

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Pesemisteenuse OÜ

registrikood: 11174418

tänavatalu nimi, Karusselli 91-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihthnumber: 80017

maakond: Pärnu maakond

telefon: 56 577 626

faks:

e-posti aadress: peeter@kliin.ee

veebilehe aadress: www.kliin.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Pesemisteenuse OÜ on loodud 2005 aastal. Majandustegevusega alustati 2007 aasta jaanuaris. Pesemisteenuse OÜ põhitegevus on pesu pesemine. Peamiseks suunaks on hotellide, restoranide ja muude teeninduskohtade pesu pesemine. Peamised pesuartiklid on voodipesu, käterätikud, laudlinad, käterätikud jne. Eraklientidel on võimalik ka ise oma pesu pesta (selve pesu). Alates 2007 aastast pakutakse ka keemilise puhastuse teenust. Alates 2008 aastast kasutatakse suuremat äripinda. Pärnu suurima kaubanduskeskuse eeliseks on äriklientide parem teenindamisvõimalus.

2008 aastal investeeriti põhivarasse ca 182 tuhat krooni. 2009 aastal investeeringuid põhivarasse ei toimunud. Lisaks soetatud seadmetele on kasutusel ka rendiseadmed.

Aastal 2009 oli Pesemisteenus OÜ müügitulu ca 2,424 (kaks koma neli kaks neli) miljonit krooni. 2009 aasta majandusaasta jäi kahjumisse ca kahe tuhande krooniga.

Keskmine töötajate arv aastal 2009 oli 4 ja palgafond koos sotsiaalmaksuga oli 511 tuhat (ca viissada üksteist tuhat) krooni.

Pesemisteenus OÜ omandivorm on eraomand. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Pesemisteenus OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Pesemisteenus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 139	32 342	2
Nõuded ja ettemaksed	191 433	221 881	3
Kokku käibevara	246 572	254 223	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	174 794	236 638	5
Kokku põhivara	174 794	236 638	
Kokku varad	421 366	490 861	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		93 100	
Võlad ja ettemaksed	223 569	197 366	6
Kokku pikaajalised kohustused	223 569	290 466	
Kokku kohustused	223 569	290 466	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 395	95 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 598	64 442	
Kokku omakapital	197 797	200 395	
Kokku kohustused ja omakapital	421 366	490 861	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 424 380	2 089 421	9
Muud äritulud	43	133 403	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-637 607	-593 948	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 216 739	-1 062 987	12
Tööjõukulud	-510 874	-454 953	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 844	-45 795	5
Muud ärikulud		-36	
Ärikasum (-kahjum)	-2 641	65 105	
Finantstulud ja -kulud	43	-663	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 598	64 442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 598	64 442	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 641	65 105	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 844	45 795	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-133 400	
Kokku korrigeerimised	61 844	-87 605	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 448	-49 539	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 435	-55 457	6
Laekunud intressid	43		14
Makstud intressid		-663	14
Kokku rahavood äritegevusest	121 129	-128 159	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-181 975	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		261 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		79 025	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	143 000	128 100	
Saadud laenude tagasimaksed	-236 100	-82 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 100	45 400	
Kokku rahavood	28 029	-3 734	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 110	30 844	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 029	-3 734	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 139	27 110	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		95 953	135 953
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			64 442	64 442
31.12.2008	40 000		160 395	200 395
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 598	-2 598
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	153 797	197 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pesemisteenus aasta 2009 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Pesemisteenus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvetel olevaid summasid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed hinnatakse bilansipäeva seisuga individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda põhitegevuses kasutatavaid varased kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10 000 (kümme tuhat) krooni. Materiaalne Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumusele, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja arvestustehnikal põhinev perioodi vaadeldakse lähtuvalt põhivara eripärast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Eluiga määratakse igale põhivarale vastavalt tema kasulikule tööajale.

