105 323
Ostjatelt laekumata arved	105 323	105 323
Ettemaksed	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 923	105 923
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	117 760	117 760
Ostjatelt laekumata arved	117 760	117 760
Ettemaksed	962	962
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 722	118 722

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-1 380	-1 380
Jääkmaksumus	404	404
Amortisatsioonikulu	-360	-360
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-1 740	-1 740
Jääkmaksumus	44	44
Amortisatsioonikulu	-44	-44
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 784	1 784
Akumuleeritud kulum	-1 784	-1 784
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud äriettevõttelt	735	735		
Lühiajalised laenud kokku	735	735		
Laenukohustused kokku	735	735		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud äriettevõttelt	1 415	1 415		
Lühiajalised laenud kokku	1 415	1 415		
Laenukohustused kokku	1 415	1 415		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 852	1 852
Muud võlad	72 000	72 000
Dividendivõlad	72 000	72 000
Kokku võlad ja ettemaksed	73 852	73 852
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	259	259
Muud võlad	72 000	72 000
Dividendivõlad	72 000	72 000
Kokku võlad ja ettemaksed	72 259	72 259

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	1 852	259
Kokku võlad tarnijatele	1 852	259

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	24 925	24 925
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 240
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 240
Kokku müügitulu	0	1 240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenus	0	1 240
Tulud kauba müügist	0	0
Kokku müügitulu	0	1 240

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-191	-230
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-5 472	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 663	-230

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-2 720	0
Energia	0	-119
Kütus	0	-119
Telefon	-410	-401
Raamatupidamisteenused	-14	-507
Sõidukite rent	0	0
Pangateenused	-94	-159
Juriidilised kulud	0	-4
Reklaam	-99	0
Muud	-553	-35
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 890	-1 225

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-778	0
Sotsiaalmaksud	-263	0
Kokku tööjõukulud	-1 041	0

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 415

2015	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	680

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 415

Tegevjuhtkonnale 2015.aastal tasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2016

AR Partnerid OÜ (registrikood: 11174766) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE POLJAKOV	Juhatuse liige	28.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 527
Kokku	75 985
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 985
Kokku	75 985

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Poljakov	37706302744		24925 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53648454
E-posti aadress	arpartnerid@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.kiiralaenukeskus.ee