Rendid

Ruumide rent, seadmete rent, masinate- transpordi jne rent ja rendiga seotud muud kulud kantakse otse kuludesse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töötajatele, viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud ning ka pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Tehingutel seotud osapooltega ei kasutata turuhinnast oluliselt erinevamaid hindu.

Tulud

Tulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Tulud võetakse arvele nende tekkimise hetkel. Intressitulu kajastatakse siis kui tema laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Arvele võetakse kulud nende soetusmaksumuses. Intressikulu kajastatakse vastavalt tekkeperioodile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	28 700	5 244
Arvelduskontod	26 439	27 098
Kokku raha	55 139	32 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	191 433	136 881
Muud nõuded		84 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	191 433	220 881

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 037	8 668	
Üksikisiku tulumaks	3 731		3 434
Sotsiaalmaks	8 323		7 724
Kohustuslik kogumispension			163
Töötuskindlustusmaksed	1 059		210
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 150	8 668	11 531

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	280 000	280 000	67 247	347 247
Akumuleeritud kulum	-112 000	-112 000	-7 189	-119 189
Jääkmaksumus	168 000	168 000	60 058	228 058
Ostud ja parendused	165 677	165 677	16 299	181 976
Muud ostud ja parendused	165 677	165 677	16 299	181 976
Amortisatsioonikulu	-31 372	-31 372	-14 423	-45 795
Müügid	-127 601	-127 601		-127 601
31.12.2008				
Soetusmaksumus	225 677	225 677	83 546	309 223
Akumuleeritud kulum	-50 973	-50 973	-21 612	-72 585
Jääkmaksumus	174 704	174 704	61 934	236 638
Amortisatsioonikulu	-45 135	-45 135	-16 709	-61 844
31.12.2009				
Soetusmaksumus	225 675	225 675	83 546	309 221
Akumuleeritud kulum	-96 106	-96 106	-38 321	-134 427
Jääkmaksumus	129 569	129 569	45 225	174 794

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	114 496	109 863	
Võlad töövõtjatele	47 406	39 542	7
Maksuvõlad	16 150	2 863	4
Muud võlad	45 517	45 098	
Kokku võlad ja ettemaksed	223 569	197 366	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgad töövõtjatele	25 696	23 173
Puhkusetasu reserv	21 710	16 369
Kokku võlad töövõtjatele	47 406	39 542

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 424 380	2 089 421
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 424 380	2 089 421
Kokku müügitulu	2 424 380	2 089 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	2 424 380	2 089 421
Kokku müügitulu	2 424 380	2 089 421

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		133 400
saadud intressid	43	
Muud		3
Kokku muud äritulud	43	133 403

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	217 537	190 177
Energia	189 994	186 167
Elektrienergia	189 994	186 167
vesi ja kanalisatsioon	89 808	94 775
Muud	140 268	122 829
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	637 607	593 948

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	299 783	226 621
Energia	140 268	122 829
Kütus	140 268	122 829
Mitmesugused bürookulud	1 780	2 188
Lähetuskulud	265	7 354
Koolituskulud		825
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 000	300
reklaam	69 582	80 746
sideteenus	28 978	23 351
transport	108 500	89 000
seadmete rent	420 000	300 000
remont ja hooldus	13 058	127 463
Muud	124 525	82 310
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 216 739	1 062 987

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	381 303	341 299
Sotsiaalmaksud	129 571	113 654
Kokku tööjõukulud	510 874	454 953
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud finantstulud ja -kulud	43	-663
Kokku finantstulud ja -kulud	43	-663

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Artem Kinnisvara haldamise OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja		54 000	10 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 376	2 830	2 702

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja		528 500		399 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 531	100 340	13 506	73 931

Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest tasu ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Pesemisteenuse OÜ (registrikood: 11174418) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER VARIK	Juhatuse liige	01.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 598
Kokku	153 797
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	153 797
Kokku	153 797

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	2424380	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ	10899496	Metsa 18a-12, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peeter@kliin.ee
Mobiiltelefon	+372 56577626